

ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ МОСКВЫ

ИНФОРМАЦИОННЫЙ ЖУРНАЛ № 4 (44)

Москва 2010

4(44) 2010

Ценообразование в строительстве Москвы

ИНФОРМАЦИОННЫЙ ЖУРНАЛ

Основан в 2000 году
Выходит четыре раза в год

Учредитель

ОАО Московский центр ценообразования в строительстве «Мосстройцены»

Главный (ответственный) редактор

Лариса Подгорная

Ответственный секретарь

Татьяна Кочергина

Аналитическая служба

Павел Давыдов

Верстка

Галина Давыдова

Дизайн обложки

Евгения Соколова

В выпуске использованы законодательные и нормативные документы, полученные по системе КонсультантПлюс: ВерсияПроф, МоскваПроф.

Предложения и замечания по журналу просьба направлять по адресу:
127473, Москва, ул. Самотечная, 5,
ОАО МЦЦС «Мосстройцены», редакционная коллегия

Издательство ОАО Московский центр
ценообразования в строительстве [«Мосстройцены»](#)
127473, Москва, ул. Самотечная, д. 5.
ИД № 00548 от 06.12.1999.

Подписано в печать 24.01.2011 Формат 1/8.
Бумага офсетная. Печать офсетная. Усл.-печ. л. 17,75
Тираж 350 экз. Заказ №
Цена свободная.

Отпечатано с готового оригинал-макета в ЗАО «Экон-информ»
129164, Москва, ул. Кибальчича, д. 2, корп. 3.

Журнал зарегистрирован в Московском Региональном Управлении
Государственного комитета Российской Федерации по печати 3 декабря 1999 г.
Свидетельство о регистрации № А-1826

СОДЕРЖАНИЕ

АКТУАЛЬНЫЕ ВОПРОСЫ ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ

- 4** **Говорим «реформа», а что подразумеваем?**
Взгляд на реформу с двух сторон
Беседа с генеральным директором ОАО Московский центр ценообразования в строительстве «Мосстройцены» Л.Н. Подгорной

АНАЛИТИЧЕСКИЙ ОБЗОР

- 8** **Некоторые экономические показатели стоимости строительства в г. Москве за IV квартал 2010 года**
На основе ведения мониторинга цен МЦЦС «Мосстройцены»
- 12** **Некоторые экономические показатели стоимости строительства в г. Москве за 2010 год**
На основе ведения мониторинга цен МЦЦС «Мосстройцены»

ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ И НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЯ

- 18** **О некоторых вопросах осуществления проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета**
Постановление Правительства Российской Федерации от 18 октября 2010 г. № 845

ПРИКАЗЫ

- 20** **Об утверждении справочников базовых цен на проектные работы в строительстве**
Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 28 мая 2010 г. № 260
Приложение
- 90** **Об утверждении стоимости строительства 1 кв.м спортивного объекта**
Приказ Министерства спорта, туризма и молодежной политики Российской Федерации от 15 октября 2010 г. № 1082

ПИСЬМА

- 91** **О применении поправочных коэффициентов на устройство буронабивных свай и электромонтажные работы**
Письмо Министерства регионального развития Российской Федерации от 26 ноября 2010 г. № 39988-кк/08

ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ И НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ МОСКВЫ И САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПОСТАНОВЛЕНИЯ

- 92** **Об утверждении регламента подготовки и выдачи документов государственным автономным учреждением города Москвы "Московская государственная экспертиза"**
Постановление Правительства Москвы от 12 октября 2010 г. № 940-ПП
Приложение
- 101** **О признании утратившим силу пункта 2 Постановления Правительства Москвы от 14 ноября 2006 г. № 900-ПП**
Постановление Правительства Москвы от 19 октября 2010 г. № 956-ПП

**ПРОТОКОЛЫ ЗАСЕДАНИЯ МЕЖВЕДОМСТВЕННОГО СОВЕТА ПО ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ
ПРИ ПРАВИТЕЛЬСТВЕ МОСКВЫ**

- 102 Об утверждении сметных нормативов, расценок и коэффициентов пересчета сметной стоимости строительства объектов государственного заказа в текущий уровень цен**
Распоряжение Департамента экономической политики и развития города Москвы от 24 сентября 2010 г. № 55-Р
Приложение
- 119 Протокол № МВС-9-10 от 23 сентября 2010 года**
- 122 Об утверждении сметных нормативов, расценок и коэффициентов пересчета сметной стоимости строительства объектов государственного заказа в текущий уровень цен**
Распоряжение Департамента экономической политики и развития города Москвы от 1 ноября 2010 г. № 68-Р
Приложение
- 124 Протокол № МВС-10-10 от 28 октября 2010 года**
- 126 Об утверждении сметных нормативов, расценок и коэффициентов пересчета сметной стоимости строительства объектов государственного заказа в текущий уровень цен**
Распоряжение Департамента экономической политики и развития города Москвы от 22 ноября 2010 г. № 75-Р
- 127 Протокол № МВС-11-10 от 18 ноября 2010 года**
Приложение
- 129 Об утверждении сметных нормативов, расценок и коэффициентов пересчета сметной стоимости строительства объектов государственного заказа в текущий уровень цен**
Распоряжение Департамент экономической политики и развития города Москвы от 13 декабря 2010 г. № 88-Р
Приложения
- 135 Протокол № МВС-12-10 от 13 декабря 2010 года**

НАШИ КОНСУЛЬТАЦИИ

- 138 Консультации по вопросам налогообложения**
- 139 Консультации по вопросам ценообразования**

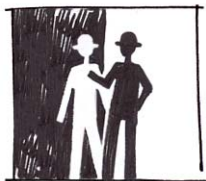
ЧИТАТЕЛЮ ЭТОГО НОМЕРА

Завершающий номер 2010 года открывает интервью с генеральным директором ОАО МЦС «Мосстройцены» Л.Н. Подгорной. Оно посвящено явным и скрытым принципам проводимой в стране реформы ценообразования и по степени обобщения, содержащейся в ответах, в полной мере может быть названо концептуальным. В ответах интервью подробно изложено видение комплекса проблем, связанных с реформой, и пути, на которых следует искать их решение.

В блоке нормативных документов федерального уровня в первую очередь заслуживает внимания Постановление, посвященное проверке достоверности проверки определения сметной стоимости объектов капитального строительства, финансируемых из федерального бюджета. Этот документ определяет объекты, к которым может быть применена проверка документации, а также устанавливает порядок проверки. Определяющий приказ для строительной отрасли издал Минрегион. Этим приказом утверждаются три справочника базовых цен, которые полностью приводятся в приложениях к Приказу. Еще один Приказ (Министерства спорта) утверждает стоимость строительства 1 кв. м спортивных объектов. Письмо Минрегиона посвящено теме, получившей скандальную известность в сметном сообществе - применению поправочных коэффициентов на устройство буронабивных свай.

Первое из двух постановлений Московского правительства утверждает порядок подготовки и выдачи документов Мосэкспертизой. Второе постановление фиксирует утрату силы Постановления «О порядке перехода на определение сметной стоимости строительства объектов в городе Москве» в связи с выходом Постановления Минрегиона о Справочниках базовых цен.

Как всегда в номере – экономические показатели стоимости строительства в Москве, тексты протоколов заседаний Межведомственного совета, консультации по налогообложению и вопросам ценообразования.



Говорим «реформа», а что подразумеваем?

Взгляд на реформу с двух сторон

Современная жизнь часто вводит в заблуждение из-за своей сложной организации. Пролетел мимо двухэтажный скоростной поезд, и не понятно, где там эта штука, которая так быстро везет весь состав. Принцип «паровоза и вагончиков», или «лошади и телеги» скрыт за серебристой красотой, но ни куда не делся. В российском же ценообразовании, похоже, лошадь и телега поменялись местами - директивно. О том, какое место ценообразование и его реформирование занимает в процессе создания строительного объекта, мы беседуем с генеральным директором ОАО Московский центр ценообразования в строительстве «Мосстройцены» Ларисой Николаевной Подгорной.

- В последние год-полтора в прессе активно обсуждается реформа ценообразования в строительстве. При этом изначально подразумевается, что реформа идет полным ходом и вот-вот закончится. Однако если вчитаться в многочисленные публикации, то не складывается цельной и ясной картины происходящего в ценообразовании в строительстве. Что подразумевается под реформой ценообразования? Чем реформа ценообразования отличается от текущей работы по совершенствованию существующей системы ценообразования в строительной отрасли?

- Несмотря на то, что пресса подает реформу как нечто всем понятное и само собой разумеющееся, есть разные точки зрения на реформу. Действия авторов российской реформы ценообразования в строительстве можно описать так: мы наш, мы новый мир построим. Преемственность демонстративно не признается, что следует из многочисленных публичных выступлений авторов реформы. Мы неоднократно говорили, что в ценообразовании так не бывает, и считаем, что ценообразование в СССР, которое очень жестко нормировалось, является национальным достоянием. Было более сотни институтов, занимавшихся нормированием, и я не мо-

гу сказать, что там сидели бездельники. Если же спросить, например, у американца или немца, что такое «реформа ценообразования в строительстве», то, я думаю, он вообще не поймет о чем идет речь, потому что для них слова «ценообразование» и «реформа» отражают несовместимые понятия. Я тоже так считаю. В ценообразовании вся работа направлена на определение достоверности расценок. И, если вы нормально работаете, то, в принципе, не может быть нововведений, которые скачкообразно повысят достоверность расценок. Ценообразование в любой стране может только эволюционировать без всяких реформ развиваться и совершенствоваться в зависимости от национальных особенностей. И в Америке, и в России мы считаем одни и те же затраты. Кирпичная кладка, например, голландская или нормандская, она и в Африке такая же, и везде это: кирпич, раствор, труд и механизмы. Где-то ее делают быстрее, где-то аккуратнее, но принцип нормирования от этого не меняется, потому что технология этой кладки вырабатывалась и совершенствовалась веками, а *ценообразование – лишь отражение технологии через стоимость нормируемых затрат на единицу измерения строительного производства.*

- То есть, концептуальный подход к ценообразованию в строительстве состоит в том, чтобы на различных стадиях проектирования было возможно определить с достаточной степенью точности стоимость строительства объекта.

- Да, но цена всегда вторична по отношению к принятым конструктивным решениям. Ценообразование – это «прицепной вагон» к процессу проектирования, а нас хотят убедить в том, что ценообразование – это «паровоз». Отсюда и желание «подремонтировать паровоз», который, на самом деле, «не паровоз», а «вагончик», т.е. на наших глазах, создается очередная иллюзия «прорыва» в светлое завтра путем проведения откровенных манипуляций с так широко разрекламированными Укрупненными нормативами цены строительства (УНЦС) и Укрупненными нормативами цены конструктивного решения (УНЦКР). Проблема эффективности использования капитальных вложений решается в сфере инженерной, а не в сфере сметного нормирования. Сметчик не может быть определяющим звеном в связке с архитектором, технологом и инженером-конструктором. А у нас сметчика пытаются поставить впереди проектировщиков, технолога: обсчитай-ка нам что-нибудь, чего пока нет и с максимальной точностью, да еще процентов на двадцать чтобы было дешевле, чем при традиционном определении стоимости строительства. При нормальном положении дел сначала появляется технология строительства и конструктивные решения и только затем достоверная их оценка. И что тут можно реформировать? У нас суть реформы, и вся эта суета со сметно-нормативными базами состоит в том, чтобы *сначала «назначить» окончательную цену по «виртуальному» объекту-аналогу*, выбранному по УНЦС, а потом уже искать под нее конструктивные решения. А так-как серьезным мониторингом стоимости построенных объектов вообще мало кто занимается, то цена, которую отражают УНЦС повисает в воздухе, она в этом случае отражает далеко не все затраты и не несет достоверной информационной функции.

- Но те, кто сделал эту окончательную цену по УНЦС на объект определяющей, наверно, рассчитывали решить какие-то государственные, или, по крайней мере, отраслевые проблемы?

- Если в стране существует проблема с воспроизводственной базой, то никакими ухищрениями в ценообразовании ее не решить. А у нас сейчас считается, что менеджмент, в том числе и в области ценообразования, может все, а про

ученых, инженеров, которые создают технологии и конструкции, как-то забыли. Взять хотя бы вознаграждение за труд: топ-менеджер в России получает как академический научный коллектив – это тоже, кстати, вопрос ценообразования. Вот и получается, что *менеджмента в стране в избытке, а управлять нечем*.

- Как система ценообразования в строительстве, неважно, реформируемая или нет, встраивается в концепцию государственной ценовой политики?

- Ценовая политика государства должна быть такой, чтобы содействовать инновационному развитию национальной экономики вообще, и строительной отрасли в частности. Это **главный** вопрос концепции государственной политики цен, которой в настоящее время нет. Об этом, кстати, подробно говорилось на конференции в Торгово-промышленной палате 11 ноября 2009 года. А раз государственной концепции не существует, то её отсутствие восполняется судорожной деятельностью отдельных организаций, которую громко называют «реформой ценообразования в строительстве».

- Что это за деятельность, которую называют «реформой ценообразования в строительстве»?

- Все то, что не было сделано после 2000-го года, но должно было быть сделано. А именно – неудачная федеральная сметно-нормативная база 2001 года, которая никак не совершенствуется и не развивается, а перманентно реформируется.

Руководители ФГУ Федерального центра ценообразования в строительстве в своих выступлениях предполагают в недалеком будущем отказать от единичных расценок и перейти на укрупненные показатели, поскольку невозможно (не по силам!) создать полноценную сметно-нормативную базу включающую современные технологии строительного производства, то ловко придумано ее заменить на УНЦС и УНЦКР. Странное действие, не говоря уже о том, что укрупненные показатели вообще нельзя делать на основе существующей федеральной базы. Простите, но все это похоже на заметание следов десятилетнего бездействия.

Эти манипуляции объявлены реформой по созданию новой системы ценообразования, результаты которой могут проявиться через 2-3 года, но к тому времени будет объявлена новая «революция»..., голова авторов реформы в очередной раз будет посыпана «пеплом раскаяния» и так до бесконечности – это же современный безубыточный для них бизнес-процесс.

- **Насколько я вижу, ценообразование в строительстве сейчас пользуется повышенным интересом у государства в связи с проблемой коррупции.**

- Мне не понятен нынешний интерес государства в лице Минрегиона к ценообразованию в части нормирования затрат в строительстве, в сфере сугубо профессиональной. Свой интерес государство уже закрепило в Федеральном законе от 21 июля 2005 года № 94-ФЗ. Наибольшая сложность в исполнении этого закона состоит в том, что в конкурсной документации прописывается *начальная (максимальная) цена*. А в мировой практике начальная цена *известна только инвестору*, и то *ориентировочная*. Там инвестор для конкурса *пишет ТЗ, а не устанавливает цену*, а подрядчик, который, кстати, вправе пользоваться любыми ему доступными нормативами при составлении сметы, предлагает строительство объекта по заданному ТЗ *по своей стоимости*, которая может быть выше, или ниже ориентировочной стоимости инвестора. Инвестор соглашается с ценой или нет. Подрядчик может предложить удешевление объекта за счет упрощения технологий или конструктивных решений, с которым инвестор, опять же, может согласиться, или нет. И опять на первом месте - технология и конструктивные решения, а уже потом - цена. А у нас как? Этот объект по УНЦС должен стоить 200 млн. рублей, и если по проекту получается 201 млн. рублей, то проект даже не рассматривается. Это и есть реформа по версии ФГУ ФЦС, вместо того, чтобы заказчик выдал грамотное ТЗ, в котором будет учтено все, и дал проектировщикам обсчитать объект, а только потом заказчик мог проверить и выбрать для себя окончательный вариант. Но избран иной путь, поэтому у нас и наблюдается «вяло текущий бум на барачно-избяное строительство», о чем мы писали в последнем номере нашего журнала, анализируя цифры Росстата. Цена вдруг стала самым главным фактором, а что за эту цену можно будет построить, неважно. Мотив простой: обрежем цены по самому минимуму, чтоб не воровали. Но это не борьба с коррупцией, а просто неумение с ней бороться.

- **Но ведь откуда-то завышение стоимости объектов берется? Неправильные сметные**

- Сегодня многие называют причиной завышения стоимости строительных объектов неправильные сметные нормативы. Но что такое нормативы? Это только элементы, на основе которых составляется смета. Сметные нормативные базы нужны для обслуживания бюджетов различных уровней: федерального, террито-

риального, и только на стадии проектная документация, далее стадия «ПД», с целью подготовки проектно-сметной документации для утверждения в экспертизе. А потом, когда разрабатывается рабочая документация – стадия «РД», цена будет уже другая, даже у того же проектировщика. Важно, как составлена смета, и как ее проверили. Например, мы проверили около 80 построенных индивидуальных объектов по Москве, ранее прошедших экспертизу, и увидели, что завышение стоимости по причине неправильного применения сметных нормативов составляет самое малое 5-6 процентов.

- **Некорректное применение нормативов – это единственный способ завесить стоимость объекта?**

- Есть еще две составляющие, которые существенно влияют на стоимость объекта. Первая – это неправильно примененная *технология и конструктивные решения*. Вторая – не правильно подсчитанный *объем работ*. За эти составляющие несет ответственность проектная организация. Поэтому, говорить о том, что стоимость завышена из-за неправильных нормативов – это смешно. Даже на плохих нормативах можно посчитать смету, если знать что подкорректировать. Другое дело – объем работ. Здесь должно быть все точно. Нашей отрасли нужны правильно подсчитанные объемы всех ресурсов. Из чего формируется стоимость объекта? Это до гвоздя просчитанные ресурсы и уверенность в том, что все примененные технологии и конструктивные решения – передовые, т.е. приводят к экономии средств строительства объекта, обеспечивают его надежность, долговечность и, самое главное, надежную эксплуатацию. Поэтому главная задача сейчас, если не рассматривать умышленные приписки, - это полная автоматизация подсчета объемов работ. Вот почему мы все время говорим о необходимости применения при разработке проектной документации автоматизированных 3D-программ.

- **Получается, что главный коррупционер в строительстве – это проектировщик?**

- Проектировщик, конечно, обязан нести юридическую и материальную ответственность за *значительные отклонения* стоимости на стадии «РД» от стадии «ПД». Но у проектировщика может быть законное оправдание, если ему выдали ТЗ, которое на стадии проектирования подверглось изменению. Такое же оправдание есть и у застройщика, если, например, во время «обхода с дозором владений своих» кому-то пришла мысль сделать что-то покрасивее, или пограндиознее. Поэтому, главная ценовая проблема в

строительстве - это грамотное составление технического задания, по которому делается грамотное проектирование на стадии «ПД», желательно, максимально приближенное к стадии «РД». Короче, думать надо своевременно и желательно в начале процесса проектирования, тогда и конечная стоимость объекта будет не сильно отличаться от проектной.

Кстати, есть еще один фактор ошибки – коэффициенты пересчета стоимости строительства, определенной по сметно-нормативным базам в текущий уровень цен. Насколько они отражают реальное текущее изменение цен на ресурсы в отрасли? Это зависит от качества мониторинга. У нас в Москве действует обширная система мониторинга цен на строительные ресурсы, которая постоянно совершенствуется. В России никто не ведет мониторинг в таком объеме, как мы (более 20 тыс. позиций), и нам удивительно, когда коллеги говорят, что можно обойтись сбором информации по ста ресурсам.

- Наши здания любого назначения да и инфраструктура далеки от совершенства. Что на ваш взгляд мешает созданию современного строительного объекта?

- У нас нет регламентов. Каким должно быть медицинское учреждение, чтоб оно отвечало нуждам пациентов? Мы не знаем. Какой должна быть улица, чтобы по ней было безопасно и удобно передвигаться? Мы не знаем. Вы обратили внимание, что в последние год-два бордюрные камни на стыках с тротуарами понизили? Это сделано для удобства инвалидов, и вообще для удобства передвижения. А где все были раньше, когда тротуары делали? Разве было неизвестно, что инвалидам и матерям с колясками бордюрный камень мешает? Допустим, в СССР официально инвалидов не было, но и пять лет назад тротуары клали без понижения. Потому что регламентов нет. *Это я опять о том, что должно быть сначала: цена или технические требования?* Считаю, что должны быть пересмотрены все СНиПы, а на их основе сделаны регламенты и правила, следует провести ревизию всех действующих конструктивных решений, отобрать для использования наиболее эффективные, исключить из практики неэффективные и только после этого заниматься сметными нормативами. Вот это будет реформа ценообразования в строительстве, как мы ее понимаем. И не надо делать из этого никаких революций - это сносим под корень, а это создаем с нуля.

- Вы сказали, что надо отобрать для использования наиболее эффективные техноло-

гии и конструктивные решения. А возможно ли создать такую систему ценообразования в строительстве, которая бы сама стала непреодолимым препятствием для использования устаревших затратных технологий, конструктивных решений и низкого качества?

- Ее не надо создавать, она просто обязана быть такой. Но для этого должны быть определенные фильтры на определенных этапах. Например, в Москве это Научно-технический совет при градостроительном комплексе. Там следят, чтобы не использовались устаревшие затратные технологии, а если появляются новые технологии, то сначала Совет должен оценить техническую и технологическую эффективность нововведения, и только потом делается стоимостная оценка новой технологии. Например, сегодня инвестор может выбрать проект подороже, но который в эксплуатации окажется дешевле. Сегодня ориентир эффективного использования капитальных вложений должен быть ориентирован *только на это*, потому что эксплуатация – это 80% затрат в течение цикла жизнедеятельности здания. Поэтому такой расчет должен быть непременно приложением к проекту на новое строительство. И в Москве такое решение уже принято.

- По Вашему мнению, чей опыт более предпочтителен для совершенствования отечественного ценообразования: собственный прошлых лет, или зарубежный?

- Собственный, и только собственный. Никакой зарубежный опыт нам не подойдет уже потому, что мы 70 лет жили в стране, у которой не было аналога в мире. Мы слишком другие. Когда мы недавно были в Германии и попросили показать нам сметные нормативы, то нас не понимали, о чем мы говорим. Мы целый день пытались объяснить им, что мы хотим увидеть, а они искренне нас не понимали. В результате, нам показали справочники для тех, кто ничего не понимает в строительстве, но хочет предварительно оценить свои затраты. В них было все подробно расписано по статьям расходов, но от этого они не переставали быть справочниками из книжного магазина. Таких «прейскурантов», как у нас, там нет. И никакой индексации к какому-то лохматому году тоже нет, потому что на следующий год старые справочники с прилавков уберут, а новые положат. Кому надо, тот купит. Вот так. И это правильно, потому что любая предварительная цена на объект – справочная, а реальная цена устанавливается только в результате конкурса.

Беседовал Павел Давыдов

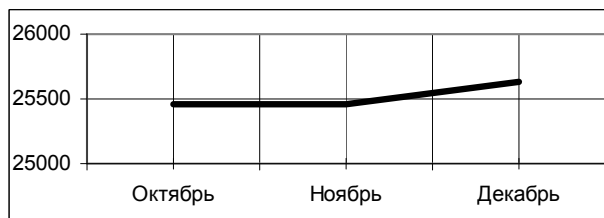
Некоторые экономические показатели стоимости строительства в городе Москве

На основе ведения мониторинга цен МЦЦС "Мосстройцены"

За IV квартал 2010 года

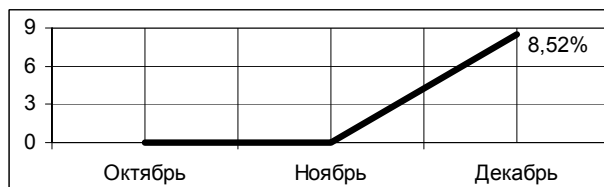
РОСТ ОПЛАТЫ ТРУДА В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

Период	Октябрь 2010 г.	Ноябрь 2010 г.	Декабрь 2010 г.
Нормативная заработная плата, руб.	25460	25460	25630
Изменения к предыдущему месяцу (в %)	0,00	0,00	1,007



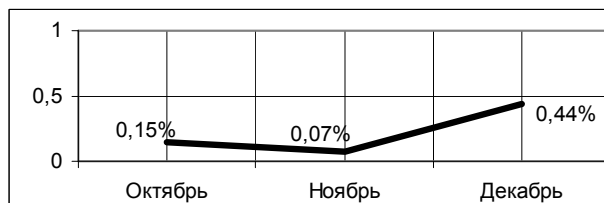
ИЗМЕНЕНИЕ СТОИМОСТИ ЭКСПЛУАТАЦИИ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ

Период	Октябрь 2010 г.	Ноябрь 2010 г.	Декабрь 2010 г.
Изменения к предыдущему месяцу (в %)	0,00	0,00	8,52



ИЗМЕНЕНИЕ СТОИМОСТИ МАТЕРИАЛЬНЫХ РЕСУРСОВ

Период	Октябрь 2010 г.	Ноябрь 2010 г.	Декабрь 2010 г.
Изменения к предыдущему месяцу (в %)	0,15	0,07	0,44



СРЕДНЯЯ СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛЬНЫХ РЕСУРСОВ (ноябрь 2010)

Шифр	Наименование материалов	Единица измерения	Сметная стоимость, руб.
01	Железобетонные и бетонные изделия		
01.01	Железобетонные изделия		
01.01.01	Фундаменты	м ³	6922,84
01.01.02	Колонны, стойки, опоры, рамы	м ³	21482,12
01.01.04	Балки, прогоны, ригели	м ³	14245,21
01.01.05	Фермы	м ³	24754,21
01.01.06	Панели наружных стен для промышленного строительства	м ³	8054,13
01.01.07	Панели внутренних стен	м ³	9304,90
01.01.08	Плиты покрытий, перекрытий ребристые и плоские	м ³	8676,00
01.01.09	Плиты перекрытий многопустотные	м ³ по наружн.обмеру	5158,48
01.01.10	Лестничные марши и площадки	м ³	9151,19
01.01.11	Трубы безнапорные	м ³	9174,12
01.01.14	Изделия специального назначения для лотков, тоннелей, облицовок, камер	м ³	7183,92
01.01.15	Панели наружных стен для жилищного строительства	м ³	6556,37
01.02	Бетонные изделия		
01.02.01	Блоки из тяжелого бетона	м ³	3999,70
01.02.03	Камни бетонные бортовые	м ³	5266,88
01.02.04	Изделия из ячеистого бетона	м ³	2300,55
02	Бетоны, растворы		
02.01.01	Смеси бетонные, БСГ	м ³	2842,20
02.01.02	Раствор товарный	м ³	2899,43
03	Стеновые материалы (кроме бетона)		
03.01	Кирпич		
03.01.01	Кирпич керамический	1000 шт.	7200,41
03.01.02	Кирпич силикатный	1000 шт.	6537,53
03.02	Камни стеновые		
03.02.01	Камни стеновые	м ³	2925,91
03.03	Гипсовые и гипсобетонные изделия		
03.03.01	Гипсовые изделия	м ²	128,78
03.03.02	Панели гипсобетонные	м ²	542,71
04	Нерудные материалы		
04.01.01	Щебень	м ³	1138,67
04.01.02	Гравий	м ³	1175,04
04.01.03	Песок	м ³	610,35
04.01.05	Гравий керамзитовый	м ³	1061,34
05	Металлические конструкции и детали		
05.01	Стальные конструкции		
05.01.01	Стальные конструкции по чертежам, км	т	46038,53
05.01.02	Стальные конструкции по типовым проектам	т	48862,83
05.01.04	Переплеты оконные стальные	т	49004,88
05.01.05	Воздуховоды	м ²	396,37
05.02	Сталь разная		
05.02.01	Сталь сортовая	т	25329,98

Шифр	Наименование материалов	Единица измерения	Сметная стоимость, руб.
05.02.02	Сталь листовая	т	26699,64
05.02.03	Профилированный настил	т	27348,46
05.02.04	Арматура для монолитного железобетона	т	23194,72
05.03	Алюминиевые конструкции и изделия		
05.03.01	Окна, двери, витражи, перегородки	т	280000,00
05.03.02	Подвесные потолки	100 м ²	33295,00
06	Изделия лесопильной и деревообрабатывающей промышленности		
06.01	Лесоматериалы		
06.01.01	Лес круглый	м ³	2169,67
06.01.02	Лес пиленный	м ³	5539,45
06.02	Деревянные конструкции и детали		
06.02.02	Блоки оконные жилых и общественных зданий	м ²	3412,83
06.02.03	Блоки дверные	м ²	1043,58
06.02.04	Доски чистых полов	м ³	5922,35
06.02.05	Паркет	м ²	1139,20
06.03	Плиты на древесной основе		
06.03.01	Плиты древесноволокнистые	м ²	81,74
06.03.02	Плиты древесностружечные	м ²	99,73
06.03.03	Плиты цементно-стружечные	м ²	220,26
07	Теплоизоляционные материалы		
07.01.01	Плиты теплоизоляционные	м ³	3123,65
07.01.02	Плиты минераловатные	м ³	3789,42
07.01.03	Вата минеральная	м ³	1255,11
08	Плитки керамические		
08.01.01	Плитки керамические метлахские	м ²	115,56
08.01.02	Плитки керамические глазурованные облицовочные	м ²	240,15
09	Листы асбоцементные		
09.01.01	Листы асбоцементные	м ²	77,29
09.01.02	Листы усиленного профиля	м ²	96,19
10	Рулонные и полимерные материалы		
10.01.01	Рулонные кровельные материалы	м ²	16,70
10.01.02	Линолеум и полимерные плиточные материалы	м ²	226,90
11	Стекло		
11.01.01	Стекло оконное	м ²	183,55
12	Вяжущие материалы		
12.01.01	Цемент	т	3254,20
12.01.02	Известь	т	3126,59
12.01.03	Гипс	т	2982,53
12.02	Битуминозные материалы		
12.02.01	Битумы	т	13321,68
12.02.02	Мастики	т	28372,70
13	Лакокрасочные материалы		
13.01.01	Краски	т	27693,07
13.01.02	Белила	т	41325,33

Шифр	Наименование материалов	Единица измерения	Сметная стоимость, руб.
13.01.03	Олифа	кг	43,21
13.01.04	Лаки	т	69884,66
14	Трубы и изделия для сантехнических работ		
14.01	Трубы металлические		
14.01.01	Трубы чугунные	м	708,46
14.01.02	Трубы стальные электросварные	т	27363,92
14.01.03	Трубы стальные горячекатанные	т	34662,68
14.01.04	Трубы стальные водогазопроводные	т	28176,00
14.02	Трубы неметаллические		
14.02.02	Трубы асбестоцементные	м	347,61
14.02.03	Трубы из полиэтилена	м	329,55
14.03	Сантехнические изделия		
14.03.01	Умывальники фаянсовые, смесители	компл.	1706,92
14.03.02	Унитазы фаянсовые	компл.	931,24
14.03.03	Ванны эмалированные	компл.	4903,74
14.03.04	Мойки, раковины	компл.	1368,66
14.03.05	Радиаторы отопительные	секция	289,51
14.03.06	Вентиляторы	шт.	23796,65
15	Изделия для электротехнических работ		
15.01	Кабели, провода		
15.01.01	Кабели	км	89795,63
15.01.02	Провода	км	2482,19
15.02	Арматура осветительная		
15.02.01	Светильники с люминесцентными лампами	шт.	444,35
15.02.02	Светильники с лампами накаливания	шт.	311,19
15.03	Электроустановочные изделия и электроконструкции		
15.03.01	Электроустановочные изделия	шт.	74,58
15.03.02	Электроконструкции	т	177745,95

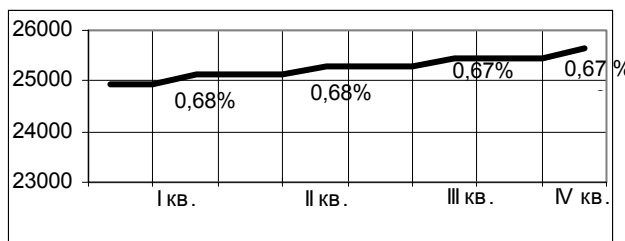
Некоторые экономические показатели стоимости строительства в городе Москве

На основе ведения мониторинга цен МЦЦС "Мосстройцены"

За 2010 год

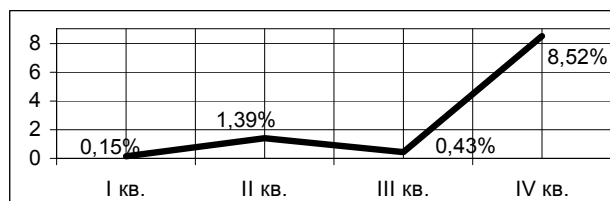
РОСТ ОПЛАТЫ ТРУДА В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

Период	I кв. 2010 г.	II кв. 2010 г.	III кв. 2010 г.
Нормативная заработная плата, руб.	25120	25290	25460
Изменения к предыдущему месяцу (в %)	0,7	0,68	0,67



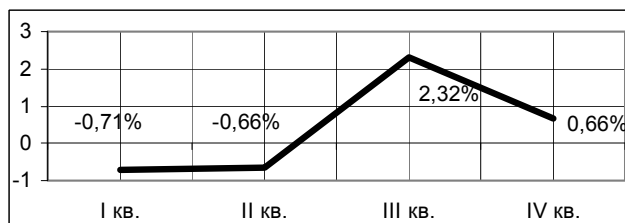
ИЗМЕНЕНИЕ СТОИМОСТИ ЭКСПЛУАТАЦИИ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ

Период	I кв. 2010 г.	II кв. 2010 г.	III кв. 2010 г.
Изменения к предыдущему месяцу (в %)	0,15	1,39	0,43

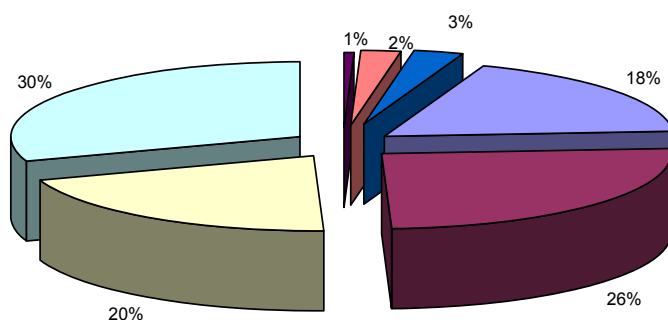


ИЗМЕНЕНИЕ СТОИМОСТИ МАТЕРИАЛЬНЫХ РЕСУРСОВ

Период	I кв. 2010 г.	II кв. 2010 г.	III кв. 2010 г.
Изменения к предыдущему месяцу (в %)	-0,71	-0,66	2,32

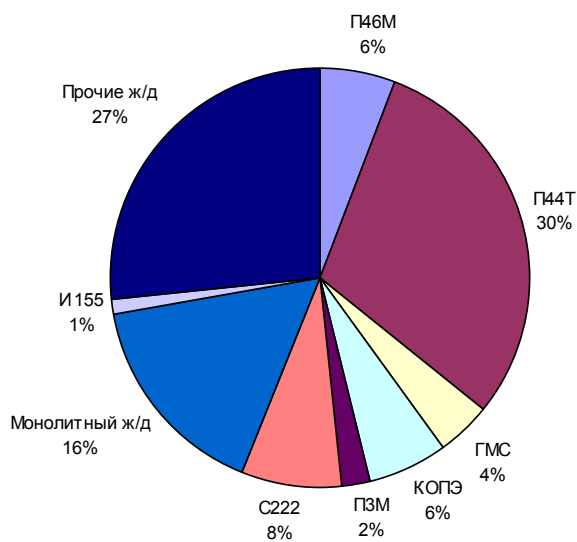


Средний удельный вес статей затрат в стоимости машино-часа по Сборнику показателей стоимости эксплуатации строительных машин на декабрь 2010 года

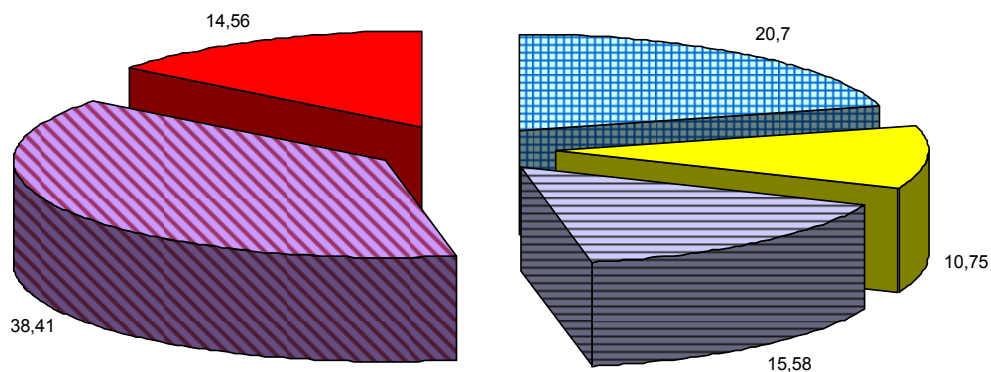


■ Амортизационные отчисления	■ Заработная плата машиниста	□ Техническое обслуживание и ремонт
□ Горюче-смазочные материалы	■ Масло для гидросистем	■ Сменная оснастка
■ Перебазировка		

Удельный вес по сериям жилых домов в жилищном строительстве Москвы

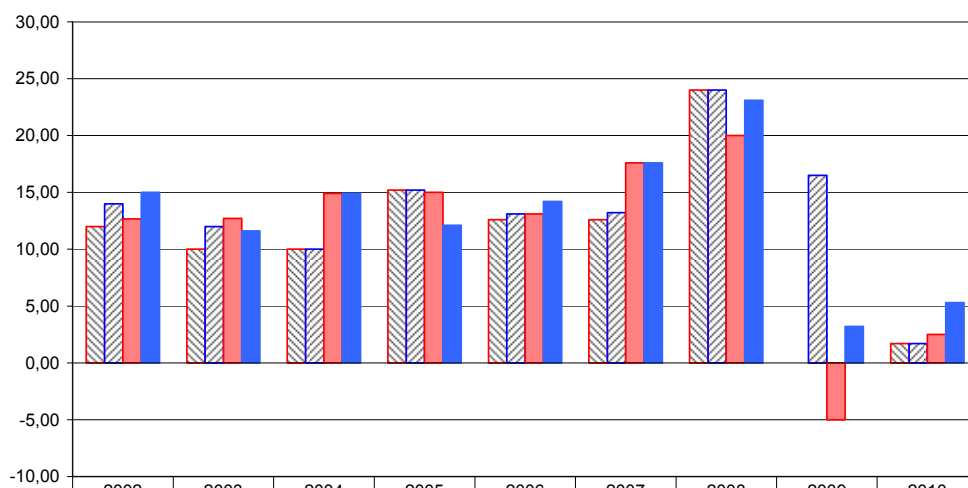


**Удельный вес видов строительства по инвестиционной программе города Москвы
на 2010 год, в (%)**



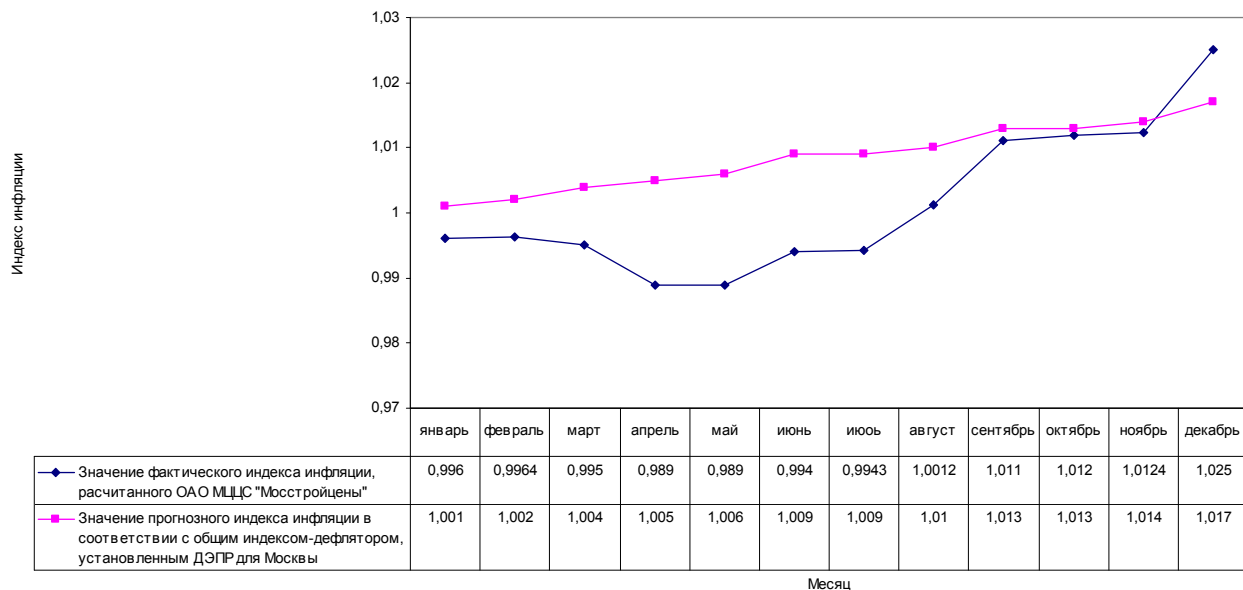
Жилищное строительство	Объекты социальной сферы и быта	Коммунальное строительство
Транспортное строительство	Прочие	

**Прогнозные и фактические изменения стоимости строительства
за период 2002-2010 г.г.**

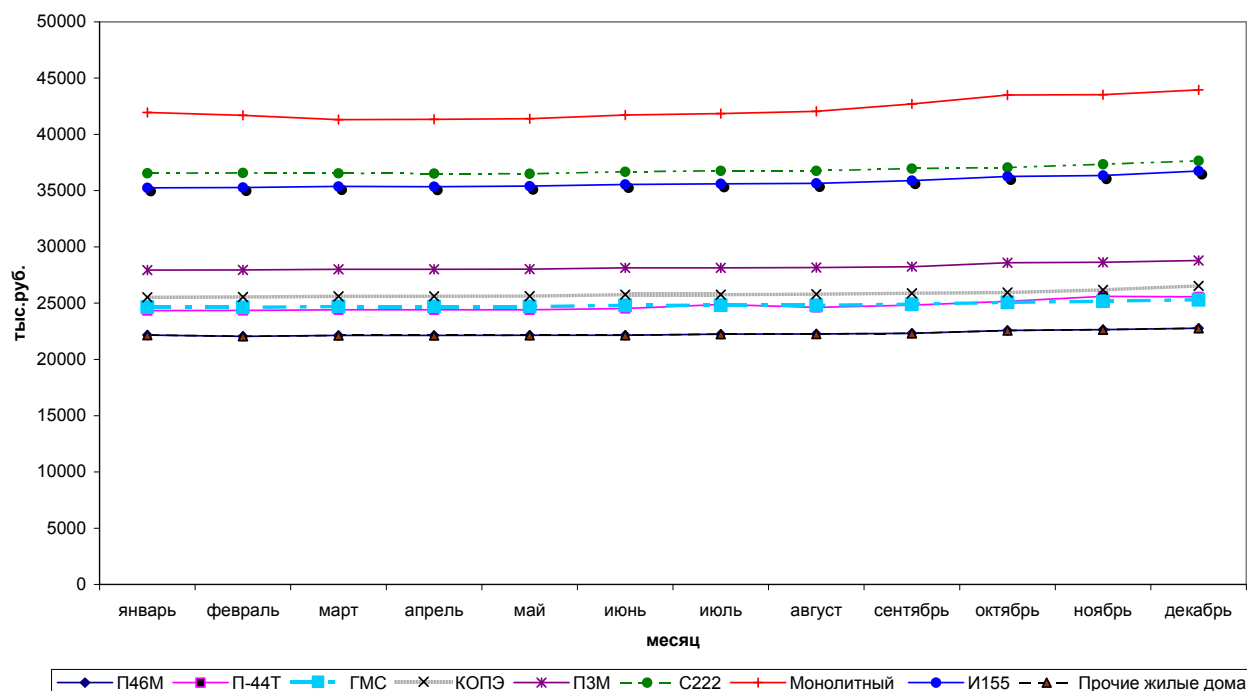


	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
ДЭПР прогноз	12,00	10,00	10,00	15,20	12,60	12,60	24,00	0,00	1,70
Минэкономразвития прогноз	14,00	12,00	10,00	15,20	13,10	13,20	24,00	16,50	1,70
Утвержденные МВС	12,67	12,71	14,90	15,00	13,10	17,60	20,00	-5,00	2,50
Минэкономразвития факт (индекс цен производителей в строительстве)	15,00	11,60	14,90	12,10	14,20	17,60	23,10	3,20	5,30

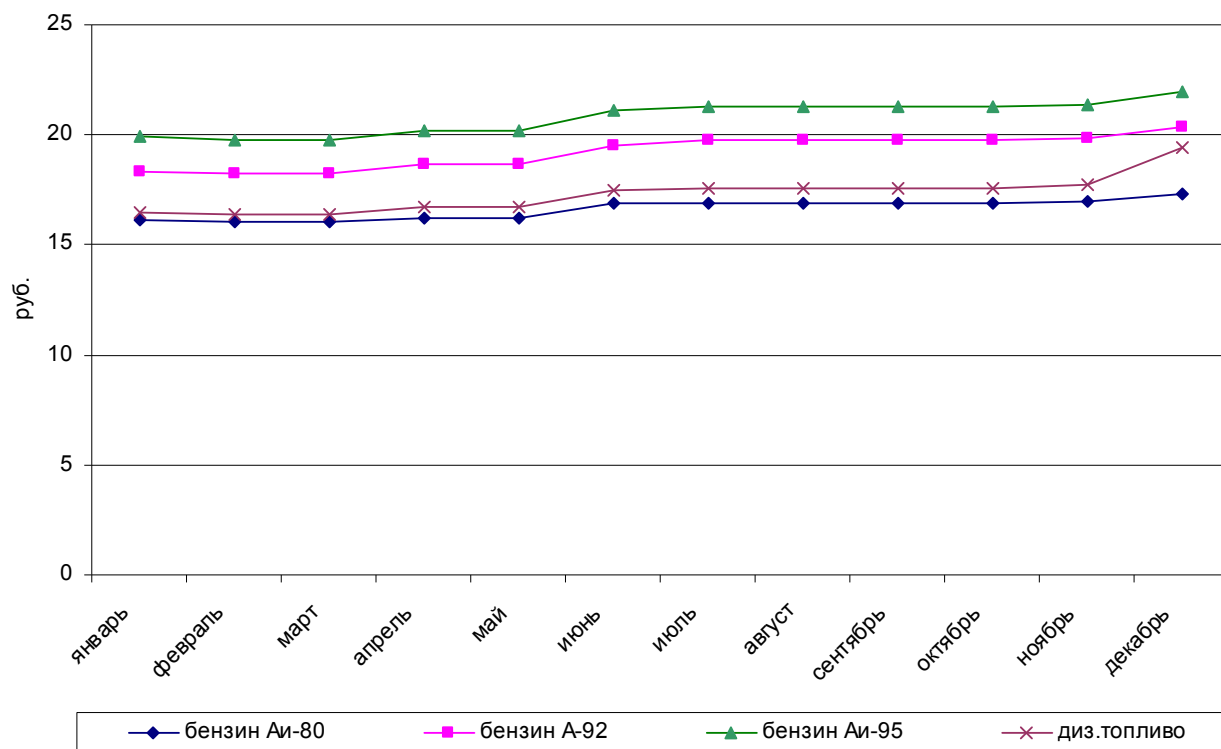
Диаграмма изменения сметной стоимости СМР по строительству объектов городского заказа в 2010 году



Себестоимость 1 м2 общей площади жилых домов (без сетей) в рублях



**Изменения цен на бензин и дизельное топливо за 2010 год по данным
Московской топливной ассоциации**



СОСТОЯНИЕ ТСН-2001 В ПЕРИОД 2006-2010 гг.

по состоянию на 1 января 2011 года

Главы ТСН-2001	Наименование сметных нормативов	Количество сборников		Количество цен, расценок, укрупненных показателей			Количество позиций по дополнениям, новые сборники				
		Всего, шт.	в т.ч. дополн., шт.	Всего, шт.	в т.ч. дополнительных		2006 г.	2007 г.	2008 г.	2009 г.	2010 г.
					шт.	(%)	Доп. 1-2	Доп. 3-6	Доп.7-10	Доп.11-14	Доп.15-18
Глава 1	Сборник "Средние сметные цены на материалы, изделия и конструкции"	1	-	21296	2162	10,2	252	454	549	580	427
Глава 2	Сборник "Сметные цены эксплуатации строительных машин"	1	-	984	105	10,7	2	35	8	45	15
Глава 3	Сборники расценок на строительные работы	42	-	11380	490	4,5	38	51	36	181	374
Глава 4	Сборники расценок на монтаж оборудования	19	-	6433	44	0,7	-	12	29	3	-
Глава 5	Сборники расценок на пусконаладочные работы	9	-	2268	36	1,6	-	-	-	36	-
Глава 6	Сборники расценок на ремонтно-строительные работы	19	-	2767	93	3,4	10	46	12	20	5
Глава 7	Сборники расценок на реставрационно-восстановительные работы памятников истории и культуры	29	1	6110	307	5,0	-	-	-	307	-
Глава 8-11	Сборники: норм накладных расходов и сметной прибыли; дополнительных затрат, связанных с производством работ в зимнее время; затрат на временные здания и сооружения; прочих работ и затрат	4	1	37	37	100	-	-	-	30	7

Главы ТСН-2001	Наименование сметных нормативов	Количество сборников		Количество цен, расценок, укрупненных показателей			Количество позиций по дополнениям, новые сборники				
		Всего, шт.	в т.ч. дополн., шт.	Всего, шт.	в т.ч. дополнительных		2006 г.	2007 г.	2008 г.	2009 г.	2010 г.
					шт.	(%)	Доп. 1-2	Доп. 3-6	Доп.7-10	Доп.11-14	Доп.15-18
Глава 12	Общие указания по применению московских территориальных сметных нормативов	1	-	-			-	-	-	-	-
Глава 13	Сборник средних сметных цен на оборудование, мебель, инвентарь и принадлежности	1	1	2210	323	15	-	-	-	-	2210
Глава 14	Сборники расценок на техническое обслуживание и ремонт оборудования городского хозяйства	20	3	7123	1525	21,4	71	378	444	613	19
Глава 15	Транспортные затраты	1	-	604	604	100	-	-	-	-	-
Глава 16	Укрупненные показатели стоимости строительства	4	1	1755	335	19,3	38	26	71	121	99
Глава 17	Праздничное, тематическое оформление города, содержание объектов городской среды	1	-	53	34	64,2	-	10	-	-	24
Глава 18	Показатели стоимости объектов и видов (комплексов) работ для строительства в Москве	1	1	8266	157	1,9					
				46	39	84,8	-	-	10	15	12
	ВСЕГО сборников, в том числе	152	5								
	сборников сметных цен на материалы и эксплуатацию строительных машин	2	-								
	сборников расценок	144	2								
	транспортные затраты	1	-								
	сборников укрупненных показателей стоимостс	4	1								
	ОБЩЕЕ КОЛИЧЕСТВО расценок и сметных цен, в том числе			60810	6095	10,1	411	964	1149	1891	900
	сметных цен на материалы и эксплуатацию строительных машин			22280	2267	10,2	254	489	557	625	427
	расценок			36171	2215	6,2	119	475	521	577	374
	транспортные затраты			604	604	100	-	-	-	-	-
	укрупненных показателей			1755	335	19,3	38	26	71	121	99
	Кодификатор продукции производственно-технического назначения на базе ОК 005-93, в т.ч.		Коды ОКП	60673							
	6-ти значных			3522							
	10-ти значных			35143							
	13-ти значных			22008							



ПОСТАНОВЛЕНИЯ

О некоторых вопросах осуществления проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета

Постановление Правительства Российской Федерации
от 18 октября 2010 г. № 845

Правительство Российской Федерации постановляет:

Установить, что до 1 января 2012 г.:

а) проверка достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство, реконструкция и (или) техническое перевооружение (если такое перевооружение связано со строительством или реконструкцией) которых осуществляется с привлечением средств федерального бюджета (далее - объекты капитального строительства), проводится:

применительно к объектам капитального строительства, в отношении которых подготовка проектной документации и ее государственная экспертиза являются обязательными, - органами исполнительной власти и (или) подведомственными этим органам государственными (бюджетными или автономными) учреждениями, уполномоченными на проведение государственной экспертизы проектной документации Градостроительным кодексом Российской Федерации, указами Президента Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации и нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации. Указанная проверка проводится одновременно с проведением государственной экспертизы проектной документации;

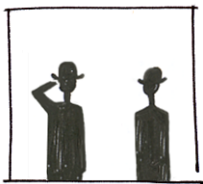
применительно к объектам капитального строительства, в отношении которых подготовка проектной документации и (или) ее государственная экспертиза не являются обязательными, - органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации и (или) подведомственными этим органам государственными (бюджетными или автономными) учреждениями, уполномоченными на проведение таких проверок нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, на территории которых расположены земельные участки, на которых планируется разместить объекты капитального строительства;

б) проверка достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства проводится в порядке, установленном Положением о проведении проверки достоверности определения сметной стоимости объектов

капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 18 мая 2009 г. № 427, с учетом требований настоящего Постановления;

в) плата за проведение проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства в случаях, указанных в абзаце третьем подпункта "а" настоящего пункта, взимается в размере 20 тыс. рублей.

Председатель Правительства
Российской Федерации
В.Путин



ПРИКАЗЫ

Об утверждении справочников базовых цен на проектные работы в строительстве

Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 28 мая 2010 г. № 260

В соответствии с Положением о Министерстве регионального развития Российской Федерации, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 26 января 2005 г. № 40 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 5, ст. 390; № 13, ст. 1169; 2006, № 6, ст. 712; № 18, ст. 2002; 2007, № 45, ст. 5488; 2008, № 22, ст. 2582, № 42, ст. 4825, № 46, ст. 5337; 2009, № 3, ст. 378, № 6, ст. 738; № 14, ст. 1669; № 38, ст. 4497; 2010, № 9, ст. 960), Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 11 апреля 2008 г. № 44 "Об утверждении Порядка разработки и утверждения нормативов в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности" (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 12.05.2008, регистрационный № 11661, Бюллетень нормативных актов федеральных органов исполнительной власти, 2008, № 22) и Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 20 августа 2009 г. № 353 "Об утверждении классификации сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета" (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 02.10.2009, регистрационный № 14940, Бюллетень нормативных актов федеральных органов исполнительной власти, 2009, № 42) приказываю:

1. Утвердить:

Государственный сметный норматив "Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Территориальное планирование и планировка территорий" (приложение № 1);

Государственный сметный норматив "Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Объекты связи" (приложение № 2);

Государственный сметный норматив "Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Объекты жилищно-гражданского строительства" (приложение № 3).

2. Департаменту регулирования градостроительной деятельности (И.В. Пономареву) в течение 10 дней со дня подписания направить настоящий Приказ на государственную регистрацию в Министерство юстиции Российской Федерации.

3. Контроль исполнения настоящего Приказа возложить на Директора Департамента регулирования градостроительной деятельности И.В. Пономарева.

И.о. Министра
В.А.Токарев

**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ СМЕТНЫЙ НОРМАТИВ
"СПРАВОЧНИК БАЗОВЫХ ЦЕН НА ПРОЕКТНЫЕ РАБОТЫ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ
"ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ПЛАНИРОВАНИЕ И ПЛАНИРОВКА ТЕРРИТОРИЙ"**

1. Общие положения

1.1. Государственный сметный норматив "Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Территориальное планирование и планировка территорий" (далее - Справочник) предназначен для определения стоимости разработки документации территориального планирования, генеральных планов поселений, городских округов и проектов планировки территории, планов земельно-хозяйственного устройства, санитарно-защитных зон, озеленения парков, садов, скверов, сооружений дренажных систем защиты от подтопления (далее - градостроительная документация).

1.2. Базовые цены в Справочнике установлены в зависимости от натуральных показателей объектов проектирования (тыс. кв. км; га; тыс. чел.).

1.3. Базовые цены в Справочнике на разработку градостроительной документации установлены в соответствии с объемом работ, предусмотренным действующим законодательством.

1.4. Цены в Справочнике установлены для условий выполнения работ в одну стадию.

1.5. При пользовании настоящим Справочником следует руководствоваться Методическими указаниями по применению Справочников базовых цен на проектные работы для строительства, утвержденными Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 29.12.2009 № 620 "Об утверждении Методических указаний по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве" (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 23.03.2010, регистрационный № 16686) (далее - Методические указания).

1.6. Уровень цен, содержащихся в таблицах Справочника, установлен по состоянию на 01.01.2001, без учета налога на добавленную стоимость.

1.7. Базовыми ценами Справочника, помимо работ, перечисленных в пункте 1.3.6 раздела 1 Методических указаний, не учтены затраты на изготовление макетов, планшетов, панорам, перспектив, разверток, фрагментов застройки и благоустройства.

1.8. Коэффициенты, влияющие на предусмотренное в таблицах № 1 - 3 увеличение трудоемкости разработки градостроительной документации, приведены в таблице 8.

При наличии двух и более усложняющих факторов коэффициенты применяются за каждый фактор.

В случае необходимости выполнения по отдельному заданию на проектирование планировки городских магистралей и транспортных узлов указанная работа может быть расценена по показателям таблиц № № 2 - 3 с понижающим коэффициентом на объем работ.

1.9. При определении базовой цены проектирования объектов по таблице № 5 настоящего Справочника необходимо учитывать следующие особенности:

- при проектировании парков, садов, скверов, бульваров на местности с уклоном поверхности менее 0,005 (0,5%) или более 0,05 (5%), превышающей по площади 30% планируемой территории, к ценам пунктов 1 - 7 таблицы применяется коэффициент 1,1;

- при проектировании на территории, озелененной свыше 30% площади, к ценам пунктов 1 - 7 таблицы применяется коэффициент 1,1;

- ценами пунктов 1 - 7 таблицы не учтены работы по таксации существующих насаждений.

1.10. При определении по таблице № 6 настоящего Справочника базовой цены проекта земельно-хозяйственного устройства в масштабе 1:5000 к ценам применяется коэффициент 1,2.

1.11. Базовые цены в таблице № 7 настоящего Справочника приведены на проектирование сооружений инженерной защиты городских территорий от подтопления грунтовыми водами - дренажных систем в составе горизонтальных, вертикальных, комбинированных, лучевых дренажей, режимной сети наблюдательных скважин.

1.12. Базовые цены в таблице № 7 настоящего Справочника приведены для одной дренажной системы. За дренажную систему принимается совокупность дрен и дренажных коллекторов, имеющих самостоятельный самотечный или принудительный (при помощи дренажной насосной станции) отвод дренажных вод.

1.13. Границы дренажных систем устанавливаются по линии, где данной системой обеспечивается требуемая глубина залегания уровня грунтовых вод в пределах контура защищаемой территории.

1.14. При наличии на защищаемой территории нескольких дренажных систем стоимость проектирования каждой системы определяется отдельно.

1.15. Базовые цены приведены для трех категорий сложности по одному из следующих признаков:

- одно- и двухэтажная городская застройка, парки, плоскостные спортивные сооружения; отсутствие влияния водоема; несложные геологические и гидрогеологические условия (однородная толща пород, однородный по водопроницаемости водоносный пласт) - I категория;

- многоэтажная городская застройка; одностороннее влияние водоема; геологические и гидрогеологические условия средней сложности (двухслойная толща пород с неоднородной водопроницаемостью) - II категория;

- промышленные площадки; двухстороннее влияние водоема; сложные геологические и гидрогеологические условия (многослойная толща пород с неоднородной водопроницаемостью) - III категория.

1.16. Базовые цены в таблице № 7 настоящего Справочника приведены для объектов I категории сложности проектирования. Для объектов II и III категорий сложности стоимость проектирования определяется с применением повышающих коэффициентов, равных соответственно 1,25 и 1,4.

1.17. При проектировании дренажных систем с применением вакуумных, вентиляционных, пневмонагнетательных и других аналогичных типов дренажей стоимость проектных работ определяется по приведенным ценам с категорией сложности проектирования на единицу выше установленной пунктом 1.15 настоящего Справочника.

1.18. Ценами в таблице № 7 настоящего Справочника не учтена стоимость проектирования:

- специальных сооружений и видов работ;
- сбросного самотечного трубопровода дренажных вод за пределами защищаемой территории;
- дренажных насосных станций с сетями и сооружениями инженерного обеспечения;
- дренажных коллекторных тоннелей, устраиваемых закрытым способом, шахтных колодцев лучевых дренажей;
- утилизации дренажных вод;
- водоотводных сооружений дождевой канализации;

- устройства противодиффузионных завес;
- ликвидации утечек из водопроводно-канализационных сетей и сооружений;

- дренажей отдельно стоящих зданий и сооружений;

- обеспечения устойчивости дренажных сооружений, возводимых на слабых грунтах (свайные основания, грунтовые подушки и тому подобное);

- переходов под автомобильными дорогами, железнодорожными путями и другими препятствиями (сооружениями), осуществляемыми закрытыми способами.

1.19. Стоимость проектирования режимной сети наблюдательных скважин, выполняемой вне комплекса сооружений инженерной защиты городских территорий от подтопления, определяется по ценам таблицы № 7 настоящего Справочника с учетом категории сложности проектирования с понижающим коэффициентом, величина которого устанавливается в соответствии с трудоемкостью работ по согласованию с заказчиком.

2. Базовые цены на разработку градостроительной документации

1. Базовые цены разработки градостроительной документации определяются по формулам:

$$C = (a + bx) \times K_i \text{ (для таблиц 1 - 3; 5; 7),}$$

где: C - базовая цена градостроительной документации в текущих ценах;

"a" и "b" - постоянные величины для определенного интервала натурального показателя;

x - натуральный показатель;

K_i - коэффициент, отражающий инфляционные процессы на момент определения базовой цены разработки градостроительной документации;

$$C = C_{01} \times K_i \text{ (для таблиц 4; 6),}$$

где: C - базовая цена градостроительной документации в текущих ценах;

C_{01} - базовая цена градостроительной документации в ценах на 01.01.2001;

K_i - коэффициент, отражающий инфляционные процессы на момент определения базовой цены разработки градостроительной документации.

2. Базовая цена проекта межевания территории определяется по ценовым показателям, приведенным в таблице № 3 настоящего Справочника, с понижающим коэффициентом до 0,4.

Таблица № 1. Территориальное планирование

№ п.п.	Наименование градостроительной документации	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки градостроительной документации, тыс. руб	
			а	б
1	2	3	4	5
	Территориальное планирование субъекта РФ и его муниципальных образований при площади территории, тыс. кв. км			
1	до 5	тыс. кв. км	1321,38	21,73
2	свыше 5 до 10	"	1323,88	21,23
3	свыше 10 до 25	"	1408,88	12,73
4	свыше 25 до 50	"	1474,13	10,12
5	свыше 50 до 100	"	1485,13	9,90
6	свыше 100 до 200	"	1892,13	5,83
7	свыше 200 до 300	"	2178,13	4,40
8	свыше 300 до 400	"	2442,13	3,52
9	свыше 400 до 500	"	2662,13	2,97
10	свыше 500 до 600	"	2947,13	2,40
11	свыше 600 до 700	"	3649,13	1,23

Таблица №2. Генеральные планы населенных пунктов и городских округов

№ п.п.	Наименование градостроительной документации	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки градостроительной документации, тыс. руб	
			а	б
1	2	3	4	5
	Генеральные планы поселений и городских округов при численности населения, тыс. чел.			
1	до 5	тыс. чел.	47,06	11,22
2	свыше 5 до 10	"	54,36	9,76
3	свыше 10 до 25	"	78,16	7,38
4	свыше 25 до 50	"	92,16	6,82
5	свыше 50 до 100	"	178,66	5,09
6	свыше 100 до 200	"	331,66	3,56
7	свыше 200 до 300	"	545,66	2,49
8	свыше 300 до 400	"	857,66	1,45
9	свыше 400 до 500	"	1229,66	0,52
10	свыше 500 до 600	"	1254,66	0,47
11	свыше 600 до 700	"	1422,66	0,19
12	свыше 700 до 800	"	1457,66	0,14

Таблица № 3. Проекты планировки территорий

№ п.п.	Наименование градостроительной документации	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки градостроительной документации, тыс. руб	
			а	б
1	2	3	4	5
	Проект планировки территорий при площади проектируемой территории, га			
1	свыше 0,5 до 5	1 га	55,88	189,64
2	свыше 5 до 10	"	276,53	145,51
3	свыше 10 до 15	"	504,13	122,75
4	свыше 15 до 20	"	856,63	99,25
5	свыше 20 до 25	"	1092,23	87,47
6	свыше 25 до 50	"	1496,98	71,28

Таблица № 4. Перспективный план озеленения города

№ п.п.	Наименование объекта проектирования	Базовая цена, тыс. руб., при проектной численности населения, тыс. чел.		
		200	500	1000
1	2	3	4	5
	Перспективный план озеленения города	170,94	220,22	279,84
	В том числе:			
1	Архитектурно-планировочные решения	42,68	59,40	75,46
2	Дендрологический состав насаждений	42,68	55,00	69,96
3	Агротехника озеленительных работ	18,70	24,20	30,80
4	Объем, очередность и стоимость работ по зеленому строительству	29,26	37,40	47,74
5	Объем и стоимость работ по эксплуатации зеленых насаждений	18,70	24,20	30,80
6	Организация озеленительных работ	11,88	15,40	19,58
7	Организация производственной базы	7,04	4,62	5,50

Таблица № 5. Парки, сады, скверы, бульвары.
Санитарно-защитные зоны (архитектурно-планировочное решение, озеленение)

№ п.п.	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			а	б
1	2	3	4	5
	Парки, сады, скверы, бульвары площадью, га			
1	до 1	га	18,92	5,06
2	свыше 1 до 5	"	21,43	2,55
3	свыше 5 до 10	"	21,78	2,48
4	свыше 10 до 25	"	32,68	1,39
5	свыше 25 до 50	"	36,93	1,22
6	свыше 50 до 100	"	40,43	1,15
7	свыше 100 до 200	"	63,43	0,92
	Санитарно-защитные зоны площадью, га			
8	до 50	га	7,15	0,34
9	свыше 50 до 100	"	16,65	0,15
10	свыше 100 до 200	"	22,65	0,09
11	свыше 200 до 500	"	26,65	0,07
12	свыше 500 до 1000	"	41,65	0,04

Таблица № 6. План земельно-хозяйственного устройства

№ п.п.	Наименование объекта проектирования	Базовая цена, тыс. руб., при территории, га						
		500	1000	3000	5000	10000	20000	40000
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	План земельно-хозяйственного устройства (М 1:10000)	45,54	50,38	66,66	78,1	94,6	108,02	128,7
	В том числе:							
1	Распределение земель по землепользователям	7,04	7,70	8,80	11,66	14,08	16,28	19,36
2	Организация зеленых насаждений	9,24	10,12	13,42	15,84	19,14	21,56	25,74
3	Использование земель для сельскохозяйственного производства	9,24	10,12	13,42	15,84	19,14	21,56	25,74
4	Схема инженерных мероприятий	11,22	12,32	16,28	18,92	22,88	26,62	31,9
5	Схема развития дорог	4,40	5,06	6,82	7,92	9,68	11,00	12,98
6	Охрана окружающей среды	4,40	5,06	7,92	7,92	9,68	11,00	12,98

Таблица № 7. Сооружения дренажных систем защиты городских территорий от подтопления

№ п.п.	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			а	б
1	2	3	4	5
1	Дренажная система с площадью защиты, га	га	14,16	17,20
2	от 0,5 до 2	"	37,04	5,76
3	свыше 2 до 10	"	67,54	2,71
4	свыше 10 до 50	"	107,54	1,91
5	свыше 50 до 200	"	307,54	0,91
	свыше 200 до 500	"		

Таблица № 8. Повышающие коэффициенты к ценам на разработку градостроительной документации

№ п.п.	Факторы, влияющие на трудоемкость проектирования	Коэффициент к цене
1	2	3
1	Количество городских населенных пунктов свыше 20	1,05 - 1,2
2	Наличие крупного города или агломерации с численностью населения свыше 0,5 млн. чел.	1,05 - 1,2
3	Наличие месторождений полезных ископаемых промышленного значения	1,1 - 1,2
4	Наличие опасных природно-техногенных процессов, зон возможных стихийных бедствий	1,1 - 1,2
5	Наличие курортных и рекреационных районов, зон и т.д.	1,1 - 1,2
6	Наличие неблагоприятных природных условий, требующих сложных мероприятий по инженерной подготовке территории	1,2 - 1,6
7	Наличие значительных по площади (свыше 20%) реконструируемых территорий	1,1 - 1,5
8	Сложная экологическая ситуация, ограничения исторической застройки, охраняемый ландшафт	1,1 - 1,8

Таблица № 9. Рекомендуемая ориентировочная относительная стоимость разработки градостроительной документации (в процентах от базовой цены)

№ п.п.	Наименование вида градостроительной документации	Части документации								
		комплексная оценка территории (руководство, координация, организация)	инженерные решения по подготовке территории	архитектурно-планировочная	экономическая	юридическая и социологическая	охрана и оздоровление окружающей среды	транспорт	инженерное оборудование и благоустройство	безопасность (включая инженерную защиту от опасных техногенных процессов (ОПТП))
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	к таблице 1									
1	Территориальное планирование субъекта РФ, муниципальных образований	5	10	13	28	3	15	5	15	6
	к таблице 2									
2	Генеральные планы поселений и городских округов	5	10	23	18	5	10	8	16	5
	к таблице 3									
3	Проект планировки территорий	3	8	20	28	3	14	4	15	5

Таблица № 10. Рекомендуемая ориентировочная относительная стоимость разработки проектной и рабочей документации (в процентах от базовой цены)

№ п.п.	Наименование объекта проектирования	Генплан и транспорт	Разбивочные чертежи планировки	Дендрологический план	Посадочные и разбивочные чертежи озеленения	Вертикальная планировка	Дорожная сеть	Ливне-стоки	Смета на строительство	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
к таблице 5										
1	п.п. 1 – 7	Парки, сады, скверы, бульвары	23	9	13	14	16	9	7	9
2	п.п. 8 - 12	Санитарно-защитные зоны	20	20	–	29	–	21	–	10

Таблица №11. Рекомендуемая ориентировочная относительная стоимость разработки проектной документации (в процентах от базовой цены)

№ п.п.	Наименование объекта проектирования	Гидротехническая часть	Технико-экономические показатели	Охрана окружающей природной среды	Ведомости спецификации материалов и оборудования	Проект организации строительства	Смета на строительство	
1	2	3	4	5	6	7	8	
к таблице 7								
1.	п.п. 1 - 5	Дренажная система	62	5	5	-	15	13

Таблица № 12. Рекомендуемая ориентировочная относительная стоимость разработки рабочей документации (в процентах от базовой цены)

№ п.п.	Наименование объекта проектирования	Гидротехническая часть	Технико-экономические показатели	Охрана окружающей природной среды	Ведомости спецификации материалов и оборудования	Проект организации строительства	Смета на строительство	
1	2	3	4	5	6	7	8	
к таблице 7								
1.	п.п. 1 - 5	Дренажная система	89,5	-	-	1	-	9,5

Приложение 2

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ СМЕТНЫЙ НОРМАТИВ "СПРАВОЧНИК БАЗОВЫХ ЦЕН НА ПРОЕКТНЫЕ РАБОТЫ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ "ОБЪЕКТЫ СВЯЗИ"

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Государственный сметный норматив "Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Объекты связи" (далее - Справочник) предназначен для определения стоимости разработки проектной и рабочей документации для строительства объектов связи.

1.2. При пользовании настоящим Справочником следует руководствоваться Методическими указаниями.

1.3. Уровень цен, содержащихся в таблицах Справочника, установлен по состоянию на 01.01.2001.

1.4. Базовые цены в Справочнике установлены в зависимости от натуральных показателей

объектов проектирования (таблицы № 1 - 24) и от общей стоимости строительства объектов проектирования (таблица № 25).

1.5. Базовыми ценами Справочника учтены затраты на:

- необходимые для проектирования обследования действующих предприятий связи;
- составление технологических и строительных заданий (кроме объектов городской телефонной сети).

1.6. Базовыми ценами Справочника, помимо работ, перечисленных в пункте 1.3.6 раздела 1 Методических указаний, не учтена стоимость проектирования:

- разработки автоматических систем оперативно-технического управления (АСОТУ);
- работ по программированию коммутационных устройств и устройств, работающих с контролем по записанной программе (квазиэлектронных и электронных).

1.7. Базовая цена проектирования двух и более предприятий, отнесенных к одному титулу (междугородная телефонная станция совместно с автоматической телефонной или телеграфной станцией, две и более АТС, АТС совместно с сельско-пригородным узлом или межстанционной связью, с телефонной подстанцией (ПСК) или станцией радиузла и тому подобное), расположенных на одной или разных площадках, определяется суммированием цен на проектные работы по каждому предприятию.

1.8. Базовая цена разработки проектной и рабочей документации, при строительстве объектов в г. Москве, Санкт-Петербурге, городах с населением более 1 млн. человек, определяется по ценам Справочника с применением коэффициентов: в городах Москве, Санкт-Петербурге - до 1,2; в городах с населением более 1 млн. человек - до 1,1.

1.9. Базовая цена разработки проектирования объектов связи в защитных сооружениях гражданской обороны и других специальных сооружениях определяется по ценам Справочника с применением повышающих коэффициентов по классам защиты:

- сооружения IV и V класса защиты - до 1,2;
- сооружения III класса защиты - до 1,3;
- сооружения II класса защиты - до 1,4;
- сооружения I класса защиты - до 1,6.

1.10. Стоимость проектных работ для строительства объектов, входящих в сферу действия Закона РФ от 21 июля 1993 г. № 5485-1 "О государственной тайне" (с изменениями от 6 октября 1997 г., 30 июня, 11 ноября 2003 г., 29 июня, 22 августа 2004 г., 1 декабря 2007 г.), определяется

по базовым ценам проектирования объектов связи с применением коэффициента до 1,2.

1.11. В случае выполнения работ по оценке воздействия объекта капитального строительства на окружающую среду (ОВОС) в составе проектной документации по поручению заказчика стоимость этих работ определяется в размере 4% от общей стоимости проектирования.

1.12. Рекомендуемая ориентировочная относительная стоимость разработки разделов проектной документации (в процентах от базовой цены) приведена в таблицах № 28, 30 настоящего Справочника.

Рекомендуемая ориентировочная относительная стоимость разработки разделов рабочей документации (в процентах от базовой цены) приведена в таблице № 29, 31 настоящего Справочника.

2. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ БАЗОВОЙ ЦЕНЫ ПРОЕКТНЫХ РАБОТ В ЗАВИСИМОСТИ ОТ НАТУРАЛЬНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ОБЪЕКТОВ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

2.1. Распределение базовой цены на разработку проектной и рабочей документации для объектов, цены которых установлены в Справочнике в зависимости от натуральных показателей, осуществляется, как правило, в соответствии с показателями, приведенными в столбцах 6 и 7 таблиц № 1 - 24 настоящего Справочника, и может уточняться по согласованию между исполнителем и заказчиком.

2.2. При определении базовой цены проектирования объектов по таблице № 1 настоящего Справочника необходимо учитывать следующие особенности:

- ценами проектирования электронных АТС, часть емкости которых размещена на опорно-транзитных станциях (ОПТС), а остальная - на подстанциях, определяется суммированием цен проектирования ОПТС по пунктам 1 или 2 и подстанций по пункту 7, определяемых соответственно по абонентской емкости ОПТС и каждой подстанции;

- ценами проектирования электронных АТС, вся емкость которых размещается на подстанциях, определяется суммированием цен проектирования транзитной станции (ТС) по пункту 8 в зависимости от суммарной емкости всех подстанций, включаемых в ТС, и подстанций по пункту 7;

- ценами пунктов 1, 2, 7, 8, 9 не учтено проектирование линейных сооружений соединительных линий между ОПТС (ТС) и подстанциями;

- ценами пунктов 1, 2, 7, 8, 9 не учтена разработка рабочей документации по станционным сооружениям электронных АТС, которая выполняется заводом - поставщиком оборудования ЭАТС;

- к цене пункта 7 применяются понижающие коэффициенты: при подготовке проектной документации для подстанций емкостью от 1500 до 3000 номеров - до 0,75, для подстанций емкостью от 3000 номеров и более - до 0,6; при подготовке рабочей документации для подстанций емкостью свыше 3000 номеров - до 0,9;

- при проектировании опорной станции (ОПС) электронной системы, когда в нее не включаются подстанции (ПС), к цене станционных сооружений, определенной по пунктам 1 или 2, применяются понижающие коэффициенты: при подготовке проектной документации - до 0,7; при подготовке рабочей документации - до 0,9.

2.3. Ценами таблицы № 1 настоящего Справочника не учтены затраты на проектирование распределительных сетей АТС. Цена проектирования распределительных сетей АТС определяется по соответствующим таблицам настоящего Справочника. Цена проектирования АТС и ПС без распределительной сети определяется соответственно по ценам пунктов 1, 2, 7 с применением коэффициента к цене проектирования линейных сооружений: при подготовке проектной документации - до 0,9; при подготовке рабочей документации - до 0,7.

2.4. Ценами таблицы № 1 настоящего Справочника не учтены затраты на приспособление зданий для размещения оборудования АТС. При размещении АТС в приспособляемом здании общая цена проектных работ определяется суммированием соответствующих цен проектирования станции по пунктам 1, 2, 7, 8, 9, 20, 21, 22, 24 - 31, 32 - 37 настоящей таблицы и цены проектных работ по приспособлению зданий. При этом к ценам применяются следующие коэффициенты, учитывающие увеличение трудоемкости проектных работ в связи с разработкой технологического и строительного заданий:

- по пунктам 1, 2, 7, 8, 9, 21, 22 при подготовке проектной документации - до 1,2;

- по пункту 22 при подготовке рабочей документации - до 1,15;

- по пункту 20 при подготовке проектной документации - до 1,3;

- по пункту 20 при подготовке рабочей документации - до 1,2.

Указанные выше коэффициенты применяются только к тем разделам относительной стоимости проектной или рабочей документации (ли-

нейные, станционные сооружения, электропитающие установки), по которым разрабатывается технологическое или строительное задание.

2.5. При расширении существующей АТС без ее реконструкции цена по таблице № 1 настоящего Справочника определяется исходя из величины прироста мощности.

2.6. Цены пункта 3 таблицы № 1 настоящего Справочника применяются для определения цены проектных работ на строительство межстанционной связи (МСС) в сетях с числом станций не менее трех, включая проектируемую АТС (МТС).

2.7. Цены пунктов 3 - 5 таблицы № 1 настоящего Справочника применяются при проектировании МСС как по самостоятельному титулу, так и в составе АТС. Цена проектирования АТС и МСС по одному титулу определяется суммированием цен проектных работ на строительство АТС и МСС. В случаях одновременного проектирования в одном городе нескольких АТС, в составе каждой из которых проектируется МСС, к ценам пунктов 3 - 5 при подготовке проектной документации применяется коэффициент в соответствии с трудоемкостью работ не более 0,7.

2.8. Ценами на проектирование межстанционных связей учтено дооборудование существующих АТС и узлов сообщения без реконструкции каких-либо цехов, в том числе и для связи с существующими АМТС (МТС), а также проектирование систем передачи на соединительных линиях МСС и МУС. Цены разработки проектной документации дооборудования ГТС для связи с проектируемой АМТС определяются:

- в составе титула на строительство АМТС - по ценам пунктов 3 - 6 таблицы № 1 настоящего Справочника с понижающим коэффициентом на объем работ не более 0,5;

- по отдельному титулу - по ценам пунктов 3 - 6 таблицы № 1 настоящего Справочника с понижающим коэффициентом на объем работ не более 0,55;

- в составе титула МСС и мобильного узла связи (МУС) - дополнительно к цене на проектирование МСС и МУС по пунктам 3 - 6 таблицы № 1 настоящего Справочника с понижающим коэффициентом на объем работ не более 0,3 для существующих узлов.

Цена разработки схем организации связи и схем синхронизации определяется по пунктам 3 - 6 таблицы № 1 настоящего Справочника с коэффициентом - 0,5.

2.9. Под основным показателем проектируемого объекта в таблице № 1 настоящего Справочника - "сеть 1 узлового района" принята сеть 1 узлового района емкостью до 100 тыс. номеров.

2.10. Для узловых районов, в которых имеется одна АТС (существующая или проектируемая), к ценам на проектирование МСС по пунктам 4 или 6 таблицы № 1 настоящего Справочника применяется понижающий коэффициент в соответствии с трудоемкостью работ не более 0,7.

2.11. Ценой пункта 13 таблицы № 1 настоящего Справочника учтено проектирование кабельной линии связи с системой передачи ИКМ-30 или ИКМ-120 или модемами xDSL в существующей и проектируемой кабельной канализации независимо от числа проектируемых кабелей и количества систем передачи. Цена разработки проектной и рабочей документации на строительство проектируемых кабельных линий связи, прокладываемых на всем протяжении трассы в существующей кабельной канализации и уплотняемых системами передачи ИКМ-30 или ИКМ-120 или модемами xDSL, определяется по ценам пункта 13 с понижающим коэффициентом на объем работ по линейным сооружениям:

- при подготовке проектной и рабочей документации не более 0,85;

- при уплотнении этими же системами передачи существующих кабелей на всем протяжении трассы с понижающим коэффициентом на объем проектных работ по линейным сооружениям не более 0,5;

- при доуплотнении существующих кабелей, ранее уплотненных однотипными системами, цена проектирования определяется по цене пункта 13 с понижающими коэффициентами: не более 0,4 к цене линейных сооружений; не более 0,3 к цене электропитающих устройств (ЭПУ) для случаев питания без ее уомощения; не более 0,8 к цене ЭПУ для случаев с уомощением ЭПУ.

2.12. Цена проектирования по пунктам 14 - 19 таблицы № 1 настоящего Справочника не зависит от типа и количества прокладываемых кабелей по одной трассе и определяется исходя из протяженности трассы.

2.13. Цена проектирования неуплотненной кабельной линии связи суммарной протяженностью свыше 1 км, часть которой проходит в проектируемой, а часть в существующей кабельной канализации, определяется путем суммирования цен, определенных соответственно по ценам пунктов 14 - 19 таблицы № 1 настоящего Справочника, исходя из суммарной протяженности всех участков линий отдельно по проектируемой и существующей канализации. При суммарной протяженности трассы до 1 км цена проектирования принимается соответственно по пункту 14 или пункту 15. Ценами пунктов 14 и 15 не

учтены переходы через магистральные шоссейные и железные дороги.

2.14. Цена проектирования по одному титулу, в одном населенном пункте двух и более неуплотненных кабельных линий связи по разным трассам определяется, исходя из суммарной протяженности трасс всех линий в соответствии с пунктом 2.13 настоящего Справочника с применением к цене коэффициента, равного при превышении наибольшего значения протяженности в таблице:

- свыше двух до трех раз - 0,8;

- свыше трех до четырех раз - 0,75;

- свыше четырех раз и более - 0,7.

При проектировании по одному титулу и разным трассам нескольких неуплотненных кабельных линий связи в двух и более населенных пунктах цена проектирования их определяется в изложенном выше порядке отдельно по каждому населенному пункту.

2.15. Цена проектирования кабельной линии в проектируемой одноотверстной кабельной канализации или в грунте протяженностью свыше 1 км определяется по пунктам 16 и 17 таблицы № 1 настоящего Справочника с применением понижающего коэффициента 0,7.

2.16. Цена проектирования неуплотненной кабельной линии связи в проектируемой канализации со средним числом каналов в блоке более 6 определяется по пунктам 15 - 17 таблицы № 1 настоящего Справочника в зависимости от протяженности трассы с коэффициентом 1,8 к ценам на проектирование. Среднее число каналов в блоке кабельной канализации определяется отношением суммы произведений длин каждого участка на число каналов в данном участке к суммарной длине всех участков.

2.17. Цена проектирования узловых АТС определяется по таблице № 1 настоящего Справочника суммированием цен на проектирование оконечной станции соответствующей емкости в номерах и отдельно устанавливаемого узла автоматической коммутации по количеству соединительных линий с коэффициентом 0,75 к цене его проектирования.

2.18. Цена проектирования линейных сооружений абонентских сетей по пунктам 24 - 31 таблицы № 1 настоящего Справочника для производственных и учреждений АТС определяется соответственно по ценам пунктов 7 - 21 таблицы № 9 настоящего Справочника.

2.19. Цены пунктов 32 - 37 таблицы № 1 настоящего Справочника распространяются также на проектирование узлов сельско-пригородных квазиэлектронной системы.

2.20. Ценой пункта 38 таблицы № 1 настоящего Справочника учтена стоимость дооборудования до трех автоматических телефонных станций в райцентре (пункте). При дооборудовании одной АТС в райцентре (пункте) к цене пункта 38 применяется коэффициент 0,4. Стоимость оборудования существующих АТС аппаратурой автоматического определения номера (АОН) ценами пункта 38 не учтена и определяется по ценам пункта 23 таблицы № 1 настоящего Справочника с коэффициентом 0,7.

2.21. Ценами таблицы № 1 настоящего Справочника не учтено проектирование: подводных кабельных переходов через реки и другие водные преграды; переустройства стенок набережных при речных кабельных переходах; защиты кабелей от электрокоррозии.

2.22. Стоимость проектирования оконечных учрежденческо-производственных автоматических телефонных станций (УПАТС), в том числе режимных, и узлов автоматической коммутации (в составе станционных сооружений и электропитающей установки) определяется соответственно по ценам таблицы № 1 настоящего Справочника на проектирование оконечных автоматических телефонных станций и узлов автоматической коммутации с применением коэффициентов:

- при емкости УПАТС, номеров: 256 - до 1,1; 512 - до 1,15; 1024 - до 1,2; 2048 и 4096 - до 1,3;

- при емкости узлов автоматической коммутации, соединительных линий: 256/256 - до 1,2; 512/512 - до 1,3.

2.23. При определении базовой цены проектирования объектов по таблице № 2 настоящего Справочника необходимо учитывать следующие особенности:

- ценами таблицы не учтено проектирование: межстанционных соединительных линий; автоматизированных дизельных электростанций; приспособления помещений;

- ценами пункта 1 не учтено проектирование здания цеха телеграфных каналов (магистрального, зонавого и городского участков);

- ценами пунктов 2, 8 и 9 таблицы не учтены проектные работы по организации линейного тракта;

- в случае если в проектируемых автоматизированных узлах коммутации сообщений или электронных телеграфных подстанциях используется действующая ЭПУ, к ценам на проектирование ЭПУ по пунктам 3 и 4 применяется коэффициент 0,3 (без умоощнения ЭПУ) или 0,8 (при умоощнении ЭПУ);

- ценами пунктов 6 и 7 таблицы не учтено проектирование соединительных линий между линейно-аппаратными цехами (ЛАЦ) и абонентским телеграфом;

- цена проектирования каждого последующего сверх одного комплекта фототелеграфного оборудования в пункте передачи или приема газет по каналам связи определяется дополнительно по ценам пунктов 8 или 9 с коэффициентом 0,2;

- цена проектирования отдельных зданий цехов абонентского или фототелеграфа определяется по ценам пунктов 6 и 7 соответствующей мощности с понижающим коэффициентом 0,5.

2.24. При определении базовой цены проектирования объектов по таблице № 3 настоящего Справочника необходимо учитывать следующие особенности:

- ценами таблицы не учтена разработка проектной документации: на приспособление помещений (зданий), кроме составления технологического и строительного заданий; дизельных электростанций;

- ценами пунктов 6 - 8 настоящей таблицы не учтено проектирование: линейно-аппаратных цехов; станций типа МРУ-М и узлов полуавтоматической связи; межстанционной связи с городскими и междугородными телефонными станциями, цена которой определяется дополнительно по ценам соответствующих межстанционных связей таблицы № 1 настоящего Справочника с понижающим коэффициентом на неполный объем проектных работ;

- число каналов для пунктов 6 - 8 таблицы определяется суммированием каналов магистральных линий и линий зонавой связи, а для пунктов 9 - 11 принимается не выше, чем 130% от монтируемой емкости станций;

- количество установок аппаратной выделенной телефонной или телеграфной связи по пунктам 1 - 3 принимается по количеству каналов, включаемых в коммутационную систему МТС или по количеству конструктивных единиц устанавливаемого станционного оборудования, выполняющего самостоятельную функцию с габаритными размерами, превышающими 500 мм в одном измерении (ширина, глубина, высота). Количество установок определяется отдельно для каждой аппаратной;

- число каналов выделенной АМТС по пунктам 4 и 5 определяется суммированием междугородных каналов и шнуровых комплектов станции;

- ценами пункта 13 настоящей таблицы не учтена разработка проектной документации: на проектирование автоматизированных перегорных пунктов и дооборудование существую-

щей АМТС для связи с АКЦ; на приспособление помещений (зданий), кроме составления технологического и строительного заданий; дизельных электростанций;

- ценами пункта 13 предусмотрено проектирование коммутационно-линейного оборудования и коммутаторного цеха с оборудованием автоматизированного рабочего места (АРМ);

- при одновременном проектировании по одному титулу АКЦ и АМТС/АТС цена разработки проектной документации определяется суммированием стоимости проектирования АМТС/АТС и АКЦ с применением понижающего коэффициента к цене АКЦ в связи с уменьшением трудоемкости проектных работ по АКЦ.

2.25. Количество точек подключения по пункту 14 таблицы № 3 настоящего Справочника определяется суммированием точек подключения магистральных линий, линий зонной связи, соединительных линий с городскими АТС, абонентской емкости (кроме емкости, необходимой для включения концентраторов). Ценами пункта 14 таблицы № 3 настоящего Справочника не учтено проектирование:

- межстанционной связи с городскими и междугородными телефонными станциями, цена которой определяется дополнительно по ценам соответствующих межстанционных связей таблицы № 1 настоящего Справочника с понижающим коэффициентом на неполный объем проектных работ;

- линейных сооружений соединительных линий;

- рабочей документации по станционным сооружениям АМТС/АТС, которая выполняется заводом - поставщиком оборудования.

2.26. При определении базовой цены проектирования объектов по таблице № 4 настоящего Справочника необходимо учитывать следующие особенности:

- протяженность магистральных кабельных линий связи (МКЛС) определяется по расстояниям между их оконечными пунктами без учета длины кабельных линий, соединяющих оконечные и промежуточные пункты магистральной линии связи с междугородными телефонными станциями (МТС), районными (городскими) узлами связи (РУС, ГУС) и телевизионными центрами (ТЦ);

- ценами пунктов 1 - 5 учтено проектирование для МКЛС с длиной усилительного участка 3 км и протяженностью: 1000 км - два полуобслуживаемых усилительных пункта (ПОУП) и 3 контейнера, 500 км - 1 ПОУП и 1 контейнер, 350 км - 1 контейнер;

- для МКЛС с длиной усилительного участка 6 км и протяженностью: 1000 км - 2 ПОУП и 2 контейнера, 450 км - 1 ПОУП;

- ценами таблицы учтено размещение оконечных пунктов в существующих зданиях, и в случаях проектирования новых зданий цена разработки проектной документации для новых зданий определяется дополнительно;

- выделение каналов связи, вещания и телевидения в промежуточных пунктах кабельных линий связи ценами таблицы учтено;

- цены настоящей таблицы не зависят от количества проектируемых систем передачи;

- ценами таблицы не учтено проектирование: соединительных линий от пунктов магистральной кабельной линии связи до МТС (РУС, ГУС, КУ и других) с системами передачи; переходов через водохранилища и проливы; телеграфных и междугородных телефонных станций; промежуточных переприемных пунктов; жилых домов и объектов социально-бытового назначения; водонапорных башен;

- цены таблицы учитывают стоимость разработки технологических и строительных заданий на приспособление зданий (помещений), обследование пунктов в необходимых объемах, подготовку исходных данных для контракта и работу с контрактом.

2.27. Ценами пунктов 1 - 5 таблицы № 4 настоящего Справочника не учтено проектирование сетевых узлов и сетевых станций. Цена проектирования МКЛС, имеющей в составе сетевые узлы и сетевые станции, определяется суммированием цен проектирования каждого сетевого узла и каждой сетевой станции по ценам таблиц № 5 и № 3 настоящего Справочника и цены проектирования МКЛС по настоящей таблице. При этом исключается цена проектирования заменяемого усилительного пункта или станции.

2.28. Ценами пунктов 7, 8, 9 таблицы № 4 настоящего Справочника учтено проектирование кабельных линий выделенной связи в существующей или проектируемой телефонной канализации с прокладкой одного - трех кабелей по одной трассе. Цена проектных работ по прокладке по одной трассе кабелей сверх трех определяется дополнительно по ценам на кабельные линии неуплотненные таблицы № 1 настоящего Справочника, исходя из длины трассы независимо от количества прокладываемых кабелей.

При проектировании по одному титулу нескольких независимых друг от друга кабельных линий выделенной связи по пунктам 7, 8, 9 таблицы № 4 настоящего Справочника по разным трассам цена проектирования определяется по

протяженности трассы линии максимальной длины по соответствующей табличной цене и каждой последующей - по соответствующей табличной цене с понижающим коэффициентом 0,8. При проектировании по одному титулу и разным трассам нескольких кабельных линий выделенной связи в двух и более населенных пунктах цена проектирования их определяется в изложенном выше порядке раздельно по каждому населенному пункту.

2.29. Ценами пунктов 10, 11 таблицы № 4 настоящего Справочника учтено: производство согласований трассы со всеми заинтересованными организациями; проектирование кабельных переходов через реки и озера методом горизонтально-направленного бурения.

2.30. Цены пункта 12 таблицы № 4 настоящего Справочника предусматривают размещение оконечных станций в готовых зданиях (помещениях) с имеющимся электроснабжением и не учитывают стоимость разработки: мероприятий по защите оборудования от электрических и механических воздействий; документации на приспособление зданий (помещений). Ценами таблицы не учтено проектирование соединительных линий от пунктов магистральной кабельной линии связи до МТС (РУС, ГУС, КУ и других).

2.31. При определении базовой цены проектирования объектов по таблице № 5 настоящего Справочника необходимо учитывать следующие особенности:

- ценами пунктов 1 - 3 таблицы учтено проектирование нового технического здания сетевого узла котлованного типа и примыкающих к нему защищенных сооружений на трассах инженерных коммуникаций в пределах площадки строительства;

- цены пунктов 1 и 2 таблицы учитывают проектирование узла с 10 тыс. в.ч. каналов по линейному тракту, а пункта 3 - с 17 тыс. в.ч. каналов. Цена проектирования каждой 1000 в.ч. каналов свыше указанной определяется дополнительно путем применения коэффициента 0,05 к цене проектирования станции;

- ценами 1 - 3 настоящей таблицы не учтено проектирование: междугородных вещательных аппаратных групповой междугородной телефонной связи; гаражей и гаражных сооружений; водонапорных башен; холодильных центров; отдельно стоящих складов и навесов; административно-технических зданий РКРМ; блоков производственных мастерских;

- ценами на проектирование сетевых узлов (СУ) учтено проектирование дизельных электростанций следующих мощностей: для СУ с объе-

мом здания 7 тыс. мЗ - 2 x 200 кВт, для СУ с объемом здания 10 тыс. мЗ - 2 x 200 кВт, для СУ с объемом здания 20 тыс. мЗ - 2 x 200 кВт.

2.32. При определении базовой цены проектирования объектов по таблице № 6 настоящего Справочника необходимо учитывать следующие особенности:

- цены таблицы не зависят от количества проектируемых по одной трассе кабелей и количества систем передачи;

- цена проектирования неуплотненной воздушной линии связи на проектируемых опорах с количеством цепей по одной трассе две и более определяется по ценам пунктов 2 или 3 с коэффициентом 1,23 независимо от количества цепей;

- за длину одной цепи воздушной линии принимается суммарная протяженность всех проектируемых линий этой цепи;

- ценами таблицы не учтена разработка проектной и рабочей документации на приспособление помещений оконечных пунктов воздушных и кабельных линий связи;

- ценами пунктов 2 и 3 предусмотрено применение типовых проектов конструкций опор и не учтены затраты на проектирование совместного подвеса линий радиофикации на проектируемых опорах воздушных линий связи;

- цена проектирования по одному титулу, в одном населенном пункте двух и более неуплотненных кабельных линий связи по разным трассам определяется исходя из суммарной протяженности трасс всех линий с применением к цене коэффициента, равного при превышении указанного в таблице наибольшего значения протяженности: свыше двух до трех раз - до 0,9, свыше трех до четырех раз - до 0,8, свыше четырех раз и более - до 0,75.

При проектировании по одному титулу и разным трассам нескольких кабельных линий связи в двух и более населенных пунктах цена проектирования их определяется в изложенном выше порядке по каждому населенному пункту.

2.33. При определении базовой цены проектирования объектов по таблице № 7 настоящего Справочника необходимо учитывать следующие особенности:

- при проектировании автоматизированных радиотрансляционных узлов с дистанционным управлением к ценам пунктов 5, 6 применяется коэффициент 1,35;

- ценами пунктов 1, 2, 4, 5, 6 настоящей таблицы не учтено проектирование: установок для перевода речей и звукоусиления в залах; речевых студий; приспособления зданий (помещений); ра-

диофикации других населенных пунктов, осуществляемой от проектируемого радиоузла.

2.34. При определении базовой цены проектирования объектов по таблице № 8 настоящего Справочника необходимо учитывать следующие особенности:

- в цену проектирования не входит разработка архитектурно-строительных разделов проектной документации (кроме сельских отделений) и электросвязи;

- цена разработки технологической части проектной документации районных узлов почтовой связи установлена с учетом возложения на них обработки исходящих, входящих и транзитных потоков почты всего района и районного центра, то есть выполнения функций прижелезнодорожного почтамта (ПЖДП). В цене проектирования учтены дополнительные работы по внедрению новых информационно-технологических систем.

2.35. При определении базовой цены проектирования объектов по таблице № 9 настоящего Справочника необходимо учитывать следующие особенности:

- ценами таблицы следует пользоваться при определении цены проектирования соответствующих средств связи на действующих предприятиях, зданиях, сооружениях, осуществляемого по отдельному заданию заказчика, а также в случаях, когда цена проектирования указанных в таблице средств связи не учтена ценой разработки документации проектируемого предприятия, здания, сооружения;

- цена проектирования линейных сооружений, необходимых для прокладки комплексных сетей связи и передачи информации на промышленной площадке (трубопроводы, смотровые устройства и тому подобное), учтена ценами пунктов 7 - 10;

- ценами пунктов 11 - 14 не учтено проектирование линейных сооружений, необходимых для прокладки комплексных сетей связи и передачи информации внутри зданий и сооружений (лотки, желоба, каналы, трубы, люки, протяжные ящики и т.п.), которая определяется дополнительно по ценам пунктов 15 - 21;

- ценами пунктов 7 - 21 учтено выполнение следующих видов проектных работ: по пунктам 7 - 10 - разработка плана расположения трасс на генплане, схемы расположения комплексной сети, схемы расположения шкафных районов, по пунктам 11 - 14 - разработка плана расположения оборудования и металлоконструкций, схемы расположения комплексной сети, по пунктам 15 - 21 - разработка плана расположения трасс тру-

бопроводов, лотков и т.п. и технологического задания на закладные устройства;

- ценой пункта 26 учтено выполнение следующих проектных работ: расчет необходимого количества сирен, установка слойки (блока) на пункте управления, прокладка кабелей связи и электропитания, чертежи установки сирен.

Цена разработки проектной документации пункта управления гражданской обороны (ГО) ценой пункта 26 не учтена и определяется дополнительно.

2.36. При определении базовой цены проектирования объектов по таблице № 11 настоящего Справочника необходимо учитывать следующие особенности:

- цены не распространяются на радиорелейные линии (РРЛ) передвижные, надводные, расположенные под землей;

- цена проектирования РРЛ, МК РРЛ и ТРРЛ протяженностью менее табличных показателей (40 км пунктов 1, 4 и 170 км пункта 3) определяется по цене для значений 40 км и 170 км соответственно. При средней длине интервала между станциями менее 40 км для пунктов 1, 2, 4 и 170 км для пункта 3 применяется коэффициент, равный отношению 40 км или 170 км к длине (в км) проектируемого среднего интервала;

- ценами настоящей таблицы не учтены: восстановление РРЛ, включающего в себя обеспечение средств для восстановления связи в аварийных ситуациях, расчеты электромагнитной совместимости, телеуправление оборудованием, установка радиотелевизионных ретрансляторов, уплотнение телефонных стволов;

- ценами пункта 3 таблицы не учтены звукоизоляция, акустическая обработка и кондиционирование воздуха;

- цена разработки опор под антенны ценами настоящей таблицы не учтена и определяется дополнительно по ценам таблицы № 16 настоящего Справочника;

- цены пунктов 1, 2 установлены на проектирование магистральных, зонавых, внутризонавых, местных РРЛ и линий широкополосного абонентского доступа в составе оконечных (ОРС), узловых (УРС), промежуточных (ПРС) радиорелейных станций, базовой и участковых аварийно-профилактических служб (АПС) и с использованием широкополосной аппаратуры в диапазонах 2 ГГц и выше, позволяющей организацию телевизионных и телефонных стволов, стволов горячего резерва. Цены применяются вне зависимости от сочетания и количества стволов.

2.37. При определении базовой цены проектирования объектов по таблице № 12 настоящего

Справочника необходимо учитывать следующие особенности:

- мощность передающих станций определяется суммарно, в том числе: вещательных - в телефонном режиме, остальных - в телеграфном режиме;

- одно приемное устройство принимается за четыре условных связи;

- цены не распространяются на объекты передвижные, подземные, надводные, подводные и специального назначения;

- ценами настоящей таблицы не учтены: речевая студия, контрольно-диспетчерский пункт (КДП), аппаратные радиобюро, аппаратные РРЛ, аппаратные коммутационно-распределительные (КРА), слухового, звукопечатающего, фототелеграфного и автообмена, технического и эфирного контроля, управления и контроля эталона частоты, аппаратные специального назначения, телеуправление оборудованием, утилизация тепла технологических процессов;

- ценами таблицы учтено кондиционирование воздуха на передающих радиостанциях без применения холодильных машин;

- цена проектирования антенно-мачтовых сооружений (АМС) ценами настоящей таблицы не учтена и определяется дополнительно по ценам таблиц № 17, 18 настоящего Справочника;

- если проектируемая система УБС антенной коммутации реализуется за счет комплекта поставляемого заводского оборудования, цены пунктов 7 - 14 не применяются, а работы по УБС в этом случае на всех стадиях проектирования входят в технологическую часть цены по пунктам 1, 2, 3 настоящей таблицы.

2.38. При определении базовой цены проектирования объектов по таблице № 13 настоящего Справочника необходимо учитывать следующие особенности:

- ценами настоящей таблицы не учтено проектирование аппаратных: объединенного технического контроля; передвижной телевизионной станции (ПА ПТС); радиорелейной станции (РРС); УКВ связи с подвижными объектами; связи с ТЦ; спецсвязи;

- ценами таблицы не учтено телеуправление оборудованием и автоматические установки пожаротушения, пожарной и охранной сигнализации;

- ценами пункта 1 таблицы учтено кондиционирование воздуха без применения холодильных машин;

- ценами пункта 2 настоящей таблицы не учтено кондиционирование воздуха;

- цена проектирования антенно-мачтовых сооружений (АМС) не учтена и определяется до-

полнительно по ценам таблиц № 17, 18 настоящего Справочника;

- ценами пункта 1 таблицы учтено проектирование радиотелевизионных передающих станций (РПС) с установкой передатчиков мощностью свыше 1 кВт на две - три телевизионные (ТВ) программы и до четырех программ радиовещания (РВ) в диапазоне УКВ. Цена проектирования РПС с количеством программ свыше указанных определяется по пункту 1 с применением следующих коэффициентов: для четырех ТВ и до четырех РВ программ - 1,3; для четырех ТВ и до шести РВ программ - 1,4; для четырех ТВ и до восьми РВ программ - 1,5; для пяти ТВ и до четырех РВ программ - 1,5; для пяти ТВ и до шести РВ программ - 1,6; для пяти ТВ и до восьми РВ программ - 1,7; для шести ТВ и до четырех РВ программ - 1,7; для шести ТВ и до шести РВ программ - 1,8; для шести ТВ и до восьми РВ программ - 1,9;

- ценами пункта 1 настоящей таблицы не учтена организация на РПС радиовещания в диапазонах коротких, средних и длинных волн (КВ, СВ и ДВ);

- ценами пункта 2 таблицы учтено проектирование необслуживаемых радиотелевизионных ретрансляторов (РТР) с установкой передатчиков мощностью до 0,5 кВт на две телевизионные программы. Цена проектирования РТР с количеством программ свыше двух определяется по пункту 2 с применением следующих коэффициентов: для трех ТВ программ - 1,4; для четырех ТВ программ - 1,4.

2.39. При определении базовой цены проектирования объектов по таблице № 14 настоящего Справочника необходимо учитывать следующие особенности:

- ценами не учтено проектирование радиотелевизионного ретранслятора, радиорелейной станции (РРС), аппаратной каналообразования, холодильных машин и установок получения жидкого азота;

- ценами не учтено телеуправление оборудованием;

- цена проектирования опор под антенны не учтена и определяется дополнительно по ценам таблицы № 18 настоящего Справочника;

- цена проектирования в системах цифровой и сотовой связи определяется по ценам пунктов 1 - 3 настоящей таблицы с применением на всех стадиях проектирования коэффициента - 1,5;

- цена проектирования приемной земной станции определяется по ценам пунктов 1 - 3 настоящей таблицы с применением на всех стадиях проектирования коэффициента - 0,5.

2.40. При определении базовой цены проектирования объектов по таблице № 15 настоящего Справочника необходимо учитывать следующие особенности:

- ценами пунктов 1 - 4 учтена стоимость проектирования базовой станции, в состав которой входят передатчики, приемники и пункт управления;

- цена проектирования в системах цифровой и сотовой связи определяется по ценам пп. 1 - 4, 6 и 7 с применением для всех стадий проектирования коэффициента - 1,7;

- ценами таблицы не учтено проектирование центров коммутации подвижной связи (ЦКПС).

2.41. При определении базовой цены проектирования объектов по таблице № 16 настоящего Справочника необходимо учитывать следующие особенности:

- ценами не учтено телеуправление оборудованием;

- ценами учтено кондиционирование воздуха без применения холодильных машин;

- в случаях, когда по нормам строительного и технологического проектирования или по условиям строительной площадки разрабатываются несколько отдельно стоящих зданий (блоков), входящих в состав проектируемого предприятия, цена проектирования этого предприятия определяется как сумма цен индивидуального проектирования этих зданий (блоков).

2.42. При определении базовой цены проектирования объектов по таблице № 17 настоящего Справочника необходимо учитывать следующие особенности:

- ценами не учтено проектирование механизмов подъема, спуска и осмотра антенн, моделирование антенн, испытание опытных образцов антенн, элементов антенн;

- цена проектирования приемных коротковолновых антенн определяется по ценам пунктов 8 - 10 в зависимости от числа вибраторов;

- цена проектирования приемных антенн длинных и средних волн определяется по ценам пунктов 1, 3, 4 с применением для всех стадий проектирования коэффициента 0,6;

- при проектировании антенны средне- и длинноволновой направленной с количеством излучателей свыше одного к цене пункта 1 таблицы применяются коэффициенты: с количеством излучателей 2 - 1,4; с количеством излучателей 3 - 1,6;

- при проектировании антенны длинноволновой с развитой проволочной сетью с количеством излучателей 6 к цене пункта 2 таблицы применяется коэффициент 1,2;

- при проектировании антенны средневолновой направленной применяются коэффициенты: с количеством излучателей 2 - 0,7 к цене пункта 3; с количеством излучателей 27 - 1,3 к цене пункта 4; с количеством излучателей 40 - 1,6 к цене пункта 4;

- для пунктов 5 - 7 при проектировании антенны применяются коэффициенты: с количеством вибраторов 2 - 1,0 к цене пункта 5; с количеством вибраторов 8 - 0,6 к цене пункта 6; с количеством вибраторов 32 - 0,6 к цене пункта 7;

- цена проектирования двусторонней антенны, состоящей из двух односторонних антенн (по конструктивному, нагрузочному, высотному и электрическим параметрам) и расположенных на общих опорах, определяется по цене проектирования односторонней антенны с применением коэффициента 1,4;

- ценами пунктов 1 - 7 учтено проектирование антенн на мощность до 500 кВт. При проектировании антенн на мощность свыше 500 кВт к ценам применяются коэффициенты: при мощностях от 501 до 1000 кВт - 1,2; при мощностях от 1001 до 2000 кВт - 1,4;

- при проектировании антенн УКВ радиосвязи применяются коэффициенты: с количеством вибраторов 2 - 0,6 к цене пункта 8; с количеством вибраторов 8 - 0,7 к цене пункта 9; с количеством вибраторов 32 - 0,72 к цене пункта 10;

- ценой пункта 11 таблицы учтено проектирование системы антенно-фидерных устройств (АФУ) для двух - трех телевизионных (ТВ) программ и до четырех программ радиовещания (РВ) в диапазоне УКВ. Цена проектирования АФУ с количеством программ свыше указанных определяется по пункту 11 с применением коэффициентов: для четырех ТВ и до четырех РВ программ - 1,3; для четырех ТВ и до шести РВ программ - 1,4; для четырех ТВ и до восьми РВ программ - 1,5; для пяти ТВ и до четырех РВ программ - 1,5; для пяти ТВ и до шести РВ программ - 1,6; для пяти ТВ и до восьми РВ программ - 1,7; для шести ТВ и до четырех РВ программ - 1,7; для шести ТВ и до шести РВ программ - 1,8; для шести ТВ и до восьми РВ программ - 1,9;

- цена проектирования фидерных линий в одном потоке, подвешиваемых на общих опорах или прокладываемых в общей траншее (кабельные линии), определяется по цене одной наиболее дорогостоящей линии с применением для пунктов 12 - 21 коэффициентов: при двух линиях в потоке - 1,1; при трех линиях в потоке - 1,2; при свыше трех линиях в потоке - 1,3;

- ценами пунктов 22 - 29 таблицы учтено проектирование одинарной фидерной линии длиной до 50 метров между антенной и устройством настройки и подключения фидерной линии к антенне.

2.43. При определении базовой цены проектирования объектов по таблице № 18 настоящего Справочника необходимо учитывать следующие особенности:

- ценами не учтено проектирование: обзорных площадок, кафе и тому подобное; лифтовых подъемников и механизмов подъема; спуска и осмотра антенн; механизмов и систем монтажа и эксплуатационного обслуживания опор и антенн; моделирование и испытание опытных образцов опор, элементов опоры;

- при проектировании опор с возможным расположением в них лифтовых подъемников к ценам пунктов 1 - 3 таблицы применяются коэффициенты: 1,1 - при подготовке рабочей документации; 1,07 - при подготовке проектной документации. Коэффициенты учитывают усложнение работ по опорам, но не проектирование подъемников и технических помещений (кабин). Увеличение цен исчисляется от комплексной цены и распространяется только на технико-экономическую часть, металлоконструкции опор и фундаменты под опоры;

- при совместном проектировании с опорами встроенных технических помещений (или кабин) к ценам пунктов 1 - 3 таблицы применяются коэффициенты: 1,3 - при подготовке рабочей документации; 1,2 - при подготовке проектной документации. Коэффициенты учитывают усложнение работ по опорам, но не проектирование подъемников и технических помещений (кабин). Увеличение цен исчисляется от комплексной цены и распространяется только на технико-экономическую часть, металлоконструкции опор и фундаменты под опоры;

- при проектировании опор, входящих в систему взаимосвязанных конструкций, к ценам по пунктам 1 - 3 таблицы применяются коэффициенты: 1,3 - при подготовке рабочей документации; 1,2 - при подготовке проектной документации. Увеличение цен исчисляется от комплексной цены и распространяется только на технико-экономическую часть, металлоконструкции опор и фундаменты под опоры;

- в случае, когда проектируемая опора совмещает различные функции (например, телевидение в составе РРЛ), цена для всех стадий проектирования определяется по цене пунктов 1 - 4 на опору основного назначения с коэффициентом - 1,5;

- цены не распространяются на опоры передвижные, сборно-разборные, быстроразворачиваемые, а также на опоры свыше указанных в таблице максимальных значений;

- при проектировании ограждения по периметру опоры, к ценам пункта 1 - применяются коэффициенты: 1,1 - при подготовке проектной документации; 1,2 - при подготовке рабочей документации;

- цена проектирования фидерного моста протяженностью менее 10 м определяется по цене для значения 10 м.

2.44. При определении базовой цены проектирования объектов по таблице № 19 настоящего Справочника необходимо учитывать следующие особенности:

- цены приведены для каждой стадии проектирования;

- для систем с подвижными объектами к ценам применяется коэффициент - 1,75 по пунктам 1 - 4 таблицы;

- цена проектирования электромагнитной совместимости (ЭМС) приемных земных станций определяется по ценам пунктов 5 - 12 таблицы с применением коэффициента 0,6;

- цены по пунктам 5 - 12 таблицы на электромагнитную совместимость приемно-передающих земных станций спутниковых систем передачи (ЗСССП) типа "Экран" не распространяются;

- по ценам пунктов 17 - 26 таблицы в диапазонах СВ и ДВ количество антенн принимается по количеству излучателей;

- цены пунктов 1 - 46 таблицы применяются один раз для любой стадии проектных работ с возможностью относительного разделения по этапам работ;

- цены настоящей таблицы не учитывают измерение координат объектов.

2.45. При определении базовой цены проектирования объектов по таблице № 20 настоящего Справочника необходимо учитывать следующие особенности:

- цена проектирования наружных установок промышленного телевизионного оборудования на территории объекта определяется по пункту 7 настоящей таблицы с применением коэффициента - 1,1;

- ценами пункта 10 таблицы не учтено проектирование кабельных линий для передачи видеоинформации от наружных камер, кабельной канализации, отдельно стоящих опор (мачт) для установки камер.

2.46. При определении базовой цены проектирования объектов по таблице № 24 настоящего

Справочника необходимо учитывать следующие особенности:

- под узлом сети считать: комплект персональной ЭВМ (в комплектации, позволяющей ПЭВМ работать в автономном режиме); рабочую станцию локальной сети, сетевые принтеры, сетевые мониторы, сетевые накопители и другие устройства; задействованные порты активного оборудования локальной вычислительной сети (ЛВС); информационные розетки структурированной кабельной сети (СКС), задействованные порты коммутационного оборудования СКС. Стоимость проектирования ЛВС использующую ресурсы СКС, определять по соответствующим ценникам с понижающим коэффициентом $K = 0,7$.

3. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ БАЗОВОЙ ЦЕНЫ ПРОЕКТНЫХ РАБОТ В ЗАВИСИМОСТИ ОТ ОБЩЕЙ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

3.1. Базовая цена разработки проектной и рабочей документации устанавливается в процентах от общей стоимости строительства в зависимости от категории сложности объекта проектирования.

3.2. В базовую цену проектных работ включается стоимость всего комплекса зданий, со-

оружений и видов проектных работ, нашедших отражение в общей стоимости строительства, за исключением стоимости работ, перечисленных в пункте 1.3.6 раздела 1 Методических указаний и пункте 1.6 раздела 1 настоящего Справочника.

3.3. Базовая стоимость строительства для определения базовой цены проектных работ определяется по объекту-аналогу с учетом сопоставимости или по укрупненным показателям стоимости строительства (на единицу показателей: 1 кв. м общей площади, 1 куб. м объема здания, 1 км трассы, 1 га застройки, на единицу мощности, производительности и других).

3.4. Категория сложности проектируемого объекта устанавливается на основе номенклатуры объектов связи, приведенной в таблице № 26 настоящего Справочника.

В случае отсутствия проектируемого объекта в номенклатуре выбор категории сложности производится на основе объекта-аналога с учетом условий сложности.

3.5. Распределение базовой цены на разработку проектной и рабочей документации при железнодорожных и городских почтамтов, отделений перевозки почты осуществляется по таблице № 27 настоящего Справочника и может уточняться по согласованию между исполнителем и заказчиком.

4. БАЗОВЫЕ ЦЕНЫ НА РАЗРАБОТКУ ПРОЕКТНОЙ И РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Таблица № 1. Городские телефонные сети

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.		Распределение базовой цены на разработку проектной и рабочей документации в процентах от цены	
			a	b	проектная документация	рабочая документация
1	2	3	4	5	6	7
1	Станция автоматическая телефонная опорная, опорно-транзитная в готовом здании с наличным электроснабжением электронной системы с числом знаков набора номера 5 или 6, емкостью, тыс. номеров: от 1 до 10	1 тыс. номеров	46,86	3,09	47	53
2	Станция автоматическая телефонная опорная, опорно-транзитная в готовом здании с наличным электроснабжением электронной системы с числом знаков набора номера 7, емкостью, тыс. номеров: от 1 до 10	"	53,40	1,85	48	52

3	Межстанционные связи в сетях с пятизначным набором номера при расширении сети на 4 - 10 тыс. номеров	"	43,45	2,44	51	49
4	Межстанционные связи в сетях с шестизначным набором номера с количеством станций в узловом районе до 5	сеть 1 узлового района	75,07	-	64	36
5	Межстанционные связи в сетях с шестизначным набором номера с количеством станций в узловом районе более 5	"	104,44	-	72	28
6	Межстанционные связи в сетях с семизначным набором номера до 5	"	106,45	-	65	35
7	Подстанция телефонная в готовом здании с наличным электроснабжением электронной системы, суммарной емкостью на одной площадке, тыс. номеров от 0,5 до 5 тыс.	1 тыс. номеров	8,25	10,60	61	39
8	Станция телефонная транзитная электронной системы в готовом здании с наличным электроснабжением для включения электронных подстанций суммарной емкостью, тыс. номеров от 1 до 10	"	9,01	1,90	62	38
9	Узел учрежденческих производственных телефонных станций (УВТС) электронной системы в готовом здании с наличным электроснабжением для включения учрежденческих производственных телефонных станций суммарной емкостью с правом выхода на ГТС, тыс. номеров от 1 до 10	"	3,56	1,83	66	34
10	Узел сельско-пригородный в готовом здании с наличным электроснабжением, суммарной емкостью ОС и УС района, тыс. номеров от 1 до 10	"	11,93	2,16	36	64
11	Задействование освобождающейся емкости в районе соседней АТС до 1000 номеров	1	7,53	-	40	60
12	свыше 1000 номеров	станция	12,03	-	42	58
13	Кабельная линия связи, уплотненная системами ИКМ-30 или ИКМ-120 или модемами xDSL, протяженностью трассы, км от 3 до 20	1 км	14,48	2,64	28	72
14	Проектируемая кабельная канализация связи емкостью до 6 отверстий включительно и протяженностью, м: до 500	1 м	39,00	-	36	64
15	от 500 до 1000	"	8,00	0,062	36	64
16	от 1000 до 3000	"	16,00	0,054	36	64
17	от 3000 до 6000	"	37,00	0,047	36	64
18	свыше 6000	"	319,00	-	36	64
19	Проектируемая кабельная канализация связи емкостью до 12 отверстий включительно и протяженностью, м: до 250	1 м	39,00	-	36	64
20	от 250 до 500	"	8,00	0,124	36	64
21	от 500 до 1000	"	16,00	0,108	36	64
22	от 1000 до 3000	"	62,00	0,062	36	64
23	свыше 3000	"	248,00	-	36	64
24	Проектируемая кабельная канализация связи емкостью до 24 отверстий включительно и протяженностью, м: до 100	1 м	39,00	-	36	64
25	от 100 до 500	"	8,00	0,310	36	64
26	от 500 до 1000	"	109,00	0,108	36	64
27	от 1000 до 3000	"	124,00	0,093	36	64
28	свыше 3000	"	403,00	-	36	64
29	Проектируемая кабельная канализация связи емкостью до 36 отверстий включительно и протяженностью, м: до 100	1 м	78,00	-	36	64
30	от 100 до 500	"	47,00	0,310	36	64
31	от 500 до 1000	"	78,00	0,248	36	64
32	от 1000 до 3000	"	140,00	0,186	36	64
33	свыше 3000	"	698,00	-	36	64
34	Проектируемая кабельная канализация связи емкостью до 48 отверстий включительно и протяженностью, м: до 50	1 м	88,50	-	36	64

35	от 50 до 500	"	69,00	0,390	36	64
36	от 500 до 1000	"	94,00	0,340	36	64
37	от 1000 до 3000	"	155,00	0,279	36	64
38	свыше 3000	"	992,00	-	36	64
Проектируемая кабельная канализация связи емкостью до 60 отверстий включительно и протяженностью, м:						
39	до 50	1 м	116,30	-	36	64
40	от 50 до 500	"	93,00	0,466	36	64
41	от 500 до 1000	"	133,00	0,386	36	64
42	от 1000 до 3000	1 м	209,00	0,310	36	64
43	свыше 3000	"	1139,00	-	36	64
Прокладка первого кабеля связи в проектируемой кабельной канализации при длине участка прокладки, м:						
44	до 250	1 м	31,00	-	36	64
45	от 250 до 1500	"	23,00	0,032	36	64
46	от 100 до 3000	"	32,00	0,023	36	64
47	свыше 3000	"	101,00	-	36	64
Подземный переход методом ГНБ через природные препятствия, железные и автомобильные дороги и подземные коммуникации, протяженность защитной трубы (кожуха)						
48	от 20 до 60 м	1 м	7,58	0,015	34	66
Справочная служба на ГТС при числе рабочих мест						
49	от 26 до 52	1 место	14,01	0,481	46	54
Центр технической эксплуатации (ЦТЭ) на ГТС, емкостью						
50	до 100000 номеров	1 ЦТЭ	79,42	-	53	47
51	от 100000 до 300000 номеров	1 ЦТЭ	120,10	-	55	45
Доборудование существующей АТС аппаратурой автоматического определения номера (АОН) или аппаратурой повременного учета стоимости местных телефонных разговоров (АПУС) при емкости станции:						
52	от 1 до 10	1 тыс. номеров	3,42	0,452	46	54
Оконечные учрежденческо-производственные автоматические телефонные станции (в составе станционных сооружений и электропитающей установки), емкостью номеров:						
53	32	1 номер	7,57	0,058	44	56
54	64	"	12,98	0,059	48	52
55	128	"	16,52	0,054	48	52
56	256	"	17,59	0,046	48	52
57	512	"	19,66	0,038	48	52
58	1024	"	24,26	0,029	48	52
59	2048	"	26,69	0,020	48	52
60	4096	"	27,37	0,020	48	52
Узлы автоматической коммутации, локальные центры коммутации, территориальные центры коммутации и др. (в составе станционных сооружений и электропитающей установки), емкостью соединительных линий (входящих и исходящих):						
61	48/48	1 соедин.	8,66	0,098	48	52
62	64/64	линия	10,36	0,080	48	52
63	128/128	"	13,76	0,053	48	52
64	256/256	"	16,98	0,041	48	52
65	384/384	"	17,44	0,036	48	52
66	512/512	"	17,83	0,035	48	52
67	Доборудование райцентров (пунктов) зоновой связью	1 пункт зоны	9,47	-	41	59

Таблица № 2. Документальная электросвязь

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.		Распределение базовой цены на разработку проектной и рабочей документации в процентах от цены	
			a	b	проектная документация	рабочая документация
1	2	3	4	5	6	7
1	Электронная телеграфная станция коммутации каналов в готовом здании мощностью, номеров от 480 до 960	1 номер	129,96	0,171	48	52
2	Система передачи данных (СПД) выделенной связи в составе: служба передачи данных (ПД), служба сопряжения ЭВМ с каналами ПД, служба технического обслуживания (ТО) мощностью, каналов от 1 до 100	1 канал	25,98	4,623	42	58
3	Автоматизированный узел коммутации сообщений, узел доступа к сети передачи данных для оказания услуг в готовых помещениях	1 узел	86,46	-	58	42
4	Электронная телеграфная подстанция в готовых помещениях	1 подстанция	59,95	-	57	43
5	Автоматическая телеграфная станция коммутации каналов в готовом здании емкостью от 400 до 1200 номеров	1 номер	6,38	0,382	63	37
6	Цех телеграфных каналов, емкостью, каналов: от 6 до 516	1 канал	1,80	0,025	40	60
7	свыше 516 до 1000	"	6,99	0,015	40	60
8	Пункт передачи газет по каналам связи в готовом здании с установкой одного комплекта фототелеграфного оборудования	1 пункт	13,27	-	50	50
9	2 приемника	"	16,81	-	50	50

Таблица № 3. Междугородные телефонные станции

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.		Распределение базовой цены на разработку проектной и рабочей документации в процентах от цены	
			a	b	проектная документация	рабочая документация
1	2	3	4	5	6	7
	Аппаратная выделенной телефонной или телеграфной связи с количеством установок:					

1	от 1 до 20	1	1,74	0,632	50	50
2	свыше 20 до 95	установка	4,46	0,496	50	50
3	свыше 95 до 185	"	4,56	0,495	50	50
Выделенная автоматическая междугородная телефонная станция в готовом помещении мощностью каналов:						
4	от 10 до 40	1 канал	6,49	0,629	50	50
5	св. 40 до 120	"	18,85	0,320	50	50
Автоматическая междугородная телефонная станция с оборудованием электронного типа в готовом здании мощностью, каналов:						
6	от 1000 до 2500	1 канал	63,34	0,150	50	50
7	свыше 2500 до 4000	"	200,84	0,095	50	50
8	свыше 4000 до 8000	"	352,84	0,057	50	50
Линейно-аппаратный цех мощностью, каналов:						
9	от 1000 до 2500	1 канал	39,19	0,033	49	51
10	свыше 2500 до 4000	"	69,19	0,021	49	51
11	свыше 4000 до 8000	"	101,19	0,013	49	51
Выделенная междугородная телефонная станция с каналами ручного обслуживания в готовом помещении мощностью, каналов:						
12	от 10 до 100	"	2,48	0,166	55	45
Автоматизированный междугородный цифровой коммутатор (АМЦК) с оборудованием АРМ в готовых помещениях с количеством рабочих мест телефонистов-операторов:						
13	от 10 до 40	1 раб. место	174,23	2,43	40	60
Комбинированная АМТС/АТС с применением импортного коммутационного оборудования в готовом здании емкостью						
14	для 8000 точек подключения	1 точка подключ.	204,47	0,030	68	32

Таблица № 4. Кабельные линии связи

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.		Распределение базовой цены на разработку проектной и рабочей документации в процентах от цены	
			a	b	проектная документация	рабочая документация
1	2	3	4	5	6	7
Кабельная линия связи с коаксиальным кабелем с длиной усилительного участка 3 км, протяженностью трассы, км:						
1	до 170	1 км	36,58	1,16	42	58
2	свыше 170 до 350	"	38,15	1,15	42	58
3	свыше 350 до 1000	"	48,49	1,12	42	58
То же с длиной усилительного участка 6 км, протяженностью трассы, км:						
4	до 450	1 км	38,89	1,09	39	61
5	свыше 450 до 1000	"	85,24	0,987	39	61
Кабельная линия связи с однокоаксиальным кабелем и системой передачи К-120 протяженностью трассы						
6	до 150 км	1 км	13,35	0,455	34	66
Кабельная линия выделенной связи суммарной протяженностью трасс, км:						
7	до 1	1 км	2,29	5,51	38	62
8	свыше 1 до 15	"	4,90	2,89	38	62
9	свыше 15 до 120	"	21,70	1,78	38	62
Кабельные линии связи с волоконно-оптическим кабелем в составе:						
а) линейные сооружения, протяженностью, км:						
10	до 500	1 км	178,74	3,15	44	56

11	св. 500 до 1000	"	878,95	1,75	44	56
	б) станционные сооружения (2 ОС) мощностью потока, 2 Мбит/сек. (системы передачи SDH, PDH и др.)					
12	от 252 до 1008	2 Мбит/сек.	188,09	0,008	45	55

Таблица № 5. Сетевые узлы

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.		Распределение базовой цены на разработку проектной и рабочей документации в процентах от цены	
			a	b	проектная документация	рабочая документация
1	2	3	4	5	6	7
	Сетевой узел первичной сети с техническим зданием объемом, тыс. м3					
1	7	1 узел	704,48	-	35	65
2	10	"	886,82	-	33	67
3	20	"	104,82	-	34	66
4	Станция оконечная или промежуточная с синхронной системой передачи STM в готовом здании с наличным электроснабжением	1 станция	94,64	-	45	55

Таблица № 6. Сельские телефонные сети

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.		Распределение базовой цены на разработку проектной и рабочей документации в процентах от цены	
			a	b	проектная документация	рабочая документация
1	2	3	4	5	6	7
1	Автоматическая телефонная станция типа АТСК 50/200 с распределительной сетью в готовом здании емкостью номеров от 50 до 200	1 номер	0,73	0,100	50	50
2	Воздушная линия связи (неуплотненная) или радиофикации на проектируемых опорах (1 цепь), протяженностью, км:	1 объект	2,64	-	32	68
3	от 0,1 до 1	1 км	2,30	0,340	32	68
4	свыше 1 до 20	1 км	2,30	0,340	32	68
4	Подвеска одной цепи неуплотненной воздушной линии связи или радиофикации на существующих опорах	1 км	-	0,170	42	58

5	Воздушная линия связи на проектируемых опорах с системами передачи до двенадцати каналов протяженностью трассы, км					
	от 5 до 75	1 км	3,96	0,434	40	60
6	Кабельная линия связи неуплотненная, протяженностью, км					
	от 0,1 до 1	1 объект	2,88	-	39	61
7	свыше 1 до 30	1 км	2,71	0,170	39	61
8	Кабельная линия связи с системами передачи до двенадцати каналов протяженностью трассы, км					
	от 5 до 50	"	4,97	0,302	47	53
9	Кабельная линия связи с системой передачи типа ЗОНА-15, ИКМ-15 протяженностью трассы, км					
	от 5 до 50	"	3,68	0,576	48	52
10	Кабельная линия связи с системой передачи ИКМ-30С протяженностью трассы, км					
	от 4 до 50	"	3,82	0,744	50	50
11	Сельская автоматическая телефонная станция в готовом здании емкостью, номеров					
	от 128 до 1024	1 номер	18,66	0,056	45	55
12	свыше 1024 до 2048	"	61,66	0,014	45	55

Таблица № 7. Сети проводного вещания

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.		Распределение базовой цены на разработку проектной и рабочей документации в процентах от цены	
			a	b	проектная документация	рабочая документация
1	2	3	4	5	6	7
1	Опорная усилительная станция (ОУС) в готовых помещениях с наличием электроснабжением	1 станция	3,08	-	66	34
2	Центральная станция трехпрограммного проводного вещания (ЦСПВ) в готовых помещениях с наличием электроснабжением	"	5,16	-	64	36
3	Распределительная сеть района звуковой трансформаторной подстанции (на 1 район)	1 сооружение	15,03	-	19	81
4	Студия междугородной групповой телефонной связи в готовом помещении	1 студия	34,59	-	50	50
	Централизованная сеть 3-программного проводного вещания (радиотрансляционный узел) населенного пункта в составе линейных и станционных сооружений в готовых помещениях, с наличием электроснабжением мощностью, кВт:					
5	до 1	объект	12,45	-	51	49
6	свыше 1 до 5	кВт	11,63	0,815	51	49

Таблица № 8. Объекты почтовой связи (районных узлов, городских и сельских отделений)

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.		Распределение базовой цены на разработку проектной и рабочей документации в процентах от цены	
			a	b	проектная документация	рабочая документация
1	2	3	4	5	6	7
Районные узлы почтовой связи с функциями ПЖДП (без строительной части) по группам с количеством обслуживающего персонала, тыс. чел.						
1	IV группа до 10	узел	165,01	-	56	44
2	III группа до 30	"	217,83	-	55	45
3	II группа до 60	"	281,85	-	54	46
4	I группа до 120	"	349,26	-	53	47
Городские отделения почтовой связи с количеством обслуживающего персонала, тыс. чел.						
5	IV группа от 6 до 9	отделение	50,39	-	59	41
6	III группа от 9 до 14	"	59,66	-	58	42
7	II группа от 14 до 20	"	78,35	-	57	43
8	I группа от 20 до 25	"	103,54	-	56	44
Сельские отделения почтовой связи						
9	VI группа от 0,5 до 1,2	"	12,34	-	42	58
10	V группа от 1,2 до 2	"	14,29	-	42	58
11	IV группа от 2 до 3,5	"	24,10	-	42	58
12	III группа от 3,5 до 6	"	42,66	-	42	58
Укрупненные доставочные отделения связи (УДОС), обслуживающие количество жителей, тыс.						
13	до 200	УДОС	99,88	-	53	47
14	до 350	"	130,59	-	53	47
15	до 500	"	189,91	-	52	48
16	до 800	"	239,59	-	50	50

Таблица № 9. Отдельные установки и сооружения проводной связи

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.		Распределение базовой цены на разработку проектной и рабочей документации в процентах от цены	
			a	b	проектная документация	рабочая документация
1	2	3	4	5	6	7
Установка оперативно-диспетчерской связи, емкостью в номерах:						
1	до 50	1 номер	1,02	0,015	48	52
2	свыше 50 до 100	"	1,17	0,012	48	52

	Производственная громкоговорящая избирательная или циркулярная связь в производственных помещениях с количеством абонентов:					
3	до 10	1	1,39	0,102	48	52
4	свыше 10 до 30	абонент	1,65	0,076	48	52
	Станция электрочасофикации с числом подключаемых вторичных электрочасов:					
5	до 50	1 вторич-	0,364	0,0035	49	51
6	свыше 50 до 300	ные элек- трочасы	0,398	0,0026	49	51
	Сеть комплексная средств связи и передачи информации на промплощадке, емкостью в парах:					
7	до 100	1 пара	1,95	0,019	48	52
8	свыше 100 до 500	"	2,05	0,018	48	52
9	свыше 500 до 1000	"	7,05	0,008	48	52
10	свыше 1000 до 2000	"	8,05	0,007	48	52
	Сеть комплексная средств связи и передачи информации в зданиях и сооружениях, емкостью в парах:					
11	до 30	1 пара	0,98	0,034	49	51
12	свыше 30 до 50	"	1,22	0,026	49	51
13	свыше 50 до 100	"	1,57	0,019	49	51
14	свыше 100 до 1000	"	2,07	0,014	49	51
	Канализация скрытой проводки для сетей, емкостью в парах:					
15	до 30	1 пара	0,381	0,0150	48	52
16	свыше 30 до 50	"	0,441	0,0130	48	52
17	свыше 50 до 100	"	0,791	0,0060	48	52
18	свыше 100 до 300	"	0,891	0,0050	48	52
19	свыше 300 до 500	1 пара	0,981	0,0047	48	52
20	свыше 500 до 700	"	1,331	0,0040	48	52
21	свыше 700 до 1000	"	1,821	0,0033	48	52
	Установка звукоусиления в залах с количеством мест:					
22	до 50	1 место	1,37	0,026	49	51
23	свыше 50 до 150	"	1,52	0,023	49	51
24	свыше 150 до 1000	"	3,98	0,0066	49	51
25	УКВ радиосвязь со стационарной радиостанцией мощностью до 40 Вт и количеством абонентских радиостанций в сети до 10, мощностью до 10 Вт каждая					
26	Сиренная сигнализация ГО на промышленных объектах с количеством сирен до 50	1 абонент. р/станц.	7,79	0,628	48	52
27	Установка контроля напряжения аккумуляторных батарей (УКНБ)	1 электро-сирена	10,58	0,342	49	51
		1 установка	8,94	-	38	62

Таблица № 10. Расчеты влияния электромагнитной индукции

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.		Распределение базовой цены на разработку проектной и рабочей документации в процентах от цены	
			a	b	проектная документация	рабочая документация

1	2	3	4	5	6	7
	Расчет влияния электромагнитной индукции (при одном виде влияния) с числом кабельных линий связи (1 и 2-х кабельных), входящих в пункт от 1 до 6:					
1	на внешние или распределительные кабели связи	1 расчет	5,01	-	-	-
2	на станционные кабели	"	8,52	-	-	-
3	на внешние, распределительные и станционные кабели	"	13,85	-	-	-
	Расчет влияния электромагнитной индукции (при одном виде влияния) с числом кабельных линий связи (1 и 2-х кабельных), входящих в пункт от 7 до 16:					
4	на внешние или распределительные кабели связи	1 расчет	6,89	-	-	-
5	на станционные кабели	"	10,41	-	-	-
6	на внешние, распределительные и станционные кабели	"	15,72	-	-	-
	Расчет влияния электромагнитной индукции (при двух видах влияния) на внешние, распределительные и станционные кабельные линии связи с числом кабельных линий (1 и 2-х кабельных), входящих в пункт:					
7	от 1 до 6	1 расчет	16,19	-	-	-
8	свыше 6 до 16	"	19,24	-	-	-
	Защита стационарного оборудования от влияния электромагнитной индукции (без проведения расчетов влияния) с числом входящих в пункт кабельных линий связи					
9	от 1 до 10	1 пункт	4,68	-	57	43

Таблица № 11. Радиорелейные линии связи

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.		Распределение базовой цены на разработку проектной и рабочей документации в процентах от цены	
			a	b	проектная документация	рабочая документация
1	2	3	4	5	6	7
	Радиорелейная линия связи прямой видимости (РРЛ) с количеством стволов 1 - 4, протяженностью трассы, км:					
1	от 40 до 300	1 км	119,14	1,84	50	50
2	св. 300 до 1000	"	230,14	1,47	50	50
	Тропосферная радиорелейная линия (ТРРЛ) протяженностью трассы, км:					
3	от 170 до 1200	"	144,28	2,08	50	50
	Радиорелейная линия связи прямой видимости в диапазоне до 2 ГГц малокабельная (МК РРЛ) с количеством стволов 1 - 2, в готовом здании, протяженностью трассы, км:					
4	от 40 до 300	"	45,83	0,712	50	50

Таблица № 12. Передающие и приемные радиостанции

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.		Распределение базовой цены на разработку проектной и рабочей документации в процентах от цены	
			a	b	проектная документация	рабочая документация
1	2	3	4	5	6	7
	Радиостанция передающая суммарной мощностью передатчиков, кВт:					
1	от 3 до 30	1 кВт	98,86	3,73	50	50
2	свыше 30 до 150	"	153,76	1,90	50	50
3	свыше 150 до 2000	"	291,76	0,98	50	50
	Радиостанция приемная с числом условных связей:					
4	от 7 до 80	1 условная	109,60	0,975	50	50
5	свыше 80 до 220	связь	166,64	0,262	50	50
	Радиостанция приемо-передающая мощностью					
6	до 1000 В	1 станция	39,55	-	50	50
	Система УВС антенной коммутации передающей радиостанции с тремя коммутаторами и количеством антенных переключателей:					
7	до 10	1 пере-	29,65	2,97	40	60
8	свыше 10 до 20	ключатель	44,55	1,48	40	60
	Система УВС антенной коммутации передающей радиостанции с двумя коммутаторами и количеством антенных переключателей:					
9	до 10	"	22,24	2,97	40	60
10	свыше 10 до 20	"	37,14	1,48	40	60
	То же, с одним коммутатором и количеством антенных переключателей:					
11	от 10	"	14,83	2,97	40	60
12	свыше 10 до 20	"	29,73	1,48	40	60
	То же, без коммутаторов и с количеством антенных переключателей:					
13	до 10	"	7,41	2,97	40	60
14	свыше 10 до 20	"	22,31	1,48	40	60

Таблица № 13. Радиотелевизионные передающие станции

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.		Распределение базовой цены на разработку проектной и рабочей документации в процентах от цены	
			a	b	проектная документация	рабочая документация
1	2	3	4	5	6	7
1	Радиотелевизионная передающая станция двух- и трехпрограммная	1 станция	846,06	-	55	45
2	Радиотелевизионный ретранслятор двухпрограммный	"	42,18	-	55	45

Таблица 14. Земные станции спутниковых систем передачи

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.		Распределение базовой цены на разработку проектной и рабочей документации в процентах от цены	
			a	b	проектная документация	рабочая документация
1	2	3	4	5	6	7
	Земная станция спутниковой системы передачи (ЗСССП) с количеством радиостволов:					
1	1,5	1	385,37	-	50	50
2	2,5	станция	616,55	-	50	50
3	3,5	"	810,29	-	50	50

Таблица № 15. Система телефонной УКВ радиосвязи подвижными объектами

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.		Распределение базовой цены на разработку проектной и рабочей документации в процентах от цены	
			a	b	проектная документация	рабочая документация
1	2	3	4	5	6	7
	Базовая станция в готовом здании с количеством каналов:					
1	4 - 8	1	109,85	-	55	45
2	12 - 16	станция	145,05	-	55	45
3	20 - 24	"	211,20	-	55	45
4	28 - 32	"	283,46	-	55	45
	Ремонтно-профилактическая мастерская в готовом здании при числе каналов					
5	от 4 до 32	1 мастерская	14,21	-	55	45
6	Ведомственный диспетчерский пункт в готовом здании	1 пункт	1,13	-	55	45
7	Стационарная абонентская станция в готовом здании	1 станция	7,79	-	55	45

Таблица № 16. Аппаратно-студийные комплексы телецентров, радиодома, радиотелецентры

№ п.п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.		Распределение базовой цены на разработку проектной и рабочей документации в процентах от цены	
			a	b	проектная документация	рабочая документация
1	2	3	4	5	6	7
Аппаратно-студийный комплекс телецентров, радиодом, радиотелецентр, отдельный аппаратно-студийный блок и другие технологические, вспомогательные и инженерные блоки при показателе строительного объема здания, м ³						
1	от 11000 до 180000	1 м3	584,08	0,020	55	45

Таблица № 17. Антенны, фидерные линии, волноводные тракты для объектов радиосвязи, радиовещания и телевидения

№ п.п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.		Распределение базовой цены на разработку проектной и рабочей документации в процентах от цены	
			a	b	проектная документация	рабочая документация
1	2	3	4	5	6	7
1	Антенны: СВ и ДВ ненаправленная	1	73,45	-	60	40
2	ДВ с развитой проволочной сетью	антенна	102,38	-	60	40
Антенна СВ направленная с количеством излучателей:						
3	4	"	112,54	-	60	40
4	8	"	153,23	-	60	40
Антенна коротковолновая диапазонная с количеством вибраторов:						
5	4	1	23,77	-	60	40
6	16	антенна	63,51	-	60	40
7	64	"	147,20	-	60	40
Антенна УКВ радиосвязи с количеством вибраторов:						
8	4	"	24,88	-	60	40
9	16	"	46,57	-	60	40
10	64	"	79,89	-	60	40
11	Антенно-фидерные устройства на радиотелевизионных передающих станциях двух-, трехпрограммных	1 система	89,03	-	60	40
Фидерные тракты передающих и приемных антенн КВ диапазона: линия симметричного фидера на мощность, кВт:						
12	до 50	1 линия	9,07	-	60	40
13	свыше 50 до 250	"	18,15	-	60	40
14	свыше 250 до 500	"	36,30	-	60	40
15	свыше 500 до 1000	"	43,56	-	60	40
16	свыше 1000 до 2000	"	50,83	-	60	40
17	Линия несимметричного фидера многопроводная на мощность, кВт от 500 до 2000	"	41,99	-	60	40
Линия несимметричного фидера кабельная на мощность, кВт:						

18	до 150	"	7,03	-	60	40
19	свыше 150 до 500	"	14,06	-	60	40
20	Линия воздушного приемного фидера	"	5,28	-	60	40
21	Линия кабельного приемного фидера	"	4,21	-	60	40
22	Устройство настройки и подключения фидерной линии к антенне мощностью 500 - 2000 кВт с использованием контактных шлейфов					
		1 уст-ройство	26,66	-	60	40
23	с использованием бесконтактных шлейфов					
		"	28,93	-	60	40
24	с использованием диапазонных фидерных мостов					
		1 уст-ройство	33,07	-	60	40
25	То же, с использованием направленных ответвлений					
		"	34,44	-	60	40
26	Устройство настройки и подключения фидерной линии к антенне с использованием системы настроечных рамок на мощность, кВт:					
	до 100	"	9,33	-	60	40
27	от 250 до 2000					
		"	18,67	-	60	40
28	Устройство настройки и подключения фидерной линии к антенне с использованием переключателей фидерных шлейфов на мощность, кВт:					
	до 100	"	11,01	-	60	40
29	от 250 до 2000					
		"	22,04	-	60	40
30	Устройство подключения фидерной линии к выходным устройствам передатчика мощностью, кВт					
	от 250 до 2000	"	23,31	-	60	40
31	с применением согласующего трансформаторного устройства					
		"	25,64	-	60	40
32	с применением устройства подавления синфазной волны (УПСВ)					
		"	30,09	-	60	40
33	с применением симметрирующего устройства					
		"	35,46	-	60	40
34	Фидерная поглощающая линия для настройки передатчика мощностью, кВт					
	от 250 до 2000	1 линия	21,75	-	60	40
35	Фидерные тракты передающих антенн СВ и ДВ диапазонов: линия концентрического фидера на мощность, кВт:					
	до 50	"	9,58	-	60	40
36	свыше 50 до 150					
		"	17,25	-	60	40
37	свыше 150 до 500					
		"	38,33	-	60	40
38	свыше 500 до 1000					
		"	45,99	-	60	40
39	свыше 1000 до 2000					
		"	53,67	-	60	40
40	Устройство настройки и подключения фидерной линии к антенне мощностью, кВт:					
	до 50	1	12,44	-	60	40
41	от 150 до 2000					
		устройство	31,11	-	60	40
42	Устройство подключения фидерной линии к выходным устройствам передатчика мощностью, кВт:					
	до 50	"	9,65	-	60	40
43	от 150 до 1000					
		"	24,15	-	60	40
44	свыше 1000 до 2000					
		"	28,96	-	60	40

Таблица № 18. Стальные опоры для объектов радиосвязи, радиовещания и телевидения

№ п.п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.		Распределение базовой цены на разработку проектной и рабочей документации в процентах от цены	
			a	b	проектная документация	рабочая документация
1	2	3	4	5	6	7
1	Опоры радиовещательной и связной радиостанции высотой, м от 12 до 250	1 м по высоте опоры	58,04	0,398	60	40
2	Опоры радиорелейной и сотовых линий связи высотой, м от 12 до 125	"	32,07	0,424	60	40
3	Опоры радиотелевизионного ретранслятора высотой, м от 12 до 150	"	41,33	0,398	60	40
4	Опоры радиотелевизионной передающей двух- и трехпрограммной станции высотой, м от 200 до 350	"	13,57	1,65	60	40
5	Устройство фидерного моста от опоры до технического здания длиной, м от 10 до 100	1 м по длине моста	23,25	0,424	60	40

Таблица № 19. Электромагнитная совместимость (ЭМС), санитарно-защитные зоны (СЗЗ), зоны ограничения застройки (ЗОЗ), зоны покрытия радиовещанием, расчеты надежности радиосвязи

№ п.п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.		Распределение базовой цены на разработку проектной и рабочей документации в процентах от цены	
			a	b	проектная документация	рабочая документация
1	2	3	4	5	6	7
1	Электромагнитная совместимость радиорелейных линий связи с количеством стволов до 4					
2	Обеспечение ЭМС	1 станция	3,82	-	-	-
3	Обеспечение помехозащищенности телефонного ствола	"	1,95	-	-	-
4	Проверка принятого варианта размещения станции по ЭМС	"	1,54	-	-	-
4	То же, по помехозащищенности	"	0,721	-	-	-
	Электромагнитная совместимость приемно-передающих земных станций спутниковых систем передачи (ЗССП). Обеспечение ЭМС при количестве стволов:					

5	2	1	17,25	-	-	-
6	4	станция	20,45	-	-	-
7	6	ЗСССП	23,66	-	-	-
8	Расчеты и построение координационных зон при количестве стволов от 1 до 6					
		1 станция				
		ЗСССП	5,72	-	-	-
	Проверка принятого варианта размещения ЗСССП по ЭМС при количестве стволов:					
9	2	1	2,67	-	-	-
10	4	станция	3,22	-	-	-
11	6	ЗСССП	3,80	-	-	-
	Проверка принятого варианта размещения ЗСССП по координационным зонам при количестве стволов					
12	от 1 до 6	"	1,40	-	-	-
	Расчеты и построение биологических зон для передающих ЗСССП при количестве стволов					
13	от 1 до 6	1 азимут	1,04	-	-	-
	Радиоизмерения уровня помех на площадках станций при количестве стволов:					
14	2	1	13,35	-	-	-
15	4	станция	15,52	-	-	-
16	6	"	17,70	-	-	-
	Расчеты и построение санитарно-защитной зоны (СЗЗ) от ЭМИ передающих антенн УКВ, КВ, СВ, ДВ диапазонов при количестве антенн:					
17	от 2 до 4	1	6,40	6,57	-	-
18	свыше 4 до 8	антенна	16,56	4,03	-	-
19	свыше 8 до 16	"	39,04	1,22	-	-
20	свыше 16 до 32	"	45,60	0,81	-	-
21	свыше 32 до 64	"	52,00	0,61	-	-
	Расчеты и построение зоны ограничения застройки (ЗОЗ) от ЭМИ передающих антенн УКВ, КВ, СВ, ДВ диапазонов при количестве антенн:					
22	от 2 до 4	"	9,06	9,18	-	-
23	свыше 4 до 8	"	23,02	5,69	-	-
24	свыше 8 до 16	"	55,50	1,63	-	-
25	свыше 16 до 32	"	62,06	1,22	-	-
26	свыше 32 до 64	"	71,66	0,92	-	-
27	Расчет суммарной напряженности поля в заданной точке на территории передающей радиостанции или вне ее					
28		1 расчет	0,62	-	-	-
	Расчет и выбор мероприятий, уменьшающих уровень напряженности электромагнитного поля в местах пребывания людей					
		1 расчет	9,04	-	-	-
	Расчет и построение карты покрытия КВ радиовещанием от одной антенны для трассы:					
29	односкачковой	"	8,34	-	-	-
30	двухскачковой	"	12,51	-	-	-
31	трехскачковой	"	15,01	-	-	-
32	четырёхскачковой	"	16,67	-	-	-
	Расчет и построение карты покрытия СВ-ДВ радиовещанием от одной антенны с круговой диаграммой направленности при проводимости почвы:					
33	однородной	"	4,94	-	-	-
34	смешанной	"	8,98	-	-	-
	Расчет и построение карты покрытия СВ-ДВ радиовещанием от одной антенны с направленной диаграммой в горизонтальной плоскости при проводимости почвы:					
35	однородной	1 расчет	8,94	-	-	-
36	смешанной	"	15,90	-	-	-
37	Расчет влияния	1 излу-				

	мешающего сигнала	чател сигнала	1,17	-	-	-
38	Расчет надежности KB радиосвязи по заданным параметрам для трассы	1	3,28	-	-	-
39	односкачковой радиолиния	"	4,92	-	-	-
40	двухскачковой	"	6,56	-	-	-
41	трехскачковой	"	8,19	-	-	-
42	четырёхскачковой	"				
43	Расчет взаимного влияния двух антенн в KB, СВ, ДВ диапазонах	1 расчет	5,63	-	-	-
44	Расчет качественных показателей радиорелейной связи для одного частотного диапазона	1 интервал	3,28	-	-	-
45	Расчет качественных показателей тропосферной связи	"	4,92	-	-	-
46	Расчет и построение зоны радиопокрытия телевизионным вещанием	1 ТВ канал	8,34	-	-	-
	Расчет и построение зоны радиопокрытия (зоны обслуживания) базовой станции УКВ радиосвязи с подвижными объектами	1 станция	8,34	-	-	-

Таблица № 20. Отдельные здания цехов и сооружения предприятий радиосвязи, радиовещания и телевидения

№ п. п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.		Распределение базовой цены на разработку проектной и рабочей документации в процентах от цены	
			a	b	проектная документация	рабочая документация
1	2	3	4	5	6	7
1	Аппаратные: радиобюро, радиотелефонной связи, автообмена в готовом здании с дуплексными каналами связи: от 2 до 20	1 дуплексный канал связи	11,91	1,03	50	50
2	Аппаратные: технического контроля, эфирного контроля, слухового и буквопечатающего обмена, фототелеграфного обмена, управления и контроля и эталона частоты, телетайпная в готовом здании с числом рабочих мест: от 1 до 20	1 рабочее место	21,11	2,21	50	50
3	Аппаратно-студийный выставочных павильонов	комплекс (АСК) в готовом здании для обслуживания:				
4	для видеотелефонной связи	1 объект	249,38	-	50	50
		"	79,33	-	50	50

	Телевизионный транспункт в готовом здании:					
5	стационарный	1 объект	85,45	-	50	50
6	полустационарный	"	34,45	-	50	50
	Установка промышленного телевизионного оборудования в готовом здании с числом камер					
7	от 2 до 12	1 камера	36,61	4,57	50	50
	Радиовещательный узел в готовом здании:					
	на 1 - 2 речевые студии	1 объект	57,43	-	40	60
9	Трансляционный радиовещательный пункт в готовом здании для ведения передач из зрелищных предприятий, стадионов, площадей	1 объект	50,48	-	40	60
10	Интегрирующий комплекс приема, обработки и хранения видеoinформации	1 комплекс	85,45	-	50	50

Таблица № 21. Крупные системы коллективного приема телевидения (КСКПТ)

№ п.п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.		Распределение базовой цены на разработку проектной и рабочей документации в процентах от цены	
			a	b	проектная документация	рабочая документация
1	2	3	4	5	6	7
	КСКПТ, количество ТВ и УКВ-ЧМ каналов - 2, количество абонентов:					
1	от 400 до 2000	1	10,97	0,018	50	50
2	свыше 2000 до 5000	абонент	14,97	0,016	50	50
3	свыше 5000 до 10000	"	44,97	0,010	50	50
	КСКПТ, количество ТВ и УКВ-ЧМ каналов - 3, количество абонентов:					
4	от 400 до 2000	"	12,43	0,019	50	50
5	свыше 2000 до 5000	"	18,43	0,016	50	50
6	свыше 5000 до 10000	"	43,43	0,011	50	50
	КСКПТ, количество ТВ и УКВ-ЧМ каналов - 4, количество абонентов:					
7	от 400 до 2000	"	13,86	0,019	50	50
8	свыше 2000 до 5000	1	19,86	0,016	50	50
9	свыше 5000 до 10000	абонент	44,86	0,011	50	50
	КСКПТ, количество ТВ и УКВ-ЧМ каналов - 5, количество абонентов:					
10	от 400 до 2000	"	15,26	0,019	50	50
11	свыше 2000 до 5000	"	19,26	0,017	50	50
12	свыше 5000 до 10000	"	49,26	0,011	50	50
	КСКПТ, количество ТВ и УКВ-ЧМ каналов - 6, количество абонентов:					
13	от 400 до 2000	"	16,65	0,019	50	50
14	свыше 2000 до 5000	"	20,65	0,017	50	50
15	свыше 5000 до 10000	"	50,65	0,011	50	50
	Обследование жилых и общественных зданий в проектируемой зоне КСКПТ, количество абонентов:					
16	от 400 до 2000	"	4,33	0,0073	-	-
17	свыше 2000 до 5000	"	6,13	0,0064	-	-
18	свыше 5000 до 10000	"	13,63	0,0049	-	-

	Выбор в проектируемой зоне КСКПТ здания для установки ТВ антенн с измерением уровня и качества ТВ УКВ-ЧМ сигналов, количество ТВ и УКВ-ЧМ каналов - 2, количество абонентов:					
19	от 400 до 2000	1	3,27	0,0014	-	-
20	свыше 2000 до 5000	абонент	4,27	0,0009	-	-
21	свыше 5000 до 10000	"	6,27	0,0005	-	-
	Выбор в проектируемой зоне КСКПТ здания для установки ТВ антенн с измерением уровня и качества ТВ УКВ-ЧМ сигналов, количество ТВ и УКВ-ЧМ каналов - 3, количество абонентов:					
22	от 400 до 2000	"	4,22	0,0021	-	-
23	свыше 2000 до 5000	"	6,22	0,0011	-	-
24	свыше 5000 до 10000	"	8,22	0,00068	-	-
	То же, количество ТВ и УКВ-ЧМ каналов - 4, количество абонентов:					
25	от 400 до 2000	"	5,50	0,0029	-	-
26	свыше 2000 до 5000	"	7,90	0,0017	-	-
27	свыше 5000 до 10000	"	11,90	0,00085	-	-
	То же, количество ТВ и УКВ-ЧМ каналов - 5, количество абонентов:					
28	от 400 до 2000	"	6,84	0,0036	-	-
29	свыше 2000 до 5000	"	9,84	0,0021	-	-
30	свыше 5000 до 10000	"	13,84	0,0013	-	-
	То же, количество ТВ и УКВ-ЧМ каналов - 6, количество абонентов:					
31	от 400 до 2000	"	8,06	0,0042	-	-
32	свыше 2000 до 5000	"	11,46	0,0025	-	-
33	свыше 5000 до 10000	"	15,46	0,0017	-	-
	Измерение уровня ТВ сигнала на выходе одного устройства (головной станции, линейного, магистрального или домового усилителя, ответвителя, абонентского присоединительного устройства, количество ТВ-каналов:					
34	1	1	0,101	-	-	-
35	2	устройство	0,147	-	-	-
36	3	"	0,197	-	-	-
37	4	"	0,254	-	-	-
38	5	"	0,296	-	-	-
	То же, измерение качества ТВ сигнала, количество ТВ каналов:					
39	1	"	0,147	-	-	-
40	2	"	0,220	-	-	-
41	3	"	0,296	-	-	-
42	4	"	0,373	-	-	-
43	5	1	0,441	-	-	-
44	Измерение уровня УКВ-ЧМ сигнала на выходе одного устройства	устройство	0,101	-	-	-

Таблица № 22. Приспособление готовых зданий или помещений для установки технологического оборудования связи и АСУ

№ п.п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.		Распределение базовой цены на разработку проектной и рабочей документации в процентах от цены	
			a	b	проектная документация	рабочая документация
1	2	3	4	5	6	7
	Готовое здание (помещение), приспособляемое для установки технологического оборудования связи и АСУ площадью, м ²					
1	от 100 до 9000	1 м ²	13,27	0,007	45	55

Таблица № 23. Защищенные информационные системы, системы связи и телекоммуникаций

№ п.п.	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.		Распределение базовой цены на разработку проектной и рабочей документации в процентах от цены	
			a	b	проектная документация	рабочая документация
1	2	3	4	5	6	7
1	Защищенная информационная система в составе: спецаппаратура низкоскоростная (до 64 кбит/с) мощностью, каналов от 1 до 140	1 канал	77,93	2,93	40	60
2	Защищенная информационная система в составе: спецаппаратура среднескоростная (каналы уровня E1, E2) мощностью, каналов E1 от 1 до 18	1 канал	77,93	22,78	40	60
3	Защищенная информационная система в составе: спецаппаратура высокоскоростная (от 10 Мбит/с) мощностью от 1 до 6 каналов	"	77,93	68,39	40	60
4	Защищенная информационная система в составе: оборудование сопряжения спецаппаратуры с каналами связи и оконечным оборудованием мощностью, с количеством каналов: от 1 до 140	"	25,98	4,62	40	60
5	Система активной защиты от ПЭ-МИН. Установка генераторов пространственного зашумления, зашумления кабелей или пакета кабелей	1 генератор	12,90	-	40	60
6	Раскладка кабелей стационарного монтажа информационных систем с количеством кабелей до 1000	1 кабель	49,65	0,197	-	100
7	свыше 1000 до 2000	"	87,80	0,159	-	100
8	свыше 2000 до 3000	"	223,08	0,091	-	100
9	свыше 3000 до 4000	"	352,00	0,048	-	100

Таблица № 24. Локальные вычислительные сети, структурированные кабельные сети

№ п.п.	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.		Распределение базовой цены на разработку проектной и рабочей документации в процентах от цены	
			a	b	проектная документация	рабочая документация
1	2	3	4	5	6	7
1	Автоматизированное рабочее место (АРМ) оператора на базе ПЭВМ	1 АРМ	2,40	-	50	50
2	Локальная вычислительная сеть с числом узлов от 2 до 10	1 узел	2,45	3,68	50	50

3	свыше 10 до 25	"	29,45	0,98	50	50
4	свыше 25 до 50	"	34,20	0,79	50	50
5	свыше 50 до 100	"	49,20	0,49	50	50
6	свыше 100 до 300	"	74,20	0,24	50	50
7	свыше 300 до 600	"	101,20	0,15	50	50
Структурированная кабельная сеть с числом узлов						
8	от 2 до 10	1 узел	2,45	3,68	50	50
9	свыше 10 до 25	"	29,45	0,98	50	50
10	свыше 25 до 50	"	34,20	0,79	50	50
11	свыше 50 до 100	"	49,20	0,49	50	50
12	свыше 100 до 300	"	74,20	0,24	50	50
13	свыше 300 до 600	"	101,20	0,15	50	50

Таблица № 25. Прижелезнодорожные и городские почтамты, отделения перевозки почты

№ п.п	Общая стоимость строительства на 01.01.2001, млн. руб.	Проценты базовой цены на проектные работы от общей стоимости строительства в ценах на 01.01.2001		
		Категория сложности		
		I	II	III
1	35,0	4,8	5,40	5,80
2	53,0	3,7	4,50	5,00
3	71,0	3,1	3,70	4,20
4	88,4	2,6	3,20	3,60
5	106,0	2,4	2,20	3,20
6	124,0	2,2	2,60	3,00
7	141,0	2,1	2,40	2,90
8	160,0	2,0	2,30	2,80
9	177,0	1,9	2,20	2,60
10	195,0	1,8	2,10	2,50
11	212,0	1,7	2,00	2,40
12	230,0	1,6	1,90	2,30
13	248,0	1,5	1,80	2,20
14	265,2	1,4	1,78	2,10
15	283,0	-	1,71	2,00
16	300,0	-	1,70	1,95
17	318,0	-	1,60	1,90
18	335,0	-	1,50	1,80
19	355,0	-	1,45	1,75

Таблица № 26. Номенклатура объекта проектирования по категории сложности прижелезнодорожных и городских почтамтов, отделений перевозки почты

Наименование объекта проектирования	Характеристика объекта проектирования	Категория сложности объектов проектирования		
		I	II	III
Прижелезнодорожные почтамты (ПЖДП), отделения перевозки почты (ОПП)	Без дебаркадеров - предприятия, функционирующие в аэропортах и на железнодорожных станциях, на которых преобладает обмен с почтовыми вагонами проходящих поездов	+		
Прижелезнодорожные почтамты (ПЖДП)	С дебаркадерами, обеспечивающими преимущественно прием и обработку почты, ее отправку с тупиковыми вагонами		+	
Городские почтамты	Городские почтамты, совмещающие обслуживание клиентуры с выполнением функций узлов обработки исходящего, входящего и транзитного почтового обмена (или отдельных потоков каких-либо почтовых отправлений)			+

Таблица № 27. Рекомендуемое распределение базовой цены на разработку проектной и рабочей документации при железнодорожных и городских почтамтов, отделений перевозки почты

№ п.п	Виды проектирования:	Процент от базовой цены
1	Проектная документация	40
2	Рабочая документация	60
	Итого	100

Таблица № 28. Рекомендуемая ориентировочная относительная стоимость разработки разделов проектной документации зданий и сооружений объектов связи (в процентах от базовой цены)

Пояснительная записка	Схема планировочной организации земельного участка	Архитектурные решения	Конструктивные и объемно-планировочные решения	Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения	Проект организации строительства	Проект организации работ по сносу и демонтажу	Охрана окружающей среды (ООС)	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	Смета на строительство	Иная документация	Мероприятия ГО и ЧС
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2,0	2,0	6,0	12,0	51,0	3,0	<*>	9,0	6,0	1,0	8,0	<*>	<*>

<*> Расценивается дополнительно.

К таблице № 28. Рекомендуемая ориентировочная относительная стоимость разработки раздела "Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения"

Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения							
Электроснабжение	Водоснабжение	Водоотведение	Отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха	Связь	Газоснабжение	Технологические решения	Итого
16,0	2,0	2,0	10,0	2,0	1,0	18,0	51,0

Таблица № 29. Рекомендуемая ориентировочная относительная стоимость разработки рабочей документации зданий и сооружений объектов связи (в процентах от базовой цены)

Пояснительная записка	Схема планировочной организации земельного участка	Архитектурные решения	Конструктивные и объемно-планировочные решения	Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения	Проект организации строительства	Проект организации работ по сносу и демонтажу	Охрана окружающей среды (ООС)	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	Смета на строительство	Иная документация	Мероприятия ГО и ЧС
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<***>	2,0	6,0	16,0	57,0	<***>	<*>	<***>	10,0	1,0	8,0	<*>	<*>

<*> Расценивается дополнительно.

<***> Документация по разделу, для выбранного в качестве примера объекта, не разрабатывается.

К таблице № 29. Рекомендуемая ориентировочная относительная стоимость разработки раздела "Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения"

Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения							
Электроснабжение	Водоснабжение	Водоотведение	Отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха	Связь	Газоснабжение	Технологические решения	Итого
17,0	3,0	3,0	11,0	2,0	1,0	20,0	57,0

Таблица № 30. Рекомендуемая ориентировочная относительная стоимость разработки разделов проектной документации линейных объектов связи (в процентах от базовой цены)

Пояснительная записка	Проект полосы отвода	Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети)	Здания и сооружения, входящие в инфраструктуру объекта	Проект организации строительства	Проект организации работ по сносу (демонтажу)	Охрана окружающей среды (ООС)	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Смета на строительство	Иная документация	Мероприятия по ГО и ЧС
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2,0	2,0	70,0	6,0	2,0	1,0	9,0	3,0	5,0	<*>	<*>

<*> Расценивается дополнительно.

К таблице № 30. Рекомендуемая ориентировочная относительная стоимость разработки раздела "Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети)"

Технологические решения	Конструктивные решения	Искусственные сооружения	Обустройство	Электроснабжение	Водоснабжение и водоотведение	Связь, сигнализация, АСУ	Итого
22,0	27,0	1,0	2,0	15,0	2,0	1,0	70

Таблица № 31. Рекомендуемая ориентировочная относительная стоимость разработки разделов рабочей документации линейных объектов связи (в процентах от базовой цены)

Пояснительная записка	Проект полосы отвода	Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети)	Здания и сооружения, входящие в инфраструктуру объекта	Проект организации строительства	Проект организации работ по сносу (демонтажу)	Охрана окружающей среды (ООС)	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Смета на строительство	Иная документация	Мероприятия по ГО и ЧС
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<*>	<*>	77,0	8,0	<*>	<*>	<*>	5,0	10,0	<*>	<*>

<*> Расценивается дополнительно.

<*> Документация по разделу, для выбранного в качестве примера объекта, не разрабатывается.

К таблице № 31. Рекомендуемая ориентировочная относительная стоимость разработки раздела "Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети)"

Технологические решения	Конструктивные решения	Искусственные сооружения	Обустройство	Электроснабжение	Водоснабжение и водоотведение	Связь, сигнализация, АСУ	Итого
23,0	27,0	1,0	2,0	17,0	5,0	2,0	77,0

**ГОСУДАРСТВЕННЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ
"СПРАВОЧНИК БАЗОВЫХ ЦЕН НА ПРОЕКТНЫЕ РАБОТЫ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА "ОБЪЕКТЫ
ЖИЛИЩНО-ГРАЖДАНСКОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"**

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Государственный сметный норматив "Справочник базовых цен на проектные работы для строительства "Объекты жилищно-гражданского строительства" (далее - Справочник) предназначен для определения стоимости разработки проектной и рабочей документации для строительства объектов жилищно-гражданского назначения.

1.2. При пользовании настоящим Справочником следует руководствоваться Методическими указаниями по применению справочников базовых цен на проектные работы для строительства, утвержденными Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 29.12.2009 № 620 (далее - Методические указания).

1.3. Уровень цен, содержащихся в таблицах Справочника, установлен по состоянию на 01.01.2001.

1.4. Базовые цены в Справочнике установлены в зависимости от натуральных показателей проектируемых объектов: площади, объема и других (далее именуемые основными показателями объектов). Для уникальных объектов жилищно-гражданского строительства базовые цены приведены в зависимости от общей стоимости строительства.

1.5. Распределение базовой цены на разработку проектной и рабочей документации, определенной по таблицам Справочника, осуществляется по приведенному ниже соотношению и может уточняться по согласованию между исполнителем и заказчиком.

Виды документации:	Процент от базовой цены:
Проектная документация	40
Рабочая документация	60
Итого	100

Рекомендуемая ориентировочная относительная стоимость разработки разделов проектной документации (в процентах от базовой цены) приведена в таблице № 41 настоящего Справочника.

Рекомендуемая ориентировочная относительная стоимость разработки разделов рабочей документации (в процентах от базовой цены) приведена в таблице № 42 настоящего Справочника.

1.6. В случае выполнения в составе проектной документации по поручению заказчика работ по оценке воздействия объекта капитального строительства на окружающую среду (ОВОС) цена определяется в размере 4% от общей стоимости проектирования.

**2. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ
БАЗОВОЙ ЦЕНЫ ПРОЕКТНЫХ РАБОТ
В ЗАВИСИМОСТИ ОТ НАТУРАЛЬНЫХ
ПОКАЗАТЕЛЕЙ ОБЪЕКТОВ
ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

2.1. Базовыми ценами данного раздела Справочника не учтено проектирование:

- индустриальных строительных изделий;
- дренажа;
- рекультивации нарушенных земель;
- внеплощадочных сетей, сооружений (районные трансформаторные подстанции, котельные, центральные тепловые пункты, очистные, водозаборные сооружения), повысительных водопроводных насосных станций, канализационных насосных станций;
- переноса инженерных сетей в пределах площадки строительства и выноса инженерных сетей со строительной площадки, а также переключаемых инженерных сетей и сооружений за пределами отведенного участка.

2.2. Базовыми ценами Справочника учтены затраты на проектирование инженерных сетей и сооружений в пределах площадки строительства, за исключением случаев, особо оговоренных соответствующими пунктами настоящего Справочника.

2.3. Базовая цена проектирования объекта строительства в сложных (стесненных) условиях окружающей среды (объект в исторической среде, в зоне охраняемого ландшафта) определяется по согласованию с заказчиком с применением ценообразующего коэффициента до 1,1 к стоимости разработки проектной документации.

2.4. Базовая цена проектирования объединенных или сблокированных зданий и сооружений, а также зданий со встроенными помещениями другого назначения, если это объединение, блокировка или застройка не предусмотрены нормами на их проектирование, определяется сумми-

рованием цен на проектирование объединяемых или блокируемых отдельных зданий и сооружений, а также основных зданий и встраиваемых помещений.

При этом базовая цена проектирования основного здания принимается с коэффициентом 1, стоимость блокируемых с ним зданий или встраиваемых помещений принимается с понижающим коэффициентом по согласованию с заказчиком, но не более 0,8 и 0,5 соответственно.

Глава 2.1. Жилые дома, гостиницы, общежития (к таблицам № 1, 2)

2.1.1. Базовыми ценами не учтена стоимость проектирования котельных, трансформаторных подстанций.

2.1.2. Базовая цена проектирования с использованием проектной документации повторного или массового применения ("привязка") определяется с введением в расчет следующих ценообразующих коэффициентов:

- без внесения изменений в надземную часть зданий - от 0,1 до 0,25;

- с внесением изменений в надземную часть зданий, изменением фасадов и планировки, включая изменение этажности, конструкции крыши - до 0,7.

2.1.3. В случае выполнения работ по объектам повторного или массового применения на основе блок-секционного метода базовая цена проектных работ по разработке базовой блок-секции определяется с ценообразующим коэффициентом 0,8. При этом базовая цена работ по компоновке дома определяется с коэффициентом до 0,2.

2.1.4. Стоимость блок-секций, разрабатываемых на основе базовой блок-секции в составе единой серии, определяется с ценообразующим коэффициентом до 0,7 от стоимости базовой блок-секции в зависимости от трудоемкости их проектирования.

2.1.5. При проектировании объектов, состоящих из многократно (более трех раз) повторяющихся секций или корпусов, базовая цена устанавливается с применением поправочных коэффициентов к стоимости работ по повторяющимся секциям (корпусам) в соответствии с пунктом 2.1.2. При этом стоимость разработки базовой секции (корпуса) определяется аналогично расчету стоимости для отдельного здания.

2.1.6. При определении базовой цены проектирования объектов по таблице № 1 настоящего Справочника необходимо учитывать следующие особенности:

- стоимость разработки типовых проектов блок-секций с торцевыми фасадами и колясочной определяется по ценам жилых домов;

- объем здания определяется без учета объемов технического этажа, чердака и подполья.

2.1.7. При определении базовой цены проектирования объектов по таблице № 2 настоящего Справочника необходимо учитывать следующие особенности:

- базовая цена проектирования гостиниц категорий "четыре звезды" и "пять звезд" определяется по ценовым показателям пунктов 4 - 6 таблицы с ценообразующими коэффициентами соответственно 1,2 и 1,3;

- базовая цена проектирования гостиниц с пристроенными ресторанами определяется в соответствии с пунктом 2.4 настоящего Справочника;

- базовая цена проектирования домов-интернатов с лечебными функциями для инвалидов определяется по ценам пунктов 1 - 3 настоящей таблицы с применением ценообразующего коэффициента 1,15.

Глава 2.2. Объекты здравоохранения и отдыха (к таблицам № 3, 4)

2.2.1. Настоящая глава содержит базовые цены для определения стоимости разработки проектной и рабочей документации на новое строительство комплексов и отдельных зданий и сооружений учреждений здравоохранения и отдыха.

2.2.2. Под комплексом медицинского учреждения подразумевается ряд функционально взаимосвязанных зданий и сооружений, размещенных на одной территории и имеющих общие коммуникации, единую систему энергоснабжения, водоснабжения и тому подобное.

В состав комплекса входят: главный корпус больницы (родильного дома), поликлиника (женская консультация), объединенная со стационаром, лечебные, лечебно-диагностические корпуса, а также хозяйственные и вспомогательные здания и сооружения.

В состав комплекса не входят: централизованные вспомогательные и производственно-хозяйственные службы (патологоанатомические корпуса, гаражи, склады, мастерские и прочее), а также отдельно стоящие аудитории, конференц-залы, медицинские училища с общежитиями, обслуживающие несколько медицинских учреждений различного профиля.

2.2.3. При определении базовой цены проектирования объектов по таблицам № 3, 4 настоя-

шего Справочника необходимо учитывать следующие особенности:

- общая площадь зданий или сооружений, перечисленных в пунктах 1 - 8 таблиц № 3 и 4, определяется как сумма площадей всех этажей (включая технические, мансардный, цокольный, подвальные); без площадей навесов, малых форм архитектуры, хозсараяв, гаража;

- базовая цена проектирования домов отдыха "четыре звезды" и "пять звезд" определяется по ценам пунктов 3, 4 таблицы № 4 с применением ценообразующего коэффициента до 1,2;

- базовая цена проектирования центра реабилитации инвалидов определяется по ценам пунктов 5, 6 таблицы № 4 с применением ценообразующего коэффициента до 1,15;

- ценами таблиц не учтено проектирование пляжей с сооружениями на них, дноуглубительных, берегоукрепительных работ, пирсов и эллингов;

- базовая цена проектирования вне комплекса спальных корпусов для турбаз и лагерей определяется по ценам пунктов 3, 4 таблицы № 4 с применением ценообразующего коэффициента до 0,7;

- базовая цена проектирования зданий и комплексов летнего функционирования определяется с применением ценообразующего коэффициента до 0,5.

Глава 2.3. Физкультурно-спортивные объекты (к таблицам № 5 - 11)

2.3.1. Настоящая глава содержит базовые цены на разработку проектной и рабочей документации для строительства спортивных и физкультурно-оздоровительных сооружений массового назначения.

2.3.2. Базовыми ценами на плоскостные и специальные сооружения учтена стоимость проектирования только основных сооружений без обслуживающих и вспомогательных сооружений и помещений в границах сооружения (площадки, поля и так далее).

2.3.3. Базовые цены на спортивные корпуса и плавательные бассейны учитывают проектирование основных элементов (залов, ванн) и обязательных помещений вспомогательного назначения.

В цене учтены проектные работы в границах застройки, определяемой территорией в пределах пятнадцатиметровой зоны от контура здания, включая вводы инженерных коммуникаций.

2.3.4. Базовая цена проектирования комплексов определяется путем суммирования цен на разработку проектной и рабочей документации спортсооружений, входящих в его состав; в случае размещения различных сооружений комплекса

в едином объеме или сблокированных стоимость проектных работ определяется с применением ценообразующего коэффициента до 1,2.

2.3.5. Базовая цена проектирования спортзалов и ванн плавательных бассейнов, встроенных в жилые и общественные здания, определяется по ценам соответствующих сооружений (таблицы № 5, 6 настоящего Справочника) с применением ценообразующего коэффициента до 0,5.

2.3.6. Базовая цена проектирования спортивных корпусов и плавательных бассейнов со стационарными местами для зрителей при численности зрителей в корпусах до 500 человек и бассейнах до 1000 человек (не считая мест на балконах) определяется по ценам соответствующих сооружений (таблицы № 5, 6, 8 настоящего Справочника) с применением ценообразующего коэффициента до 1,2.

2.3.7. При проектировании по заданию заказчика комплексов, цена которых формируется суммированием цен на физкультурно-спортивные объекты главы 2.3 настоящего Справочника, базовая цена генерального плана, вертикальной планировки, благоустройства, озеленения и внутривозрадных инженерных сетей определяется с применением к цене комплекса следующих ценообразующих коэффициентов в зависимости от площади отведенного участка и степени застройки объемными сооружениями:

- территория от 0,5 до 3 га, площадь застройки до 30% - 0,25;

- территория от 0,5 до 3 га, площадь застройки свыше 30% - 0,2;

- территория от 3 до 10 га, площадь застройки до 30% - 0,2;

- территория от 3 до 10 га, площадь застройки свыше 30% - 0,15;

- территория более 10 га, площадь застройки до 30% - 0,15;

- территория более 10 га, площадь застройки свыше 30% - 0,1.

2.3.8. Стоимость выполнения проекта организации строительства, определяемая при разработке проектной документации для строительства комплексов, составляет 5%.

2.3.9. Базовыми ценами не учтено проектирование инженерных сооружений (тепловой пункт, холодильная станция, трансформаторная подстанция, водопроводная повысительная насосная станция и так далее), обеспечивающих работу проектируемых сооружений или комплекса сооружений.

2.3.10. При проектировании спортивных сооружений с кондиционированием воздуха к ба-

зовым ценам применяется ценообразующий коэффициент 1,15.

2.3.11. Базовыми ценами не учтено:

- усиление и синхронный перевод речи;
- изготовление буклетов;
- горнолыжные трассы, фитнес-клубы, боулинги;

- расчеты естественной освещенности объектов, находящихся вблизи с проектируемыми объектами в существующей городской застройке.

2.3.12. Базовая цена проектирования открытых катков с искусственным льдом определяется по соответствующей цене пункта 4 таблицы № 8 настоящего Справочника с применением ценообразующего коэффициента до 0,7.

2.3.13. Базовая цена проектирования открытых бассейнов определяется по соответствующим ценам таблицы № 6 настоящего Справочника с применением ценообразующего коэффициента до 0,8.

2.3.14. При определении базовой цены проектирования объектов по таблице № 9 настоящего Справочника необходимо учитывать, что базовая цена проектирования трибун при включении дополнительных подтрибунных помещений определяется с применением коэффициентов таблицы № 9а настоящего Справочника.

2.3.15. Базовая цена проектирования объектов по таблицам № 5 - 9 настоящего Справочника при включении в их состав дополнительных помещений определяется с применением коэффициентов, приведенных в соответствующих таблицах № 5а - 9а настоящего Справочника.

2.3.16. Базовая цена проектирования трамплинов по таблице № 8 настоящего Справочника с судейскими вышками и тренерскими трибунами определяется с применением ценообразующего коэффициента до 1,2.

Глава 2.4. Объекты образования и дошкольных учреждений (к таблицам № 12 - 13)

2.4.1. При определении базовой цены проектирования по таблице № 12 настоящего Справочника в общую площадь дошкольных учреждений и учебных заведений не включается площадь навесов, малых форм архитектуры, холодных веранд, хозсараев, гаража.

2.4.2. При определении базовой цены проектирования объектов по таблице № 13 настоящего Справочника необходимо учитывать следующие особенности:

- базовая цена проектирования зданий в 10 этажей и выше определяется по ценам таблицы с применением ценообразующего коэффициента 1,15;

- базовая цена проектирования ВЦ, студенческих столовых, общежитий, актовых залов, библиотек, спортивно-оздоровительных лагерей определяется дополнительно.

Глава 2.5. Объекты культуры и искусства (к таблицам № 14 - 21)

2.5.1. При проектировании объектов культуры и искусства с расширенным (сокращенным) составом помещений, максимальной насыщенностью технологическим оборудованием (необходимым минимумом оборудования, обеспечивающим технологический процесс), предусмотренными нормативными документами, базовые цены принимаются с применением к разделам проектной и рабочей документации, трудоемкость по которым изменяется в зависимости от перечисленных факторов, коэффициента от 0,8 до 1,2 по согласованию с заказчиком.

2.5.2. При определении по таблице № 14 настоящего Справочника базовой цены проектирования кинотеатров, объединяющих сценические и зрительские комплексы двух и более залов, а также фойе, используемых в качестве сценических площадок, определяется суммированием цен двух и более кинотеатров. При этом к цене второго и последующего кинотеатров применяются коэффициенты:

- 0,8 - к технологическому разделу проектной документации;

- 0,5 - к архитектурно-строительному и инженерным разделам проектной документации.

2.5.3. Базовые цены театрально-зрелищных предприятий (таблица № 15 настоящего Справочника) предусматривают проектирование однозальных театров, киноконцертных залов и цирков, интервалы вместимости которых предусмотрены нормативными документами, оснащенных оптимальным составом технологического оборудования, находящихся в зданиях круглогодичного действия с нормальным составом помещений, располагающих достаточным уровнем комфортности.

2.5.4. Базовыми ценами таблицы № 15 настоящего Справочника не учтено проектирование:

- звукофикации для лиц с частичной потерей слуха;

- трансляции и оповещения на 2 и более направлений;

- системы перевода речи и конференц-системы;

- телевизионных установок большого экрана;

- внестудийных передач радио- и телевизионного вещания;

- лазерных установок.

2.5.5. Базовые цены таблицы № 15 настоящего Справочника установлены на проектирование театров и киноконцертных залов с типоразмерами сцен и эстрад, предусмотренными нормативными документами. При проектировании сцен и эстрад иных типов стоимость разработки разделов и видов проектных работ в части, относящихся к сценическому комплексу, определяется с коэффициентами, учитывающими перечисленные факторы:

- панорамные, трехсторонние, центральные, с арьерсценой, проектируемые в дополнение к колосниковой сцене, - до 1,3;

- панорамные, трехсторонние, центральные, с арьерсценой, проектируемые взамен колосниковой сцены, - до 0,7.

2.5.6. Базовая цена проектирования технологических систем для сцен с криволинейными очертаниями в плане, в продольном или поперечном разрезах определяется по таблице № 15 настоящего Справочника с применением к соответствующим разделам коэффициента, учитывающего усложняющие факторы, - до 1,2 по согласованию с заказчиком.

2.5.7. При проектировании театров для двух или более трупп на одном стационаре с общим основным залом базовая цена определяется по таблице № 15 настоящего Справочника с ценообразующим коэффициентом до 1,15 по согласованию с заказчиком.

2.5.8. Базовая цена проектирования зрительного зала театра в качестве общегородского универсального зала, предназначенного для проведения наиболее значительных общественных мероприятий, в соответствии с заданием на проектирование, предусматривающим дополнительные требования к составу площадей и оснащенности помещений, определяется по соответствующим ценам таблицы № 15 настоящего Справочника с ценообразующим коэффициентом до 1,2 по согласованию с заказчиком.

2.5.9. Базовыми ценами объектов кинематографии в таблицах № 16 - 21 настоящего Справочника не учтено проектирование:

- установок термического обезвреживания промышленных сточных вод;
- водопонижения;
- специальных очистных сооружений технологических стоков.

Глава 2.6. Научно-исследовательские учреждения, проектные и конструкторские организации (к таблице № 22)

2.6.1. Ценой на проектирование комплекса научно-исследовательского института в таблице

№ 22 настоящего Справочника учтено проектирование следующих зданий: лабораторно-исследовательского, административных, склада, экспериментальных мастерских и энергетических установок.

2.6.2. Базовая цена проектирования обсерваторий, астрономических сооружений, зданий научно-исследовательских институтов, занимающихся проблемами ядерной физики, освоения космоса, ускорителей элементарных частиц, радиоактивных изотопов I и II класса сверхвысоковольтной техники, сверхмощного электрооборудования, специальных преобразовательных устройств, особо опасных инфекций, генной инженерии со степенью защиты Ф3 и Ф4, новых направлений в области электроники и кибернетики определяется применительно к ценам таблицы с ценообразующим коэффициентом 1,8.

2.6.3. При проектировании объектов НИИ, размещаемых в районах существующей застройки, в городах с населением более 250 тыс. чел. к ценам применяется ценообразующий коэффициент до 1,1, в городах с населением 1 млн. чел. и выше - до 1,2.

2.6.4. Базовая цена проектирования зданий в 10 этажей и выше определяется по таблице № 22 настоящего Справочника с применением ценообразующего коэффициента 1,15.

2.6.5. Базовая цена проектирования научно-исследовательских учреждений гуманитарного назначения определяется по ценам пунктов 1, 2 таблицы № 22 настоящего Справочника с применением ценообразующего коэффициента 0,7.

2.6.6. Базовой ценой на проектирование комплекса зданий опытного производства учтено проектирование компрессорной и ЦТП.

2.6.7. Ценами таблицы № 22 настоящего Справочника не учтено проектирование:

- эстакад и проходных коллекторов;
- установок промышленного телевидения и перевода речей;
- АТС;
- компрессорной, криогенных, водородных, азотных, кислородных станций и тому подобное;
- химзащиты конструкций и трубопроводов;
- станций специальной подготовки воды (дистиллированной, деионизированной и тому подобное);
- станций специальной очистки технологических газов.

2.6.8. Ценами пунктов 15, 16 таблицы № 22 настоящего Справочника не учтено проектирование технической библиотеки.

Глава 2.7. Здания предприятий торговли и общественного питания (к таблицам № 23 - 24)

2.7.1. Базовая цена проектирования зданий облегченного типа определяется по ценам таблиц № 23, 24 настоящего Справочника с применением ценообразующего коэффициента до 0,7.

Глава 2.8. Административные здания (к таблице № 25)

2.8.1. При определении базовой цены проектирования объектов по таблице № 25 настоящего Справочника необходимо учитывать следующие особенности:

- базовая цена проектирования судебных учреждений определяется по ценам пунктов 1, 2 с ценообразующим коэффициентом до 1,15;
- при проектировании зданий, перечисленных в пунктах 1 - 6 с кондиционированием воздуха, к стоимости соответствующих разделов применяется ценообразующий коэффициент до 1,2.

Глава 2.9. Объекты бытового обслуживания населения (к таблице № 26)

2.9.1. В таблице № 26 настоящего Справочника приведены базовые цены на разработку проектной и рабочей документации:

- предприятий химической чистки;
- предприятий по стирке белья и химической чистке одежды;
- предприятий ремонта бытовой радиоэлектронной аппаратуры;
- предприятий ремонта бытовых машин и приборов;
- предприятий ремонта и пошива обуви;
- предприятий ремонта и пошива одежды;
- предприятий ремонта и изготовления трикотажных изделий;
- предприятий изготовления и ремонта мебели;
- предприятий по фотокиноработам;
- ателье проката;
- ломбардов;
- комплексных приемных пунктов, включая парикмахерские и другие виды бытовых услуг.

2.9.2. Базовыми ценами таблицы № 26 настоящего Справочника не учтена стоимость проектирования промышленного телевидения, котельной.

Глава 2.10. Объекты коммунального обслуживания населения (к таблицам № 27 - 32)

2.10.1. Ценами настоящей главы не учтены: паспортизация и инвентаризация земельных участков, зданий, сооружений; малые архитектурные формы, котельные (кроме пунктов 1 - 4 таб-

лицы № 30 настоящего Справочника), строительное водопонижение, перенос и вынос из зоны строительства наземных и подземных коммуникаций, дороги.

2.10.4. При определении базовой цены проектирования объектов по таблице № 27 настоящего Справочника необходимо учитывать следующие особенности:

- ценами пунктов 1 и 2 не учтена стоимость проектирования водоочистных сооружений;
- базовая цена проектирования бани гигиенического типа, сблокированной с прачечной срочной стирки белья, определяется по ценам пунктов 3 и 4 с применением ценообразующего коэффициента до 1,3;
- при проектировании водоумягчительной установки к ценам таблицы применяется ценообразующий коэффициент 1,02.

2.10.5. При определении базовой цены проектирования объектов по таблице № 32 настоящего Справочника необходимо учитывать следующие особенности:

- базовая цена проектирования набережных с криволинейным очертанием в плане определяется с применением ценообразующего коэффициента до 1,15;
- базовая цена проектирования откосных набережных определяется с применением ценообразующего коэффициента до 0,4;
- базовая цена проектирования вертикальных набережных определяется с применением ценообразующего коэффициента до 0,8;
- базовыми ценами учтено проектирование укрепления берегов, съездов, сходов, примыкающей набережной в ее начале и конце, водостоков и строительного водопонижения;
- базовая цена проектирования пересечения набережной с существующими и проектируемыми коммуникациями и сооружениями определяется дополнительно.

Глава 2.11. Городской электрический транспорт (к таблицам № 33 - 38)

2.11.1. Ценами настоящей главы не учтены затраты на: проектирование водопроводящих и водопропускных каналов и лотков; разработку мероприятий по сохранности существующих объектов, попадающих в зону строительства; разработку проекта организации санитарно-защитной зоны; разработку дендроплана и составление ведомости с расчетом компенсационной стоимости за сносимые зеленые насаждения.

2.11.2. Базовыми ценами настоящей главы предусмотрено проектирование по геодезиче-

ским планам в масштабе 1:500. При проектировании по геодезическим планам в масштабе 1:200 к ценам применяется ценообразующий коэффициент 1,15.

2.11.3. При пересечении линий и сооружений метрополитена к ценам проектирования объектов городского электрического транспорта, расположенных в их зоне, применяется коэффициент до 1,2.

2.11.4. При проектировании объектов в городах с населением от 500 тысяч человек до 1 миллиона человек к ценам применяется ценообразующий коэффициент до 1,1, с населением более 1 миллиона человек - коэффициент до 1,2, для городов Москва и Санкт-Петербург - коэффициент до 1,4.

2.11.5. При определении базовой цены проектирования объектов по таблице № 33 настоящего Справочника необходимо учитывать следующие особенности:

- при протяженности путей в городе свыше 100 км к ценам пункта 10 применяется ценообразующий коэффициент до 1,1 на каждые 25 км пути;

- для мастерских электрохозяйства, основные показатели которых отличаются от приведенных в таблице, цену проектирования следует определять методом экстраполяции по сумме основных показателей мощности и протяженности.

2.11.6. Базовыми ценами таблицы № 33 настоящего Справочника не учтены:

- распределительные подстанции энергосистем;
- противооползневые мероприятия;
- тяговые подстанции.

2.11.7. При определении базовой цены проектирования объектов по таблице № 34 настоящего Справочника необходимо учитывать следующие особенности:

- базовые цены приведены на проектирование конечных станций вне комплекса.

2.11.8. При определении базовой цены проектирования объектов по таблице № 35 настоящего Справочника необходимо учитывать следующие особенности:

- в качестве единицы измерения протяженности линий принята их протяженность в однопутном исчислении. При этом к стоимости проектирования рядом лежащего второго пути применяется понижающий коэффициент до 0,3;

- базовые цены приведены для линий с двумя конечными разворотными кольцами при протяженности кривых в плане не более 15% от длин проектируемых линий. Стоимость дополнительных, сверх 15%, кривых участков линии и дополнительных разворотных колец определяется с коэффициентом 1,15 на каждый километр кривых.

2.11.9. Базовыми ценами таблицы № 35 настоящего Справочника не учтены:

- вынос из зоны строительства и переустройство автомобильных и железных дорог, трамвайных и троллейбусных линий;

- сооружения: трамвайное депо, конечные станции, мастерские электро- и путевого хозяйства, центральные диспетчерские пункты;

- мосты, путепроводы, эстакады и трубы диаметром более 1,5 м;

- городские улицы, дороги и подземные водостоки;

- электроснабжение 6 (10) кВ переменного тока и 0,6 кВ постоянного тока, электрические расчеты тяговых сетей, расчеты влияния ЛЭП и электрифицированных железных дорог;

- телемеханизация тяговых подстанций;

- оповещение на остановочных пунктах;

- автопроезды вдоль трассы;

- спецузлы контактных сетей в искусственных сооружениях.

2.11.10. При совместном проектировании наземных линий скоростного трамвая или обычных трамвайных линий с городскими улицами к ценам таблицы № 35 настоящего Справочника применяется ценообразующий коэффициент 0,9.

2.11.11. При определении базовой цены проектирования по таблице № 36 настоящего Справочника необходимо учитывать следующие особенности:

- базовые цены приведены для линий - в одном направлении движения. При этом к стоимости проектирования рядом проходящей второй линии применяется понижающий коэффициент до 0,3;

- базовые цены проектирования для транспортных узлов приведены в зависимости от количества спецчастей;

- базовая цена проектирования контактной сети троллейбуса определяется по отдельным линиям, протяженность которых ограничивается разворотными кольцами, разворотным кольцом или транспортными узлами;

- базовая цена проектирования контактной сети трамвайной линии определяется по пунктам 1, 2 с применением ценообразующего коэффициента до 0,9;

- базовая цена проектирования воздушной сети автоматических стрелок трамвая определяется по пунктам 1, 2 с применением ценообразующего коэффициента 0,9;

- базовая цена проектирования воздушной сети электроснабжения контактной сети трамвайных и троллейбусных линий определяется по пунктам 1, 2 с применением ценообразующего коэффициента до 0,8.

2.11.12. Базовыми ценами таблицы № 36 настоящего Справочника не учтены:

- конструкция крепления изоляционных щитов под искусственными сооружениями (путепроводами, эстакадами, трубопроводами и тому подобное);

- освещение и светофорная сигнализация трасс троллейбусных линий;

- автоматические стрелки на узлах трамвайной линии с учетом кабельной и воздушной сети.

2.11.13. Базовыми ценами таблицы № 37 настоящего Справочника не учтено проектирование диспетчерских пунктов и пунктов телемеханики.

2.11.14. При определении базовой цены проектирования объектов по таблице № 38 настоящего Справочника необходимо учитывать следующие особенности:

- в настоящей таблице приведены цены на выполнение электрических расчетов тяговых сетей напряжением 0,6 кВ постоянного тока троллейбусных линий, обычных трамвайных линий, локальных электрических расчетов, выполняемых по отдельному заказу;

- цены приведены для суммарной протяженности сетей трамвая (троллейбуса) по вариантам расчетов и очередям развития, в однопутном исчислении (одного направления движения).

Глава № 12. Макеты жилых и гражданских зданий и сооружений (к таблице № 39)

2.12.1. Настоящая глава содержит цены на изготовление объемных макетов жилых и гражданских зданий и сооружений, приведенные в таблице № 39 настоящего Справочника.

2.12.2. Цены таблицы № 39 настоящего Справочника предусматривают изготовление макетов и подмакетников с показом зданий и сооружений, рельефа территории, озеленения, малых форм, дорог, проездов, пешеходных дорожек, спортивных площадок и других объектов.

2.12.3. Обмер развернутой площади фасадов производится:

- при плоских кровлях - до верха карниза здания;

- при объемных кровлях - до конька кровли (верхняя точка кровли).

2.12.4. Цены таблицы № 39 настоящего Справочника приведены для макетов, изготавливаемых из дерева, пластмассы, металла и других материалов. Изготовление макетов из мягкого материала (картон, пенопласт, пластилин, гипс, бу-

мага и других) определяется с применением ценообразующего коэффициента 0,6.

2.12.5. Изготовление макетов для выставок и музеев определяется с применением ценообразующего коэффициента 1,2.

2.12.6. Цены таблицы № 39 настоящего Справочника предусматривают изготовление макетов в масштабе 1:100. При изготовлении макетов в других масштабах к ценам применяются ценообразующие коэффициенты:

- при масштабе 1:20 - 0,6;

- при масштабе 1:50 - 0,8;

- при масштабе 1:200 - 1,2;

- при масштабе 1:500 - 1,4.

2.12.7. Изготовление макетов без показа интерьеров и оборудования определяется с применением ценообразующего коэффициента до 0,5.

2.12.8. Изготовление разборных макетов определяется с применением ценообразующего коэффициента до 1,2.

2.12.9. При размещении на одном подрамнике нескольких отдельно стоящих зданий цена изготовления макета определяется как сумма изготовления макетов этих зданий, при этом изготовление макетов сопутствующих зданий (всех, кроме основного) определяется с применением ценообразующего коэффициента 0,9.

3. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ БАЗОВОЙ ЦЕНЫ ПРОЕКТНЫХ РАБОТ В ЗАВИСИМОСТИ ОТ ОБЩЕЙ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

3.1. Базовая цена разработки проектной и рабочей документации устанавливается в процентах от общей стоимости строительства уникальных зданий и сооружений (таблица № 40 настоящего Справочника).

3.2. Базовой ценой учтена стоимость проектных работ, нашедших отражение в общей стоимости строительства, соответствующей итоговому показателю стоимости строительства по главам 1 - 12 Сводного сметного расчета стоимости строительства (ССРС), за исключением стоимости работ, перечисленных в пункте 1.3.6 Методических указаний.

3.3. Стоимость строительства для определения базовой цены проектных работ определяется по объекту-аналогу с учетом их сопоставимости или по укрупненным показателям стоимости строительства (видам работ).

4. БАЗОВЫЕ ЦЕНЫ НА РАЗРАБОТКУ ПРОЕКТНОЙ И РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Таблица № 1. Жилые дома

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			a	b
1	2	3	4	5
	Малоэтажные жилые дома			
1	Одноэтажные	м3	119,24	0,021
2	Двухэтажные	"	183,72	0,019
3	Трехэтажные	"	273,44	0,017
	Здания жилые многоквартирные:			
4	Четырехэтажные	"	405,842	0,012
5	Пятиэтажные	"	553,133	0,012
6	Шести - десятиэтажные	"	902,246	0,012
7	Одиннадцати - тринадцатипятиэтажные	"	1008,586	0,015
8	Четырнадцатипяти - шестнадцатипятиэтажные	"	1278,490	0,045
9	Семнадцатипяти - двадцатипятиэтажные жилые дома	"	1662,038	0,118
10	Жилые дома свыше 20 этажей	"	2045,578	0,145

Таблица № 2. Гостиницы, дома-интернаты, общежития

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			a	b
1	2	3	4	5
	Молодежные гостиницы, дома-интернаты по числу мест:			
1	до 100	место	540,078	4,842
2	свыше 100 до 500	"	636,178	3,881
3	свыше 500	"	710,178	3,733
	Гостиницы категории "три звезды" по числу мест:			
4	до 100	"	646,283	5,840
5	свыше 100 до 500	"	760,883	4,694
6	свыше 500	"	849,883	4,516
	Мотели, общежития по числу мест:			
7	до 100	место	430,866	3,881
8	свыше 100 до 500	"	508,566	3,104
9	свыше 500	"	567,066	2,987

Таблица № 3. Объекты здравоохранения

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			a	b
1	2	3	4	5

Комплексы				
Комплексы больниц, родильных домов, диспансеров, медицинские центры общей площадью, м2				
1	от 3500 до 8000	м2	1148,71	0,20
2	свыше 8000 до 70000	"	1708,71	0,13
Отдельные здания и сооружения, проектируемые вне комплекса				
Лечебные, диагностические, лечебно-диагностические корпуса; поликлиники, грязелечебницы, амбулатории, медпункты, женские консультации, фельдшерско-акушерские пункты общей площадью, м2				
3	до 450	м2	89,76	0,41
4	свыше 450 до 900	"	107,76	0,37
5	свыше 900 до 3300	"	134,76	0,34
6	свыше 3300 до 20000	"	464,76	0,24
Хозяйственные корпуса больниц, родильных домов, диспансеров (пищеблоки, прачечные), патолого-анатомические корпуса, аптеки, станции скорой медицинской помощи, санитарно-эпидемиологические станции, станции переливания крови; дезстанции, другие специализированные станции, молочные кухни строительным объемом, м3				
7	от 1200 до 4100	м3	107,12	0,08
8	свыше 4100 до 15000	"	189,12	0,06

Таблица № 4. Объекты отдыха

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			a	b
1	2	3	4	5
Комплексы				
Санатории, санатории-профилактории, комплексы, специализированные санатории, детские учреждения круглогодичного действия общей площадью, м2				
1	до 10000	м2	1052,89	0,37
2	свыше 10000	"	2552,89	0,22
Дома отдыха категории "три звезды", базы отдыха, пансионаты, туристские базы общей площадью, м2				
3	до 4000	"	626,23	0,34
4	свыше 4000	"	946,23	0,26
Спортивно-оздоровительные учреждения общей площадью, м2				
5	до 4000	м2	505,80	0,34
6	свыше 4000	"	825,80	0,26
Отдельные здания и сооружения, проектируемые вне комплекса				
7	Спальные корпуса для санаториев, домов отдыха общей площадью, м2	"	233,97	0,15
8	Административно-приемные корпуса общей площадью, м2	"	137,63	0,15

Таблица № 5. Специализированные здания для физической культуры и спорта

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			a	b
1	Спортивный корпус с залом размерами, м: 24 x 12	спорт-	242,97	-

2	30 x 15	корпус	257,10	-
3	30 x 18	"	314,30	-
4	36 x 18	"	324,79	-
5	42 x 24	"	389,51	-
6	42 x 42	"	655,53	-
	Крытый легкоатлетический манеж с дорожкой длиной, м:			
7	160	л/а манеж	924,78	
8	200	"	932,59	
9	400	"	956,02	
10	Крытый велотрек с длиной дорожки 250 м:	велотрек	1212,37	
11	Павильон-раздевальная (при проектировании вне комплекса), м3	м3	69,61	0,06
	Дворец спорта, универсальный спортивный зал, ледовый дворец:			
12	до 3000 мест	1000 мест	4116,42	550,40
13	свыше 3000 до 5000 мест	"	4414,89	450,91
14	свыше 5000 до 10000 мест	"	5146,09	304,67

Таблица № 5а

№ п/п	Наименование дополнительных помещений	Пункт 10 таблицы № 5	Спортивные корпуса с залом, легкоатлетические манежи и велотрек, размерами, м							
			24 x 12	30 x 15	30 x 18	36 x 18	42 x 24, 42 x 42	велотрек	дорожка 160 м	дорожка 200 м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Учебный класс	1,08	1,05	1,04	1,03	1,03	1,02	1,02	1,02	1,02
2	Методический кабинет	1,08	1,05	1,04	1,03	1,03	1,02	1,02	1,02	1,02
3	Конференц-зал	-	1,05	1,04	1,04	1,03	1,03	1,03	1,03	1,02

Таблица № 6. Сооружения для плавания и прыжков в воду

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			a	b
1	2	3	4	5
	Крытый плавательный бассейн размерами, м:			
1	25 x 8,5	бассейн	584,34	-
2	25 x 11	"	597,92	-
3	25 x 16	"	630,36	-
4	50 x 21	"	956,34	-
6	Крытый бассейн для прыжков в воду с ванной размерами 16 x 16 м	"	573,62	-
	Крытый плавательный бассейн для оздоровительного плавания, обучения детей плаванию и закаливанию с ванной размерами:			
7	25 x 16	"	644,68	-
8	12 x 6 м	"	182,77	-
9	8 x 4 м	"	124,19	-

Таблица № 6а

№ п/п	Наименование дополнительных помещений	Крытый бассейн с ванной размерами, м				
		50 x 21	25 x 16	25 x 11	25 x 8,5	16 x 16
1	2	3	4	5	6	7
1	Учебный класс	1,02	1,02	1,03	1,03	1,03
2	Методический кабинет	1,02	1,02	1,03	1,03	1,03
3	Конференц-зал	1,02	1,02	1,03	1,04	1,03

Таблица № 7. Стрелковые тир

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			a	b
1	2	3	4	5
1	Крытый тир для стрельбы из пневматического оружия на 5 стрелковых мест	тир	50,82	-
2	Полузакрытый тир для стрельбы на дистанцию 50 м на 5 стрелковых мест	"	97,76	-
3	Крытый тир для стрельбы на дистанцию: 50 м на 5 стрелковых мест	"	120,08	-
4	10, 25 и 50 м на 10 стрелковых мест	"	208,13	-
5	25, 50 и 100 м на 5 стрелковых мест	"	206,56	-

Таблица № 7а

№ п/п	Наименование дополнительных помещений	Крытый тир для стрельбы на дистанцию, м		
		50	10; 25; 50	25; 50; 100
1.	Учебный класс	1,03	1,03	1,03
2.	Методический кабинет	1,03	1,03	1,03
3.	Конференц-зал	1,04	1,03	1,03

Таблица № 8. Сооружения для зимних видов спорта

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			a	b
1	2	3	4	5
1	Открытая площадка для хоккея с шайбой площадью 1945 м2	площадка	53,22	-

2	Лыжная база на 500 спортсменов	лыжная	158,09	-
3	Лыжная база на 250 спортсменов	база	122,62	-
4	Крытый каток с несущими железобетонными конструкциями и искусственным льдом (без трибун) площадью ледовой арены 2210 м2	крытый каток	1237,61	-
Лыжные трамплины с расчетной длиной прыжка (мощностью трамплина), м:				
5	малой мощности, длиной прыжка до 45 м	трамплин	165,63	-
6	средней мощности, свыше 45 до 75 м	"	373,44	-
7	нормальной мощности, свыше 75 до 99 м	трамплин	525,14	-
8	большой мощности, свыше 99 до 130 м	"	703,78	-

Таблица № 8а

№ п/п	Наименование дополнительных помещений	Крытый каток с искусственным льдом (без трибун)
1	Учебный класс	1,02
2	Методический кабинет	1,02
3	Конференц-зал	1,05

Таблица № 9. Трибуны

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			a	b
1	2	3	4	5
Трибуна железобетонная с подтрибунными помещениями:				
1	от 100 до 1000 мест	трибуна	122,22	-
2	свыше 1000 до 3000 мест	"	143,78	-
3	свыше 3000 до 5000 мест	"	179,72	-
4	свыше 5000 до 10000 мест	"	215,66	-
Трибуна металлическая без подтрибунных помещений				
5	от 100 до 1000 мест	"	73,32	-
6	свыше 1000 до 3000 мест	"	86,26	-
7	свыше 3000 до 5000 мест	"	107,83	-
8	свыше 5000 до 10000 мест	"	129,40	-
Трибуна железобетонная секционного типа с железобетонными колоннами:				
9	от 100 до 1000 мест	"	92,06	-
10	свыше 1000 до 3000 мест	"	108,30	-
11	свыше 3000 до 5000 мест	"	135,37	-
12	свыше 5000 до 10000 мест	"	162,44	-
Трибуна железобетонная секционного типа с кирпичными столбами:				
13	от 100 до 1000 мест	"	90,22	-
14	свыше 1000 до 3000 мест	"	106,14	-
15	свыше 3000 до 5000 мест	"	132,68	-
16	свыше 5000 до 10000 мест	"	159,22	-
17	Трибуна железобетонная секционного типа с железобетонными колоннами на 3000 мест	трибуна	88,39	-
18	Трибуна железобетонная секционного типа с кирпичными столбами на 3000 мест	"	92,54	-

Таблица № 10. Плоскостные сооружения

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			a	b
1	2	3	4	5
1	Тропа здоровья длиной 500 - 3000 п.м.	тропа	42,32	-
2	Кроссовые трассы длиной 500 - 5000 п.м.	трасса	70,49	-
3	Кроссовая трасса с синтетическим покрытием длиной до 1500 п.м.	"	27,48	-
4	Площадка общефизической подготовки площадью до 200 м2	площадка	26,81	-
5	Полоса препятствий площадью до 570 м2	полоса	15,52	-
6	Площадка для метания гранат и мяча площадью 1020 м2, сектор для прыжков в высоту площадью 358 м2, сектор для толкания ядра площадью 173 м2	площадка	3,84	-
7	Сектор для прыжков в длину площадью 110 м2	"	7,67	-
8	Беговая дорожка площадью 575 м2	дорожка	19,26	-
9	Комплексная спортивная площадка, площадью: 1445 м2	площадка	49,37	-
10	805 м2	"	28,20	-
11	435 м2	"	21,16	-
12	Детская физкультурно-оздоровительная площадка площадью от 375 до 800 м2	"	38,06	-
13	Площадки для игровых видов спорта, площадью: для гандбола - 989 м2, для волейбола - 360 м2, для настольного тенниса - 36 м2, для городков - 375 м2, для бадминтона - 120 м2, для баскетбола - 450 м2, для тенниса - 648 м2,	"	7,05	-
14	Тренировочное футбольное поле площадью от 4536 м2 до 8250 м2	"	23,63	-
15	Конкурное поле с травяным покрытием площадью 20000 м2	"	177,21	-
16	Конкурное поле с песчаным покрытием площадью 5525 м2	площадка	125,25	-
17	Поле для стрельбы из лука площадью 8000 м2	"	23,63	-
18	Спортивное ядро с дорожкой 400 м и секторами	спорт. ядро	101,97	-
19	Спортивное ядро с дорожкой 333,33 м	"	38,43	-
20	Спортивное ядро упрощенного типа с дорожкой 300 м	"	34,60	-
21	Навес над плоскостными сооружениями пролетом 18 - 40 м площадью до 1000 м2	навес	37,58	-

22	Навес над плоскостными сооружениями пролетом 41 - 75 м площадью до 8000 м2	"	166,49	-
23	Навес над плоскостными сооружениями пролетом 18 - 40 м площадью до 3000 м2	"	51,79	-
24	Навес над плоскостными сооружениями пролетом 41 - 75 м площадью до 3000 м2	"	73,10	-

Таблица № 11. Вспомогательные спортивные здания и сооружения

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			a	b
1	2	3	4	5
1	Эллинг для хранения судов (блок 30 х 6 м)	блок	104,84	-
2	Хозяйственный корпус до 3000 м3	м3	171,52	0,03
3	Прожекторное освещение спорт. ядра с опорами высотой до 41 м	спорт. ядро	40,81	-
4	Прожекторное освещение спортивной площадки с опорами высотой до 20 м	площадка	24,56	-
5	Прожекторное освещение лыжных трамплинов с опорами высотой до 50 м	трамплин	52,36	-
6	Установка светоинформационного табло	табло	81,93	-

Таблица № 12. Здания дошкольных учреждений, учебных заведений

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			a	b
1	2	3	4	5
1	Детские ясли-сады (комплексы) Детские ясли-сады, объединенные с начальными классами школы по общей площади основных помещений и зданий	1 м2	140,05	0,37
2	Специальные детские ясли-сады для детей с поражением опорно-двигательного аппарата, с дефектами слуха, с нарушением зрения, с нарушением интеллекта, умственно отсталых детей и др.	"	168,06	0,45

3	Общеобразовательные школы, лицеи, гимназии, специализированные школы	"	452,02	0,15
4	Школы-интернаты с политехническим обучением, специальные школы-интернаты	"	479,18	0,07
5	Специальные школы-интернаты для умственно отсталых детей, глухих, слабовидящих, слепых и т.п.	"	575,04	0,08
6	Спальные корпуса вне состава школ-интернатов	"	191,66	0,02
7	Детские школы искусств	"	428,74	0,24
8	Дома (Центры) детского творчества	"	667,06	0,07
9	Профессионально-технические училища. Межшкольные учебно-производственные комбинаты и комплексы	"	358,51	0,31

Таблица № 13. Учебно-лабораторные и учебные корпуса технических, политехнических, сельскохозяйственных, медицинских, гуманитарных и других высших учебных заведений. Техникумы. Колледжи

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			a	b
1	2	3	4	5
	Учебно-лабораторный корпус высшего учебного заведения общей площадью, м2			
1	до 1000	м2	512,31	0,72
2	свыше 1000 до 2000	"	963,31	0,269
3	свыше 2000 до 3000	"	975,31	0,263
4	свыше 3000 до 5000	"	993,31	0,257
5	свыше 5000 до 10000	"	1048,31	0,246
6	свыше 10000 до 15000	"	1088,31	0,242
7	свыше 15000 до 18000	"	1118,31	0,24
8	свыше 18000 до 25000	"	1298,31	0,23
	Учебные корпуса гуманитарных высших учебных заведений, техникумы, колледжи общей площадью, м2			
10	до 1000	м2	938,48	0,227
11	свыше 1000 до 2000	"	940,48	0,225
12	свыше 2000 до 3000	"	944,48	0,223
13	свыше 3000 до 5000	"	950,48	0,221
14	свыше 5000 до 10000	"	960,48	0,219
15	свыше 10000 до 15000	"	980,48	0,217
16	свыше 15000 до 18000	"	995,48	0,216
17	свыше 18000 до 25000	"	1173,68	0,207

Таблица № 14. Культурно-просветительные здания

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			a	b
1	2	3	4	5
1	Библиотеки, архивы, тыс. томов	1 тыс. томов	283,20	1,34
	Кинотеатры по количеству мест			
2	до 100	1 место	420,36	0,92
3	свыше 100 до 300	"	431,36	0,81
4	свыше 300 до 500	"	449,36	0,75
5	свыше 500 до 800	"	544,36	0,56
6	свыше 800	"	720,36	0,34
	Летние кинотеатры по количеству мест			
7	до 100	"	118,81	0,30
8	свыше 100 до 300	"	122,81	0,26
9	свыше 300 до 500	1 место	134,81	0,22
10	свыше 500 до 800	"	159,81	0,17
11	свыше 800	"	223,81	0,09
	Клубы, дома культуры по количеству мест в зрительном зале:			
12	до 200	"	442,48	2,92
13	свыше 200	"	719,68	1,53
	Музеи, выставочные залы в тыс. м3 объема			
14	до 10,0	тыс. м3	1239,10	125,95
15	свыше 10,0 до 20,0	"	1275,20	122,34
16	свыше 20,0 до 30,0	"	1299,00	121,15
17	свыше 30,0 до 40,0	"	1320,00	120,45
18	свыше 40,0	"	2664,80	86,83

Таблица № 15. Театрально-зрелищные предприятия

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			a	b
1	2	3	4	5
	Театры драматические и юного зрителя, музыкально-драматические, оперы и балета, кукол по количеству мест:			
1	до 50	к-во мест	1510,00	-
2	свыше 50 до 200	к-во мест	2058,54	-
3	свыше 200 до 600	"	2940,74	-
4	свыше 600 до 1000	"	3437,50	-
5	свыше 1000 до 2000	"	3882,56	-
	Залы универсального назначения, филармонии по количеству мест:			
6	до 1000	"	2638,48	-
7	свыше 1000 до 2000	"	3769,26	-
	Цирки			
8	до 1000	"	1668,74	-
9	свыше 1000 до 2000	"	2383,92	-

Таблица № 16. Киностудии

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			a	b
1	2	3	4	5
1	Киностудия художественных фильмов мощностью, кинофильм/год от 6 до 10	1	2140,38	114,11
2	свыше 10 до 14	фильм/год	2277,88	100,36
3	Киностудия хроникально-документальных и научно-популярных фильмов мощностью, частей/год от 110 до 180	1	595,98	6,25
4	свыше 180 до 250	часть/год	984,06	4,09

Таблица № 17. Фабрика массовой печати кинофильмов

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			a	b
1	Фабрика массовой печати кинофильмов мощностью, 150 млн. м пленки/год	млн. м пленки/год	3521,32	-

Таблица № 18. Кинопроизводство при телецентрах

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			a	b
1	2	3	4	5
1	Кинопроизводство с киносъемочным павильоном в сочетании с аппаратно-студийным блоком мощностью, полезных часов/год от 50 до 125	полезный	671,88	2,53
2	свыше 125 до 200	час/год	729,38	2,07
3	Кинопроизводство без киносъемочного павильона мощностью, полезных часов/год от 50 до 125	полезный	439,56	1,65
4	св. 125 до 200	час/год	499,56	1,17

Таблица № 19. Отдельные корпуса, цеха киностудий

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			a	b
1	2	3	4	5

Для киностудий художественных фильмов				
Павильонный корпус с павильонами и цехами – осветительным, операторским, комбинированных съемок, обслуживания актеров и аппаратными звукозаписи мощностью, фильмов/год				
1	от 6 до 10	1	788,92	66,99
2	свыше 10 до 14	фильм/год	982,92	47,59
Монтажно-тонировочный корпус с цехами звукотехники и монтажа позитива мощностью, фильмов/год				
3	от 6 до 10	"	1105,06	60,17
4	свыше 10 до 14	"	1233,76	47,30
Производственно-административный корпус мощностью, фильмов/год				
5	от 6 до 10	"	522,72	53,75
6	свыше 10 до 14	"	734,22	32,60
Цех обработки пленки с фотолабораторией мощностью, фильмов/год				
7	от 6 до 14	"	710,16	76,93
Фильмохранилище и склад пленки из расчета 3000 коробок пленки на 1 фильм/год				
8	от 6 до 14	"	157,08	4,27
Для киностудий хроникально-документальных и научно-популярных фильмов				
Павильонный корпус с павильонами и цехами – осветительным, операторским, комбинированных съемок, обслуживания актеров и аппаратными записи мощностью, частей/год				
9	от 110 до 180	1	443,52	3,83
10	свыше 180 до 250	часть/год	664,92	2,60
Творческо-административный корпус с просмотровыми залами, цехом специальных съемок, группами, редакциями, администрацией мощностью, частей/год				
11	от 110 до 180	"	309,10	2,64
12	свыше 180 до 250	"	454,90	1,83
Монтажно-тонировочный корпус с цехами звукотехники и монтажа позитива мощностью, частей/год				
13	от 110 до 180	"	357,94	3,01
14	свыше 180 до 250	"	527,14	2,07
Главный производственный корпус мощностью, частей/год				
15	от 110 до 250	1 часть/год	1137,40	0,55
Цех обработки пленки с фотолабораторией мощностью, частей/год				
16	от 110 до 250	"	456,28	2,86
Различные объекты для киностудий всех назначений и мощностей				
17	Комплекс одноканальной перезаписи с тонателее и аппаратными	1 комплекс	183,04	-
18	Комплекс стереофонической перезаписи	"	249,04	-
19	Комплекс одноканального речевого озвучания	"	60,94	-
20	Комплекс стереофонического озвучания	"	79,20	-
Просмотровый зал с проекционной				
21	широкоэкранный	1 зал	53,90	-
22	широкоформатный	"	77,66	-
23	Вспомогательные аппаратные	1 аппаратная	33,88	-

Таблица № 20. Предприятия по прокату фильмов

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			a	b
1	Фильмобаза мощностью, выдача кинопрограмм/сутки	1 выдача/сутки	25,96	4,36
2	от 150 до 175			
	свыше 175 до 200		45,21	4,25

Таблица № 21. Фильмохранилища

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			a	b
1	2	3	4	5
1	Фильмохранилище с объемом хранения фильмокопий от 3500 до 8400	100	271,04	1,01
2	свыше 8400 до 13300	фильмокопий	274,40	0,97

Таблица № 22. Научно-исследовательские учреждения, проектные и конструкторские организации

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			a	b
1	2	3	4	5
1	Комплекс НИИ общей площадью, м2 от 2000 до 8000	м2	2408,31	0,52
2	от 8000 до 15000	"	3048,31	0,44
3	Лабораторно-исследовательские здания общей площадью, м2 от 1000 до 3000	"	1320,81	0,45
4	от 3000 до 6000	"	1560,81	0,37
5	Здание опытно-экспериментальных исследований общей площадью, м2 от 1000 до 9000	"	1723,24	0,97
6	Здания административные общей площадью, м2 от 1000 до 4000	"	524,13	0,28
7	от 4000 до 8000	"	564,13	0,27
8	Здание содержания подопытных животных общей площадью, м2 от 1000 до 3000	м2	326,72	0,55
9	Здание склада (ЛВЖ, оборудования, химикатов) общей площадью, м2 от 500 до 2000	"	266,79	0,23
10	Здание экспериментальных мастерских общей площадью, м2 от 1000 до 4000	"	20,00	0,60
11	Здание энергетических установок общей площадью, м2 от 1000 до 3000	"	501,16	0,58
12	Здание вычислительного центра в составе НИИ общей площадью, м2 от 1500 до 3000	"	1279,17	0,56
13	свыше 3000 до 7000	"	1909,17	0,35
14	Комплекс зданий опытного производства физико-технического профиля общей площадью, м2 от 15000 до 25000	"	4429,66	0,90
15	Проектные, конструкторские организации по числу рабочих мест до 400	1 рабочее место	323,52	1,39
16	свыше 400		411,52	1,17

Таблица № 23. Здания предприятий торговли

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			a	b
1	Специализированные продовольственные магазины торговой площадью, м2	м2 торговой площади	189,72	0,89
2	Магазины кулинарии	"	94,86	0,45
3	Специализированные непродовольственные магазины торговой площадью, м2 до 400	"	135,52	0,51
4	свыше 400	"	215,52	0,31
5	Универсальные магазины	"	357,32	0,66
6	Торговые дома, торговые центры	"	602,70	0,46
7	Рынки крытые торговой площадью, м2	"	663,33	0,54
8	Рыночные павильоны	"	89,55	0,08

Таблица № 24. Здания предприятий общественного питания

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			a	b
1	2	3	4	5
1	Столовые до 75	посадочное место	71,92	3,44
2	свыше 75 до 150		117,67	2,80
3	свыше 150		339,67	1,32
4	Столовые на полуфабрикатах до 75	"	57,15	3,20
5	свыше 75 до 150	"	105,90	2,55
6	свыше 150	"	311,40	1,18
7	Кафе до 50	"	143,31	2,94
8	свыше 50 до 100	"	175,81	2,29
9	свыше 100	"	206,81	1,98
10	Закусочные, кафетерии, бары до 50	посадочное место	87,50	1,152
11	свыше 50 до 100		87,90	1,144
12	свыше 100		103,30	0,99
13	Рестораны до 75	"	266,09	2,321
14	свыше 75 до 150	"	291,14	1,987
15	свыше 150 до 200	"	321,89	1,782
16	свыше 200	"	569,83	0,542

Таблица № 25. Административные здания

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			a	b
1	2	3	4	5
	Административные здания, административно-хозяйственные корпуса, офисы, страховые организации, таможи, юридические учреждения, редакции газет, учреждения охраны общественного порядка, фонды площадью:			
1	от 100 до 300	1 м2	530,71	0,158
2	свыше 300 до 700	"	534,61	0,145
3	свыше 700 до 1200	"	538,81	0,139
4	свыше 1200 до 2000	"	558,01	0,123
5	свыше 2000 до 3200	"	582,01	0,111
6	свыше 2300	"	614,01	0,101
	Городские Думы, мэрии, управы, центры общественно-политической деятельности, правительственные здания, деловые центры, банки, биржи (с кондиционированием воздуха) площадью:			
7	от 200 до 500	1 м2	416,99	0,90
8	свыше 500 до 1000	"	451,99	0,83
9	свыше 1000 до 1800	"	571,99	0,71
10	свыше 1800 до 2600	"	715,99	0,63
11	свыше 2600 до 3500	"	923,99	0,55
12	свыше 3500 до 4500	"	1028,99	0,52
13	свыше 4500 до 6000	"	1298,99	0,46
14	свыше 6000	"	1718,99	0,39

Таблица № 26. Объекты бытового обслуживания населения

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			a	b
1	2	3	4	5
	Предприятия химической чистки одежды мощностью, кг/смена			
1	до 150	кг/смена	193,20	0,62
2	свыше 150 до 300	"	211,20	0,50
3	свыше 300 до 600	"	244,20	0,39
4	свыше 600 до 1000	"	304,20	0,29
5	свыше 1000 до 2000	"	424,20	0,17
	Предприятия по стирке белья и химической чистке одежды мощностью, кг/смена			
6	до 200	кг/смена	344,96	0,19
7	свыше 200 до 400	"	350,96	0,16
8	свыше 400 до 600	"	366,96	0,12
9	свыше 600 до 1000	"	378,96	0,10
	Предприятия по ремонту бытовой радиоэлектронной аппаратуры с количеством рабочих мест			
10	до 10	рабочее место	335,30	16,37
11	свыше 10 до 20	"	358,50	14,05
12	свыше 20 до 40	"	471,90	8,38
13	свыше 40	"	540,70	6,66
	Предприятия по ремонту бытовых машин и приборов с количеством рабочих мест			

14	до 10	"	146,71	11,03
15	свыше 10 до 20	"	183,21	7,38
16	свыше 20 до 50	"	214,61	5,81
17	свыше 50	"	242,11	5,26
Предприятия пошива и ремонта обуви с количеством рабочих мест				
18	до 10	"	183,86	11,81
19	свыше 10 до 20	"	231,06	7,09
20	свыше 20 до 50	"	277,86	4,75
21	свыше 50	"	416,36	1,98
Предприятия пошива и ремонта одежды, трикотажных изделий с количеством рабочих мест				
22	до 10	"	132,20	11,92
23	свыше 10 до 40	"	171,30	8,01
25	свыше 40 до 100	"	284,90	5,17
26	свыше 100	"	386,90	4,15
Предприятия изготовления и ремонта мебели с количеством рабочих мест				
27	до 10	рабочее	65,79	17,37
28	свыше 10 до 50	место	70,49	16,90
29	свыше 50 до 100	"	373,99	10,83
30	свыше 100	"	516,99	9,40
Предприятия по фотокиноработам с количеством рабочих мест				
31	до 10	"	109,51	35,98
32	свыше 10 до 20	"	201,21	26,81
33	свыше 20	"	523,41	10,70
Ателье проката с количеством рабочих мест				
34	до 4	"	330,00	-
Ломбарды по числу единиц хранения				
35	до 5	"	281,10	10,31
36	свыше 5 до 20	"	295,75	7,38
37	свыше 20 до 100	1 тыс. ед. хранения	335,35	5,40
Комплексные приемные пункты, включая парикмахерские и другие виды бытовых услуг, с количеством рабочих мест				
38	до 5	рабочее	109,35	11,55
39	свыше 5	место	139,20	5,58

Таблица № 27. Коммунальные прачечные и бани

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			a	b
Коммунальные прачечные производительностью, тонн белья/смена				
1	свыше 1 до 3	т/смена	180,48	183,72
2	свыше 3 до 10	"	619,77	37,29
Бани гигиенического типа вместимостью, мест				
3	до 50	1 место	24,33	4,40
4	свыше 50 до 100	"	69,33	3,50
Бани оздоровительного типа вместимостью, мест				
5	свыше 5 до 10	"	302,56	10,22
6	свыше 10 до 50	"	355,66	4,91
7	свыше 50 до 100	"	402,66	3,97
8	свыше 100 до 200	"	560,66	2,39
9	свыше 200 до 300	"	682,66	1,78

Таблица № 28. Декоративные питомники. Цветочные оранжереи. Базы горзеленстроя

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			a	b
1	2	3	4	5
1	Декоративные питомники площадью, га	га	95,48	-
2	до 50	"	137,28	-
3	свыше 50 до 100	"	206,80	-
4	свыше 100 до 200	"		
4	Разработка оргхозплана декоративного питомника площадью, га	"	30,55	-
5	до 50	"	43,93	-
6	свыше 50 до 100	"	66,20	-
7	свыше 100 до 200	"		
7	Цветочная оранжерея закрытого грунта площадью, тыс. м2	тыс. м2	244,99	39,62
8	от 1 до 30	объект	891,44	-
8	База горзеленстроя производственной площадью до 1,3 тыс. м2			

Таблица № 29. Крематории, здания траурных гражданских обрядов, салоны-магазины и бюро специализированного обслуживания, кладбища

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			a	b
1	2	3	4	5
1	Однозальный крематорий на 2 кремационные печи	объект	1580,67	-
2	Двухзальный крематорий: на 3 кремационные печи	"	1828,76	-
3	на 4 кремационные печи	"	2013,18	-
4	Кремационный блок на 2 печи	"	574,42	-
5	Здание траурных гражданских обрядов с площадью до 200 м2	м2	-	3,85
6	Салоны-магазины специализированного обслуживания с торговой площадью демонстрационного зала, м2	"	-	2,48
7	Бюро специализированного обслуживания с торговой площадью зала, м2	"	-	1,65
8	Административно-бытовой корпус для кладбища площадью, м2	м2	265,36	0,08
9	Кладбище площадью, га	га	41,90	8,20
10	до 0,5	"	44,25	3,50
11	свыше 0,5 до 15	"	66,75	2,00
12	свыше 15 до 25	"	69,25	1,90

Таблица № 30. Заводы по переработке твердых бытовых отходов, полигон для захоронения твердых бытовых отходов, станции по сортировке, перегрузке твердых бытовых отходов

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			a	b
1	2	3	4	5
	Завод механизированной переработки твердых бытовых отходов производительностью, тыс. т/год			
1	до 100	тыс. т/год	2640	77,00
2	свыше 100	"	3300	70,40
	Заводы по термической переработке твердых бытовых отходов производительностью, тыс. т/год			
3	до 120	тыс. т/год	10120	127,82
4	свыше 120	"	13288	101,42
	Полигон для захоронения твердых бытовых отходов емкостью, тыс. т			
5	до 500	тыс. т	1052,04	4,91
6	свыше 500	"	1262,04	4,49
	Станции по сортировке, перегрузке твердых бытовых отходов мощностью, тыс. т/год			
7	до 60	тыс. т/год	906,40	30,68
8	свыше 60	"	1082,00	27,67

Таблица № 31. Эксплуатационные базы газового хозяйства

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			a	b
1	2	3	4	5
	Эксплуатационные базы газового хозяйства для городов (районов) с количеством жителей, тыс. чел.			
1	от 10 до 150	тыс. чел.	151,36	3,8500
2	свыше 150 до 400	"	560,86	1,1200

Таблица № 32. Инженерная подготовка территории, набережные

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			a	b
1	2	3	4	5
	Инженерная подготовка территории под жилищное строительство с применением средств гидромеханизации с объемом намыва грунта, тыс. м3			
1	от 100 до 500	тыс. м3	247,72	0,31
2	свыше 500 до 1000	"	257,72	0,29
3	свыше 1000 до 25000	"	307,72	0,24

	Набережные полуоткосные на естественном основании (угловые стенки, из массивов, блоковые, с упорной призмой) высотой до 6,0 м, протяженностью, км			
4	до 0,5	км	381,92	-
5	свыше 0,5 до 1	"	535,04	-
6	свыше 1 до 2	"	576,40	-
7	свыше 2 до 3	"	617,54	-
	Набережные полуоткосные на естественном основании (угловые стенки, из массивов, блоковые, с упорной призмой) высотой более 6,0 м, протяженностью, км			
8	до 0,5	км	566,94	-
9	свыше 0,5 до 1	"	737,00	-
10	свыше 1 до 2	"	793,76	-
11	свыше 2 до 3	"	850,52	-
	Набережные полуоткосные на искусственном основании (сваи всех видов, из шпунта различного профиля) высотой до 6,0 м, протяженностью, км			
12	до 0,5	км	572,00	-
13	свыше 0,5 до 1	км	743,60	-
14	свыше 1 до 2	"	800,58	-
15	свыше 2 до 3	"	858,00	-
	высотой более 6,0 м, протяженностью, км			
16	до 0,5	"	606,54	-
17	свыше 0,5 до 1	"	788,70	-
18	свыше 1 до 2	"	849,20	-
19	свыше 2 до 3	"	909,92	-

Таблица № 33. Трамвайное, троллейбусное депо, мастерские путевого хозяйства, мастерские электрохозяйства

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			a	b
1	2	3	4	5
	Трамвайное депо с инвентарным количеством вагонов			
1	до 50	объект	3606,77	-
2	свыше 50 до 100	"	3789,85	-
3	свыше 100 до 150	"	4129,49	-
4	свыше 150 до 200	"	4234,03	-
	Троллейбусное депо с инвентарным количеством машин			
5	до 50	"	3267,00	-
6	свыше 50 до 100	"	3400,32	-
7	свыше 100 до 150	"	3789,72	-
8	свыше 150 до 200	"	3946,54	-
9	свыше 200 до 250	"	4181,76	-
10	Мастерские путевого хозяйства для обслуживания одиночного пути, до 100 км	"	1297,30	-
11	Мастерские электрохозяйства на объем ремонтов: трансформаторов - 60 шт. кабельной сети одиночного исчисления - 100 км контактной сети одиночного пути - 200 км	"	484,97	-

Таблица № 34. Конечные станции на маршрутах трамвая (троллейбуса)

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			a	b
1	2	3	4	5
1	Конечная станция на маршрутах трамвая (троллейбуса) с количеством обслуживания пар поездов в час от 25 до 50	1 пара	27,17	1,28

Таблица № 35. Наземные линии скоростного трамвая. Обычные трамвайные линии

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			a	b
1	Наземная линия скоростного трамвая протяженностью одиночного пути, км	км	-	98,56
2	Обычные трамвайные линии протяженностью одиночного пути:			
2.1	до 100	п.м.	4,07	0,164
2.2	свыше 100 до 500	"	7,37	0,131
2.3	свыше 500 до 1000	"	24,87	0,061
2.4	свыше 1000 до 3000	"	73,87	0,012
2.5	свыше 3000	"	79,87	0,010

Таблица № 36. Контактные сети и транспортные узлы троллейбусных и трамвайных линий

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			a	b
1	2	3	4	5
1	Сети троллейбусных линий протяженностью одиночного пути:			
2	от 0,1 до 12	км	29,05	7,40
3	свыше 12	"	56,29	5,13
4	Транспортные узлы контактной сети троллейбусных и трамвайных линий по количеству спецчастей в узле			
3	от 1 до 4	1 узел	-	5,02
4	свыше 4	"	-	8,28

Таблица № 37. Тяговые подстанции

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			a	b
1	2	3	4	5
1	Тяговая подстанция: одноагрегатная	1	114,84	-
2	двухагрегатная	подстанция	172,92	-
3	трехагрегатная	"	244,20	-
4	Тяговая подстанция, совмещенная с районным диспетчерским пунктом	"	261,36	-
5	двухагрегатная	"	324,72	-
6	трехагрегатная	"	427,24	-
7	Тяговая подстанция, совмещенная с эксплуатационным районом контактно-кабельной сети	"	272,80	-
8	двухагрегатная	"	430,32	-
	трехагрегатная	"		-

Таблица № 38. Электрический расчет сетей трамвая и троллейбуса

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации, тыс. руб.	
			a	b
	Электрический расчет сетей трамвая (троллейбуса) протяженностью одиночного пути:			
1	до 10	км	11,12	-
2	свыше 10	"	5,22	0,59

Таблица № 39. Макеты жилых и гражданских зданий и сооружений с показом интерьеров и оборудования

Измеритель - 1 дм² развернутой площади фасадов

№ п/п	Характеристика категории сложности	Цена, тыс. руб.
1	Здания и сооружения прямоугольного очертания в плане, простого архитектурного и конструктивного решений	0,48
2	То же, криволинейного очертания в плане, средней сложности архитектурного и конструктивного решений	0,92
3	То же, сложного объемного и планировочного решения, сложного архитектурного и конструктивного решений	1,28

Таблица № 40. Базовые цены на проектные работы для строительства уникальных зданий и сооружений

№ п/п	Стоимость строительства в ценах 2001 года, млн. руб.	Базовая цена на проектные работы от общей стоимости строительства в процентах (альфа)
1	5,0	9,50
2	9,0	9,28
3	18,0	9,09
4	36,0	8,82
5	55,0	8,44
6	70,0	8,24
7	90,0	7,98
8	110,0	7,80
9	125,0	7,67
10	140,0	7,57
11	160,0	7,45
12	350,0	7,20
13	530,0	6,93
14	700,0	6,82
15	1600,0	6,16
16	2650,0	5,65
17	3500,0	5,26
18	4500,0	4,91
19	5400,0	4,57
20	6200,0	4,24
21	7100,0	3,98
22	8000,0	3,80
23	8800,0	3,64
24	9700,0	3,52
25	12400,0	3,38
26	14200,0	3,30
27	16000,0 и более	3,27

Таблица № 41. Рекомендуемая ориентировочная относительная стоимость разработки разделов проектной документации (в процентах от базовой цены)

Пояснительная записка	Схема планировочной организации земельного участка	Архитектурные решения	Конструктивные и объемно-планировочные решения	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения	Проект организации строительства	Проект организации работ по сносу и демонтажу	Охрана окружающей среды (ООС)	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	Смета на строительство	Иная документация	Мероприятия ГО и ЧС
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2,0	4,0	14,0	15,0	37,0	6,0		7,0	6,0	2,0	7,0	<*>	<*>

<*> Расценивается дополнительно.

К таблице № 41. Рекомендуемая ориентировочная относительная стоимость разработки раздела "Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения"

Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения							
Электроснабжение	Водоснабжение	Водоотведение	Отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха	Связь	Газоснабжение	Технологические решения	Итого
7,0	4,0	4,0	12,0	3,0	2,0	5,0	37,0

Таблица № 42. Рекомендуемая ориентировочная относительная стоимость разработки рабочей документации (в процентах от базовой цены)

Пояснительная записка	Схема планировочной организации земельного участка	Архитектурные решения	Конструктивные и объемно-планировочные решения	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения	Проект организации строительства	Проект организации работ по сносу и демонтажу	Охрана окружающей среды (ООС)	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	Смета на строительство	Иная документация	Мероприятия ГО и ЧС
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<*>	1,0	22,0	27,0	34,0	<*>	<*>	<*>	4,0	3,0	9,0	<*>	<*>

<*> Расценивается дополнительно.

<*> Документация по разделу, для выбранного в качестве примера объекта, не разрабатывается.

К таблице № 42. Рекомендуемая ориентировочная относительная стоимость разработки раздела "Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения"

Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения							
Электро-снабжение	Водоснабжение	Водоотведение	Отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха	Связь	Газоснабжение	Технологические решения	Итого
5,0	3,0	3,0	14,0	3,0	2,0	4,0	34,0

Об утверждении стоимости строительства 1 кв.м спортивного объекта

Приказ Министерства спорта, туризма и молодежной политики Российской Федерации от 15 октября 2010 г. № 1082

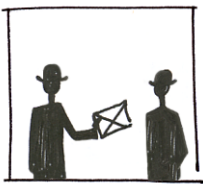
В соответствии с пунктом 4 Методики распределения субсидий бюджетам субъектов Российской Федерации на софинансирование объектов капитального строительства государственной собственности субъектов Российской Федерации и (или) на предоставление соответствующих субсидий за счет средств бюджетов субъектов Российской Федерации местным бюджетам на софинансирование объектов капитального строительства муниципальной собственности (далее - Методика), утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 11 января 2006 г. № 7 "О федеральной целевой программе "Развитие физической культуры и спорта в Российской Федерации на 2006 - 2015 годы" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 3, ст. 304; 2007, № 30, ст. 3936; № 53, ст. 6615; 2008, № 31, ст. 3738; № 40, ст. 4539; 2010, № 26, ст. 3348), приказываю:

1. Утвердить стоимость строительства 1 кв. м спортивного объекта для использования в расчетах в соответствии с Методикой для:

- плоскостных сооружений - 5,83 тыс. рублей,
- спортивных залов - 21,71 тыс. рублей,
- бассейнов - 46,13 тыс. рублей.

2. Контроль за исполнением настоящего Приказа возложить на заместителя Министра спорта, туризма и молодежной политики Российской Федерации П.В. Новикова.

Министр
В.Л. Мутко



ПИСЬМА

О применении поправочных коэффициентов на устройство буронабивных свай и электромонтажные работы

Письмо Министерства регионального развития Российской Федерации
от 26 ноября 2010 г. № 39988-кк/08

Министерством регионального развития Российской Федерации в дополнение к письму от 20.08.2010 № 30424-КК/08 сообщается следующее.

Поправочные коэффициенты на устройство буронабивных свай и электромонтажные работы, сообщенные письмом Минрегиона России от 20.08.2010 № 30424-КК/08, применяются только при определении стоимости строительства на основании действующей редакции федеральных единичных расценок (со всеми дополнениями и изменениями), внесенной в федеральный реестр сметных нормативов.

Указанные коэффициенты учитывают значительную разницу в динамике изменения базисной стоимости работ на устройство буронабивных свай и электромонтажные работы по отношению к средней динамике изменения стоимости строительно-монтажных работ, рассчитываемой в целом по виду строительства и применяются при определении сметной стоимости работ только в текущем уровне цен исключительно совместно с индексами изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ по видам строительства к ФЕР-2001, сообщаемыми ежеквартально Минрегионом России.

Указанные поправочные коэффициенты совместно с иными (отраслевыми, индивидуальными, дифференцированными по видам работ) индексами изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, а также для определения сметной стоимости работ в базисном уровне цен, не применяются.

К.Ю. Королевский



ПОСТАНОВЛЕНИЯ

Об утверждении регламента подготовки и выдачи документов государственным автономным учреждением города Москвы "Московская государственная экспертиза"

Постановление Правительства Москвы
от 12 октября 2010 г. № 940-ПП

В связи с вступлением в силу постановления Правительства Москвы от 8 июня 2010 г. № 472-ПП "О выполнении поручений Правительства Москвы по вопросу оптимизации системы предоставления государственных услуг по принципу "одного окна" и сокращения сроков подготовки документов", распоряжения Правительства Москвы от 12 апреля 2010 г. № 655-РП "О мерах по сокращению сроков оформления и выдачи документации для осуществления градостроительной деятельности в городе Москве", в целях совершенствования деятельности органов исполнительной власти города Москвы, государственных учреждений города Москвы по выдаче документов заявителям Правительство Москвы постановляет:

1. Утвердить Регламент подготовки и выдачи документов Государственным автономным учреждением города Москвы "Московская государственная экспертиза" согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Признать утратившим силу постановление Правительства Москвы от 29 июля 2008 г. № 670-ПП "Об утверждении Регламента подготовки документов Государственным автономным учреждением города Москвы "Московская государственная экспертиза" и внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 31 октября 2006 г. № 856-ПП".
3. Контроль за выполнением настоящего постановления временно исполняющий обязанности Мэра Москвы оставляет за собой.

Временно исполняющий
обязанности Мэра Москвы
В.И. Ресин

**РЕГЛАМЕНТ
ПОДГОТОВКИ И ВЫДАЧИ ДОКУМЕНТОВ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ АВТОНОМНЫМ УЧРЕЖДЕНИЕМ ГОРОДА МОСКВЫ
"МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"**

1. Общие положения

1.1. Настоящим Регламентом устанавливается порядок подготовки заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий Государственным автономным учреждением города Москвы "Московская государственная экспертиза" (далее - "Мосгосэкспертиза").

1.2. Настоящий Регламент разработан в соответствии с требованиями постановления Правительства Москвы от 31 октября 2006 г. № 856-ПП "О дальнейшем совершенствовании деятельности органов исполнительной власти города Москвы, государственных учреждений и государственных унитарных предприятий города Москвы по оформлению и выдаче документов заявителям" и постановления Правительства Москвы от 8 июня 2010 г. № 472-ПП "О выполнении поручений Правительства Москвы по вопросу оптимизации системы предоставления государственных услуг по принципу "одного окна" и сокращения сроков подготовки документов".

1.3. Подготовка и оформление документов, выдаваемых "Мосгосэкспертиза", осуществляются в соответствии с требованиями следующих законодательных и иных правовых актов Российской Федерации и города Москвы:

1.3.1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ.

1.3.2. Федеральный закон от 29 декабря 2004 г. № 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации".

1.3.3. Постановление Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145 "О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий".

1.3.4. Постановление Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию".

1.3.5. Закон города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 "Градостроительный кодекс города Москвы".

1.3.6. Постановление Правительства Москвы от 25 декабря 2007 г. № 1178-ПП "О Государственном автономном учреждении города Москвы "Московская государственная экспертиза".

1.4. В настоящем Регламенте используются термины и определения:

- заявитель - заказчик, застройщик или уполномоченное кем-либо из них лицо, обратившееся в "Мосгосэкспертиза" с заявлением о проведении государственной экспертизы;

- представитель заявителя - физическое лицо, действующее в интересах заявителя на основании документа, подтверждающего его полномочия;

- документы, имеющие непосредственное отношение к заявителям:

1) для физических лиц:

- документ, удостоверяющий личность (паспорт);

- документы, подтверждающие полномочия представителя физического лица (доверенность, оформленная в установленном порядке, и документ, удостоверяющий личность);

2) для юридических лиц:

- документ, удостоверяющий личность (паспорт), и документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (доверенность, оформленная в установленном порядке);

- заявление о проведении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и анкета заявителя - документы установленной формы, с которыми заявитель обращается в отдел приема и выпуска проектов;

- запрашиваемые документы - выдаваемое заявителю заключение государственной экспертизы, оформленное в установленном порядке (далее - заключение);

- ведущее управление (отдел) - структурное подразделение "Мосгосэкспертиза", ответственное за рассмотрение проектной документации и подготовку заключения;

- смежное управление (отдел) - структурное подразделение "Мосгосэкспертиза", ответственное за рассмотрение отдельных разделов про-

ектной документации и подготовку локальных заключений по направлениям;

- управление экономики и ПОС (далее - управление экономики) - структурное подразделение "Мосгосэкспертиза", ответственное за рассмотрение сметной документации и проектов организации строительства, проектной документации и подготовку локальных заключений по направлениям;

- отдел приема и выпуска проектов (далее - отдел приема) - структурное подразделение "Мосгосэкспертиза", ответственное за прием и выпуск документов;

- планово-договорной отдел (далее - плановый отдел) - структурное подразделение "Мосгосэкспертиза", ответственное за оформление договоров и документов на оплату;

- общий отдел - структурное подразделение "Мосгосэкспертиза", ответственное за техническое оформление заключений и их внесение в Единый реестр заключений;

- государственный эксперт - лицо, аттестованное в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

- график проведения государственной экспертизы (далее - график) - внутренний регламент рассмотрения проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, устанавливающий сроки проведения экспертизы структурными подразделениями, учитывающий сложность объекта;

- автоматизированная информационная система "Контроль за прохождением экспертизы проектно-сметной документации" (далее - АИС "Экспертиза проектов") - автоматизированная информационная система, обеспечивающая регистрацию обращений заявителей и контроль за проведением государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, создание банка данных для мониторинга состояния прохождения экспертизы.

1.5. Прием документов от заявителей, выдача документов заявителям осуществляются по адресу: 2-я Брестская ул., д. 8 в отделе приема по понедельникам с 14.00 до 18.00 и по четвергам с 11.00 до 18.00, перерыв на обед с 13.00 до 14.00. При необходимости дополнительные приемные часы устанавливаются приказом руководителя.

1.6. Подготовка и представление в "Мосгосэкспертиза" документов осуществляются на платной основе за счет средств заявителя в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Оплата заявителями услуг, предоставляемых "Мосгосэкспертиза", осуществляется на основании договора и счета о проведении государст-

венной экспертизы между заявителем и "Мосгосэкспертиза".

2. Порядок приема документов у заявителей

2.1. Для получения заключения по проектной документации и (или) результатам инженерных изысканий на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства заявитель представляет в "Мосгосэкспертиза" следующие документы:

- заявление о проведении государственной экспертизы по утвержденной форме;

- анкета заказчика (заявителя) по утвержденной форме;

- проектная документация на объект капитального строительства в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации;

- заверенная копия задания на проектирование;

- результаты инженерных изысканий в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации;

- заверенная копия задания на выполнение инженерных изысканий;

- документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика, заказчика (в случае, если заявитель не является заказчиком и (или) застройщиком), в которых полномочия на заключение, изменение, исполнение, расторжение договора о проведении государственной экспертизы (далее - договор) должны быть оговорены специально.

Для проведения государственной экспертизы в отношении проектной документации объектов капитального строительства, ранее получившей положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и применяемой повторно (далее - типовая проектная документация), представляются документы, указанные в дефисах первом и седьмом абзаца первого пункта 2.1, а также:

- проектная документация по внешним инженерным сетям и конструктивным решениям фундаментов;

- положительное заключение государственной экспертизы в отношении применяемой типовой проектной документации (модифицированной типовой проектной документации), выданное любому лицу не ранее 7 лет до дня подачи заявления о проведении государственной экспертизы результатов инженерных изысканий;

- документ, подтверждающий право застройщика (заказчика) на использование типовой проектной документации, исключительное право на которую принадлежит иному лицу (договор об

отчуждении исключительного права, лицензионный договор, сублицензионный договор и тому подобные).

2.2. Прием документов осуществляется отделом приема "Мосгосэкспертиза" по доверенностям с документами, удостоверяющими личность.

Специалист отдела приема:

- проверяет документы, удостоверяющие личность и полномочия заявителя;
- заполняет учетную карточку предварительной регистрации в печатной форме и электронной версии документа;
- проставляет штамп отдела приема на заявлении, номер входящего документа и дату приема, фамилию и подпись сотрудника, принявшего заявку и комплект документации;
- в течение трех рабочих дней с момента поступления денежных средств на расчетный счет учреждения от заявителя проверяет наличие, состав, комплектность и качество представленных графических материалов, наличие согласований в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.3. Результатом проверки документов является регистрация и принятие проекта на государственную экспертизу, присвоение номера дела государственной экспертизы либо мотивированный отказ в принятии документов, представленных для государственной экспертизы, или возврат документов без рассмотрения.

Сотрудник отдела приема регистрирует проектную документацию, оформляет в установленном порядке учетную карточку объекта и в однодневный срок передает на рассмотрение части проектной документации в соответствующие управления (отделы) после представления заявителем документов, подтверждающих внесение платы (выписка из банка) за проведение государственной экспертизы в соответствии с договором.

2.4. Основаниями для отказа в принятии проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, направленных на государственную экспертизу, являются:

- отсутствие документов, удостоверяющих личность и (или) подтверждающих полномочия представителя действовать от имени третьих лиц;
- представление недействительных документов и (или) документов, утративших силу;
- отсутствие в составе проектной документации разделов, предусмотренных законодательством Российской Федерации;
- подготовка проектной документации лицом, которое не соответствует требованиям, установленным законодательством Российской Федерации;

- отсутствие результатов инженерных изысканий, предусмотренных законодательством Российской Федерации, или отсутствие положительного заключения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий (в случае, если результаты инженерных изысканий были направлены на государственную экспертизу до направления на государственную экспертизу проектной документации);

- несоответствие результатов инженерных изысканий составу и форме, установленным законодательством Российской Федерации;

- выполнение инженерных изысканий, результаты которых направлены на государственную экспертизу лицом, которое не соответствует требованиям, установленным законодательством Российской Федерации;

- направление на государственную экспертизу не всех документов, необходимых для проведения государственной экспертизы;

- направление проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в государственное учреждение, если проведение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий осуществляется иным органом исполнительной власти города Москвы, иным государственным учреждением города Москвы;

- направление не подлежащих государственной экспертизе проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.

2.5. Сотрудник отдела приема оформляет мотивированный отказ в выдаче запрашиваемого документа на основании пункта 2.4 настоящего Регламента в письменном виде за подписью начальника или заместителя начальника отдела приема.

2.5.1. При возврате представленных для проведения государственной экспертизы документов без рассмотрения или отказе в принятии документов указанные документы возвращаются (за исключением заявления о проведении государственной экспертизы) заявителю.

2.5.2. В случае если недостатки в представленных заявителем документах, послужившие основанием для отказа в принятии их на государственную экспертизу, можно устранить без возврата этих документов, устанавливается срок для устранения недостатков, который не должен превышать 30 дней.

2.5.3. Отказ в приеме документов может быть обжалован у руководителя "Мосгосэкспертиза" или в судебном порядке.

2.5.4. Начальник или заместитель начальника отдела приема осуществляет контроль за соблюдением порядка и сроков приема и выдачи документов.

2.6. После принятия проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий плановый отдел в однодневный срок передает заявителю проект договора с расчетом стоимости проведения государственной экспертизы:

2.6.1. Правовое регулирование договора осуществляется по правилам, установленным гражданским законодательством Российской Федерации применительно к договору возмездного оказания услуг.

2.6.2. В договоре определяются:

- предмет договора;
- срок проведения государственной экспертизы и порядок его продления в пределах, установленных законодательством Российской Федерации;
- размер платы за проведение государственной экспертизы;
- порядок, допустимые пределы и сроки внесения изменений в проектную документацию и (или) результаты инженерных изысканий в процессе проведения государственной экспертизы;
- порядок и сроки возврата заявителю документов, принятых для проведения государственной экспертизы;
- условия договора, нарушение которых относится к существенным нарушениям, дающим право сторонам поставить вопрос о его досрочном расторжении;
- ответственность сторон за неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение обязательств, вытекающих из договора.

2.6.3. К договору прилагаются: расчет платы за проведение государственной экспертизы и протокол договорной цены. Для выполнения расчета платы за проведение экспертизы заявитель представляет заверенные копии договоров на выполнение проектных работ и инженерных изысканий.

2.6.4. Заявитель обязан в пятидневный срок подписать и вернуть в "Мосгосэкспертиза" оформленный договор.

2.6.5. Договор на проведение государственной экспертизы должен быть подписан руководителем учреждения или лицом, уполномоченным приказом руководителя на его подписание, заверен печатью, пронумерован.

2.6.6. Сотрудник планового отдела в однодневный срок сброшюровывает и скрепляет печатью "Мосгосэкспертиза" оформленный договор.

2.6.7. В случае уклонения заявителя от заключения договора на проведение государственной экспертизы в течение 30 дней проектная документация возвращается отделом приема без рассмотрения и последствия определяются в соответствии

с гражданским и градостроительным законодательством Российской Федерации.

2.6.8. Контроль за своевременной оплатой и подписанием договора осуществляет сотрудник планового отдела.

3. Порядок работы при подготовке заключения государственной экспертизы

3.1. Проведение государственной экспертизы начинается после оформления в установленном порядке договорных отношений и оплаты заявителем счета, завершается направлением (вручением) заявителю заключения.

Оплата услуг по проведению государственной экспертизы производится независимо от результата государственной экспертизы.

3.2. При проведении государственной экспертизы "Мосгосэкспертиза" вправе:

- дополнительно истребовать от заявителя представления расчетов конструктивных и технологических решений, используемых в проектной документации, а также материалов инженерных изысканий.

Указанные расчеты и материалы должны представляться заявителем в пятидневный срок после получения соответствующего запроса. Не допускается истребование от заявителей иных сведений и документов;

- требовать представления от органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций сведений и документов, необходимых для проведения государственной экспертизы.

В срок не позднее 10 дней с момента поступления письменного запроса должны представляться запрашиваемые сведения и (или) материалы, необходимые для проведения государственной экспертизы, либо письменное уведомление о невозможности их представления с указанием причин;

- привлекать на договорной основе к проведению государственной экспертизы иные государственные и (или) негосударственные организации, а также специалистов.

При проведении государственной экспертизы может осуществляться оперативное внесение изменений в проектную документацию в порядке, установленном договором.

3.3. Начальники ведущего и смежных управлений (отделов), участвующих в процессе государственной экспертизы, в течение одного рабочего дня после поступления проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в управление (отдел) назначают ве-

дущего государственного эксперта и государственных экспертов по направлениям.

3.4. Все специалисты, участвующие в государственной экспертизе, в установленные графиком сроки передают государственному эксперту ведущего управления (отдела) локальные заключения по направлениям с указанием необходимых данных для итогового заключения с фиксацией завершения рассмотрения в базе данных.

Управление экономики рассматривает сметную документацию по объектам, финансируемым из бюджетных источников, готовит локальное заключение и передает государственному эксперту ведущего управления.

3.5. Заключение государственной экспертизы, являющееся результатом проведения экспертизы, должно содержать выводы о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение):

- проектной документации требованиям технических регламентов и результатам инженерных изысканий (в случае, если осуществлялась государственная экспертиза проектной документации);

- проектной документации требованиям технических регламентов и результатам инженерных изысканий, результатам инженерных изысканий требованиям технических регламентов (в случае, если одновременно осуществлялась государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий);

- результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов (в случае, если осуществлялась государственная экспертиза результатов инженерных изысканий).

3.6. После получения локальных заключений от смежных подразделений государственный эксперт ведущего управления (отдела) составляет заключение о недостатках проектной документации.

3.6.1. Ответственность за своевременную передачу в однодневный срок заключения в отдел приема несет ведущее управление (отдел).

3.6.2. Сотрудник отдела приема вносит в базу данных сведения, передает заявителю заключение и проектную документацию и (или) результаты инженерных изысканий.

3.6.3. В случае если недостатки можно устранить без возврата проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и заявитель не настаивает на их возврате, "Мосгосэкспертиза" устанавливает срок для устранения таких недостатков, который не должен превышать 10 рабочих дней.

В этом случае документы, представленные на государственную экспертизу, заявителю не возвращаются.

3.6.4. При выявлении в проектной документации и (или) результатах инженерных изысканий в процессе проведения государственной экспертизы недостатков (отсутствие (неполнота) сведений, описаний, расчетов, чертежей, схем и т.п.), которые не позволяют сделать выводы, указанные в пункте 3.5 настоящего Регламента, "Мосгосэкспертиза" уведомляет заявителя о выявленных недостатках и устанавливает срок для их устранения и внесения заявителем изменений в проектную документацию, который не должен превышать 10 рабочих дней.

3.6.5. Ответственность за своевременное устранение замечаний "Мосгосэкспертиза" возлагается на заявителя.

3.6.6. В случае если выявленные недостатки невозможно устранить в процессе государственной экспертизы или заявитель в установленный срок их не устранил, "Мосгосэкспертиза" вправе отказаться от дальнейшего проведения экспертизы с указанием мотивов принятого решения, а проектную документацию и (или) результаты инженерных изысканий вернуть заявителю.

3.7. Не позднее установленного срока устранения недостатков заявитель с сопроводительным письмом представляет откорректированную проектную документацию и (или) результаты инженерных изысканий или часть проектной документации с внесенными изменениями в отдел приема и справку с описанием этих изменений.

3.7.1. Сотрудник отдела приема в однодневный срок передает откорректированную проектную документацию в ведущее управление (отдел).

3.7.2. Государственные эксперты ведущего и смежных управлений (отделов) осуществляют проверку внесенных в проектную документацию изменений, оформляют и передают государственному эксперту ведущего управления (отдела) откорректированные по замечаниям локальные заключения по направлениям.

3.7.3. На основании локальных заключений государственный эксперт оформляет положительное (отрицательное) заключение экспертизы о соответствии или несоответствии разделов проектной документации и (или) инженерных изысканий требованиям технических регламентов и иных нормативных документов по установленной форме.

3.7.4. Заключение подписывается государственными экспертами, участвовавшими в проведении государственной экспертизы, а также начальниками ведущего и смежных управлений (отделов).

3.7.5. Заключение утверждается руководителем "Мосгосэкспертиза" либо должностным лицом, им уполномоченным.

3.8. Срок проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий не должен превышать 50 рабочих дней, за исключением уникальных объектов.

Срок рассмотрения проектной документации для уникальных объектов не должен превышать 60 рабочих дней.

3.9. Ответственность за соблюдение порядка и сроков оформления заключения государственной экспертизы возлагается на государственного эксперта ведущего управления (отдела).

3.10. Проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий могут быть направлены повторно (2 и более раз) на государственную экспертизу после устранения недостатков, указанных в отрицательном заключении, или при внесении изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение государственной экспертизы, в части изменения технических решений, которые влияют на конструктивную надежность и эксплуатирующую безопасность объекта капитального строительства.

3.11. Отдел приема фиксирует в базе данных дату повторной заявки, регистрирует и передает проектную документацию в ведущее управление (отдел).

3.12. Повторная государственная экспертиза осуществляется в порядке, предусмотренном для проведения первичной государственной экспертизы.

3.13. Экспертной оценке при проведении повторной государственной экспертизы подлежат часть проектной документации и (или) результаты инженерных изысканий, в которую были внесены изменения, а также совместимость внесенных изменений с проектной документацией и (или) результатами инженерных изысканий, в отношении которых была ранее проведена государственная экспертиза.

3.13.1. В случае если после проведения первичной (предыдущей, повторной) государственной экспертизы в законодательство Российской Федерации внесены изменения, которые могут повлиять на результаты государственной экспертизы, экспертной оценке подлежат представленная проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий в полном объеме.

3.13.2. Ответственность за комплектность и объем повторно принятой проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий несет отдел приема.

3.13.3. За проведение повторной государственной экспертизы взимается плата в размере 30 процентов размера платы за проведение первичной государственной экспертизы.

3.13.4. В случае если документы на проведение повторной экспертизы в отношении жилых объектов капитального строительства поданы в течение 14 календарных дней после оформления отрицательного заключения, плата за проведение государственной экспертизы не взимается.

4. Порядок выдачи заключения государственной экспертизы

4.1. Сотрудник отдела приема проверяет правильность оформления заключения (на титульном листе типографского бланка и в тексте заключения), заверяет подпись руководителя печатью в плановом отделе.

4.1.1. Сотрудник планового отдела осуществляет проверку оплаты за проведенную экспертизу, оформления договора и акта приемки выполненных услуг. При наличии всех необходимых документов сотрудник планового отдела ставит гербовую печать на обложку заключения, подписанную руководителем либо должностным лицом, уполномоченным руководителем, а также штамп на экземпляре заключения "Мосгосэкспертиза".

4.1.2. Сотрудник общего отдела сшивает листы заключения (с указанием количества сшитых страниц), скрепляет печатью "Мосгосэкспертиза".

4.1.3. Сотрудник общего отдела присваивает заключению номер государственной регистрации в Едином реестре выданных заключений.

4.2. В случае подготовки документа раньше установленного срока заявитель извещается сотрудником отдела приема (по телефону, по почте либо по электронной почте) о готовности запрашиваемого документа к выдаче.

4.3. Выдача запрашиваемого документа, оформленного на бумажных носителях, или мотивированного отказа производится заявителю:

- физическому лицу - при наличии документа, удостоверяющего личность, либо представителю заявителя при предъявлении оформленной в установленном порядке доверенности на право получения запрашиваемого документа и документа, удостоверяющего личность;

- представителю юридического лица - при наличии документов, удостоверяющих личность и подтверждающих полномочия представителя юридического лица действовать от имени юридического лица.

4.3.1. Сотрудник отдела приема проверяет представленный заявителем документ, удостоверяющий личность, либо доверенность, заверенную руководством заявителя или нотариально, а также подтверждение планового отдела.

4.3.2. Сотрудник отдела приема выдает на руки заявителю под роспись заключение: положи-

тельное в 4 экземплярах, отрицательное или обоснованный возврат на доработку в 2 экземплярах. Отрицательное заключение государственной экспертизы может оспариваться застройщиком или заявителем в судебном порядке.

4.3.3. Проектная документация, копия задания на проектирование, результаты инженерных изысканий и копия задания на выполнение инженерных изысканий подлежат возврату заявителю в сроки и в порядке, определенные договором.

4.4. Отдел приема фиксирует в базе данных "Мосгосэкспертиза" дату окончания рассмотрения проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и вводит в электронную версию учетной карточки согласованные технико-экономические показатели.

4.5. Причинами мотивированного отказа в выдаче запрашиваемого документа являются:

- представление заявителем неправильно оформленных или утративших силу документов, если указанные обстоятельства были установлены в процессе подготовки запрашиваемого документа "Мосгосэкспертиза";

- отсутствие права у заявителя на получение запрашиваемого документа;

- невозможность подготовки запрашиваемого документа, если недостатки проектной документации в установленный срок не устранены или устранить недостатки невозможно;

- отрицательное заключение органа исполнительной власти города Москвы или городской организации, необходимое для обоснования принятия решения, которое отнесено к полномочиям данного органа в соответствии с законодательством;

- требование заявителя выдать документ в срок, меньший, чем установлено для данного документа.

4.6. На основании причин, указанных в пункте 4.5 настоящего Регламента, "Мосгосэкспертиза" вправе отказаться от дальнейшего проведения экспертизы с указанием мотивов принятого решения, а проектную документацию вернуть заявителю на доработку. Отказ в выдаче запрашиваемого документа оформляется в виде уведомления заявителя о прекращении дальнейшего проведения экспертизы, подписанного руководителем (заместителем руководителя) "Мосгосэкспертиза". Отказ может быть обжалован заявителем в судебном порядке.

4.7. Заявитель вправе отозвать свою заявку и прилагаемые к ней документы в соответствии с условиями договора. При этом заявитель направляет соответствующее письмо в адрес руководителя "Мосгосэкспертиза" и собственноруч-

но делает соответствующую запись на бланке ранее поданной заявки.

4.8. Имущественные последствия досрочного расторжения договора, когда часть экспертной работы проведена, определяются положениями главы 29 Гражданского кодекса Российской Федерации и условиями договора на проведение экспертизы.

4.9. После оформления и регистрации заключения должностное лицо, выпустившее его, не вправе отменить или изменить заключение, за исключением случаев, когда это предусмотрено вступившим в законную силу решением суда, либо исправления в установленном настоящим Регламентом порядке допущенных технических ошибок (описок, грамматических или арифметических ошибок, воспроизведенных ошибок, имевшихся в документе, на основании которого принималось решение), если такие технические ошибки касаются незначительных и очевидных погрешностей.

4.9.1. Для исправления допущенных технических ошибок заявитель представляет в отдел приема "Мосгосэкспертиза" заявление в свободной форме с указанием на подлежащие исправлению опечатки и описки и предъявляет документ, удостоверяющий личность и подтверждающий в случае необходимости полномочия действовать от имени третьих лиц.

4.9.2. Решение об исправлении допущенных в заключении технических ошибок выдается заявителю сотрудником отдела приема в течение 10 рабочих дней после принятия соответствующего заявления.

4.9.3. Решение об отказе в исправлении технических ошибок, допущенных в заключении, оформляется письмом на бланке "Мосгосэкспертиза" за подписью руководителя и может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством.

5. Хранение документов

5.1. При проведении государственной экспертизы открывается дело государственной экспертизы. Дела государственной экспертизы относятся к архивным документам постоянного хранения. Их уничтожение, а также исправление и (или) изъятие находящихся в них документов не допускаются.

Дела государственной экспертизы хранятся в архиве "Мосгосэкспертиза" в течение пяти лет, затем передаются в Главное архивное управление города Москвы.

5.2. Невостребованные документы хранятся не более одного года со дня их подготовки (оформления). По истечении установленного срока хранения невостребованного документа, определенного настоящим Регламентом, указанный документ считается недействительным и подлежит уничтожению в установленном порядке.

5.3. В случае утраты заключения заявитель вправе получить в "Мосгосэкспертиза" дубликат этого заключения. Выдача дубликата осуществляется бесплатно в течение 10 дней с даты получения письменного обращения.

6. Контроль за соблюдением Регламента

6.1. Контроль за соблюдением настоящего Регламента осуществляется руководителем "Мосгосэкспертиза" или его заместителями.

6.2. Неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Регламента должностными лицами и сотрудниками, обеспечивающими деятельность "Мосгосэкспертиза", влечет их дисциплинарную ответственность, установленную законодательством Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами города Москвы.

О признании утратившим силу пункта 2 Постановления Правительства Москвы от 14 ноября 2006 г. № 900-ПП

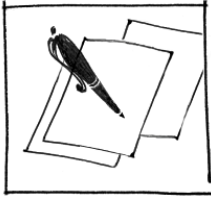
Постановление Правительства Москвы от 19 октября 2010 г. № 956-ПП

В целях дальнейшего совершенствования системы ценообразования в проектировании и обеспечения единого подхода к разработке методической документации по ценообразованию предпроектной и проектной подготовки строительства объектов в городе Москве, а также в связи с принятием Департаментом экономической политики и развития города Москвы распоряжения от 1 октября 2010 г. № 56-Р "Об утверждении и введении в действие Сборника базовых цен на проектные работы для строительства, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.06.07-10" Правительство Москвы постановляет:

1. Признать утратившим силу пункт 2 постановления Правительства Москвы от 14 ноября 2006 г. № 900-ПП "О порядке перехода на определение сметной стоимости строительства объектов в городе Москве с применением территориальных сметных нормативов в уровне цен по состоянию на 1 января 2000 года".

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности первого заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы Росляка Ю.В.

Временно исполняющий
обязанности Мэра Москвы
В.И. Ресин



Об утверждении сметных нормативов, расценок и коэффициентов пересчета сметной стоимости строительства объектов государственного заказа в текущий уровень цен

Распоряжение Департамента экономической политики и развития
города Москвы от 24 сентября 2010 г. № 55-Р

В соответствии с решениями, принятыми на заседании Межведомственного совета по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы от 23.09.2010 № МВС-9-10.

1. Утвердить и ввести в действие с 1 сентября 2010 года:

1.1. Обобщенный индекс изменения стоимости строительно-монтажных работ в сентябре 2010 года в связи с инфляционными процессами в размере 1,0097.

1.2. Сборник коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах ТСН-2001, в текущий уровень цен сентября 2010 года. Сборник № 09/2010 (выпуск 48).

1.3. Сборник коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий уровень цен сентября 2010 года. Сборник № 09/2010-98 (выпуск 113).

1.4. Сборник показателей стоимости ремонтно-строительных работ в текущем уровне цен сентября 2010 г. (выпуск 112).

1.5. Сборник показателей стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен сентября 2010 г. (выпуск 103).

1.6. Сборник показателей стоимости эксплуатации строительных машин в текущем уровне цен сентября 2010 г. (выпуск 09/2010).

1.7. Сборник показателей стоимости объектов и видов (комплексов) работ для строительства в Москве (глава 18 ТСН-2001.18) в базисном и текущем уровне цен сентября 2010 г., выпуск 11.

1.8. Индексы изменения стоимости оборудования в текущем уровне цен IV квартала 2010 года к базисному уровню цен 1998 года (приложение № 1).

1.9. Индексы изменения стоимости оборудования в текущем уровне цен IV квартала 2010 года к базисному уровню цен 2000 года (приложение № 2).

1.10. Сборник Дополнений № 17 к сборникам территориальных сметных нормативов в базисном уровне цен 2000 года (ТСН-2001).

1.11. Сборник Дополнений № 44 к сборникам московских территориальных сметных нормативов в базисном уровне цен 1998 года (МТСН 81-98).

1.12. Сборник Дополнений № 39 к элементным сметным нормам в составе МТСН 81-98.

2. Утвердить Сборник базовых цен на проектные работы по объектам газооборудования и газоснабжения, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.50.02-10.

С момента введения в действие Сборника базовых цен на проектные работы для строительства, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.06.07-10:

- ввести в действие Сборник базовых цен на проектные работы по объектам газооборудования и газоснабжения, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.50.02-10;

- признать утратившим силу пункт 2 распоряжения Департамента экономической политики и развития города Москвы от 29.07.2008 № 18-Р.

3. Рекомендовать временное использование при разработке и утверждении сметных расчетов цену на сдачу в переработку во вторичное сырье боя бетонных изделий, отходов бетона, а также асфальтобетона в кусковой форме в размере 80 руб./т с учетом НДС в текущем уровне цен.

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Руководитель Департамента
М.Е. Оглоблина

Приложение 1 к распоряжению

Введены в действие с 1 сентября 2010 года (пункт 1 данного документа).

ИНДЕКСЫ ИЗМЕНЕНИЯ СТОИМОСТИ ОБОРУДОВАНИЯ В ТЕКУЩЕМ УРОВНЕ ЦЕН IV КВАРТАЛА 2010 ГОДА К БАЗИСНОМУ УРОВНЮ ЦЕН 1998 ГОДА

Таблица 1

№ п.п.	Отрасль	Индекс
1	2	3
1.	Экономика в целом (прочие отрасли хозяйства: административные здания, военкоматы, КПП и т.д.)	4,59
2.	Электроэнергетика	5,03
3.	Нефтеперерабатывающая промышленность	7,96
4.	Промышленность строительных материалов	4,92
5.	Легкая промышленность	4,53
6.	Пищевая промышленность	4,97
7.	Сельское хозяйство	4,22
8.	Транспорт	4,84
9.	Связь	3,8
10.	Строительство	4,91
11.	Торговля и общественное питание	4,94
12.	Жилищное строительство (включая внутриквартальные трансформаторные подстанции, тепловые пункты и т.д.)	4,64
13.	Непроизводственная сфера (культура, образование, здравоохранение, физкультура), объекты коммунального хозяйства (в том числе мусоросжигательные и мусороперерабатывающие заводы)	4,25
14.	Бытовое обслуживание населения	5,12

Таблица 2

№ п.п.	Отрасль	Индекс
1	2	3
1.	Экономика в целом	4,59
2.	Сельское хозяйство, охота и предоставление услуг в этих областях	4,22
3.	Производство пищевых продуктов, включая напитки	4,97
4.	Текстильное производство	4,53
5.	Обработка древесины и производство изделий из дерева и пробки, кроме мебели	4,72
6.	Издательская и полиграфическая деятельность, тиражирование записанных носителей информации	4,26
7.	Производство кокса и нефтепродуктов	7,96
8.	Химическое производство	7,96
9.	Производство прочих неметаллических минеральных продуктов	7,57
10.	Металлургическое производство	5,47
11.	Производство готовых металлических изделий	5,21
12.	Производство офисного оборудования и вычислительной техники	4,67
13.	Производство электрических машин и электрооборудования	4,67
14.	Производство аппаратуры для радио, телевидения и связи	4,76
15.	Производство изделий медицинской техники, средств измерений, оптических приборов и аппаратуры, часов	4,76
16.	Производство автомобилей, прицепов и полуприцепов	4,78
17.	Производство, передача и распределение электроэнергии, газа, пара и горячей воды	5,03
18.	Сбор, очистка и распределение воды	5,26
19.	Строительство	4,91
20.	Оптовая торговля, включая торговлю через агентов, кроме торговли автотранспортными средствами и мотоциклами	4,94
21.	Розничная торговля, кроме торговли автотранспортными средствами и мотоциклами; ремонт бытовых изделий и предметов личного пользования	4,94
22.	Деятельность гостиниц и ресторанов	5,68
23.	Деятельность сухопутного транспорта	4,84
24.	Деятельность водного транспорта	4,76
25.	Деятельность воздушного транспорта	4,88
26.	Связь	3,80
27.	Финансовое посредничество	5,04
28.	Страхование	5,04
29.	Операции с недвижимым имуществом	4,9
30.	Предоставление прочих видов услуг	5,12
31.	Обязательное социальное обеспечение	4,14
32.	Образование	4,2
33.	Здравоохранение и предоставление социальных услуг	4,25
34.	Удаление сточных вод, отходов и аналогичная деятельность	5,22
35.	Деятельность по организации отдыха и развлечений, культуры и спорта	4,26

**ИНДЕКСЫ
ИЗМЕНЕНИЯ СТОИМОСТИ ОБОРУДОВАНИЯ В ТЕКУЩЕМ УРОВНЕ ЦЕН
IV КВАРТАЛА 2010 ГОДА К БАЗИСНОМУ УРОВНЮ ЦЕН 2000 ГОДА**

Таблица 1

№ п.п.	Отрасль	Индекс
1	2	3
1.	Экономика в целом (прочие отрасли хозяйства: административные здания, военкоматы, КПП и т.д.)	2,42
2.	Электроэнергетика	2,74
3.	Нефтеперерабатывающая промышленность	2,65
4.	Промышленность строительных материалов	2,63
5.	Легкая промышленность	2,49
6.	Пищевая промышленность	2,7
7.	Сельское хозяйство	2,65
8.	Транспорт	2,55
9.	Связь	2,05
10.	Строительство	2,59
11.	Торговля и общественное питание	2,46
12.	Жилищное строительство (включая внутриквартальные трансформаторные подстанции, тепловые пункты и т.д.)	2,56
13.	Непроизводственная сфера (культура, образование, здравоохранение, физкультура), объекты коммунального хозяйства (в том числе мусоросжигательные и мусороперерабатывающие заводы)	2,31
14.	Бытовое обслуживание населения	2,67

Таблица 2

№ п.п.	Отрасль	Индекс
1	2	3
1.	Экономика в целом	2,42
2.	Сельское хозяйство, охота и предоставление услуг в этих областях	2,65
3.	Производство пищевых продуктов, включая напитки	2,7
4.	Текстильное производство	2,49
5.	Обработка древесины и производство изделий из дерева и пробки, кроме мебели	2,48
6.	Издательская и полиграфическая деятельность, тиражирование записанных носителей информации	2,32
7.	Производство кокса и нефтепродуктов	2,65
8.	Химическое производство	2,65
9.	Производство прочих неметаллических минеральных продуктов	2,56
10.	Металлургическое производство	2,88
11.	Производство готовых металлических изделий	2,73
12.	Производство офисного оборудования и вычислительной техники	2,46
13.	Производство электрических машин и электрооборудования	2,46
14.	Производство аппаратуры для радио, телевидения и связи	2,57
15.	Производство изделий медицинской техники, средств измерений, оптических приборов и аппаратуры, часов	2,53
16.	Производство автомобилей, прицепов и полуприцепов	2,52

№ п.п.	Отрасль	Индекс
17.	Производство, передача и распределение электроэнергии, газа, пара и горячей воды	2,74
18.	Сбор, очистка и распределение воды	2,74
19.	Строительство	2,59
20.	Оптовая торговля, включая торговлю через агентов, кроме торговли автотранспортными средствами и мотоциклами	2,46
21.	Розничная торговля, кроме торговли автотранспортными средствами и мотоциклами; ремонт бытовых изделий и предметов личного пользования	2,46
22.	Деятельность гостиниц и ресторанов	2,94
23.	Деятельность сухопутного транспорта	2,55
24.	Деятельность водного транспорта	2,51
25.	Деятельность воздушного транспорта	2,57
26.	Связь	2,05
27.	Финансовое посредничество	2,63
28.	Страхование	2,63
29.	Операции с недвижимым имуществом	2,56
30.	Предоставление прочих видов услуг	2,67
31.	Обязательное социальное обеспечение	2,25
32.	Образование	2,29
33.	Здравоохранение и предоставление социальных услуг	2,31
34.	Удаление сточных вод, отходов и аналогичная деятельность	2,68
35.	Деятельность по организации отдыха и развлечений, культуры и спорта	2,32

Утвержден
распоряжением Департамента
экономической политики
и развития города Москвы
от 24 сентября 2010 г. № 55-Р

**СБОРНИК
БАЗОВЫХ ЦЕН НА ПРОЕКТНЫЕ РАБОТЫ
ПО ОБЪЕКТАМ ГАЗОБОРУДОВАНИЯ И ГАЗОСНАБЖЕНИЯ,
ОСУЩЕСТВЛЯЕМЫЕ С ПРИВЛЕЧЕНИЕМ СРЕДСТВ БЮДЖЕТА ГОРОДА МОСКВЫ**

MPP-3.2.50.02-10

Сборник базовых цен на проектные работы по объектам газооборудования и газоснабжения, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. MPP-3.2.50.02-10 разработан специалистами ГУП "НИАЦ" Москомархитектуры (Дронова И.Л., Игошин Е.А.) и ОАО "МосгазНИИпроект" (Глодский Б.А., Скворцова И.С.).

Сборник базовых цен на проектные работы по объектам газооборудования и газоснабжения, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. MPP-3.2.50.02-10 предназначен для определения стоимости проектирования объектов газооборудования и газоснабжения, осуществляемого с привлечением средств бюджета города Москвы.

Сборник базовых цен на проектные работы по объектам газооборудования и газоснабжения, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. MPP-3.2.50.02-10 утвержден распоряжением Департамента экономической политики и развития города Москвы от 24 сентября 2010 года № 55-Р.

Сборник базовых цен на проектные работы по объектам газооборудования и газоснабжения, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.50.02-10 введен в действие с 1 октября 2010 года - с момента введения в действие Сборника базовых цен на проектные работы, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.06.07-10 (распоряжение Департамента экономической политики и развития города Москвы № 56-Р от 1 октября 2010 года).

Введение

Настоящий Сборник базовых цен на проектные работы по объектам газооборудования и газоснабжения, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.50.02-10 разработан временным творческим коллективом (ВТК), состоящим из специалистов ГУП "НИАЦ" Москомархитектуры и ОАО "МосгазНИИпроект".

Основанием для разработки Сборника базовых цен на проектные работы по объектам газооборудования и газоснабжения, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.50.02-10 является постановление Правительства Москвы от 14.11.2006 № 900-ПП "О порядке перехода на определение сметной стоимости строительства объектов в городе Москве с применением территориальных сметных нормативов в уровне цен по состоянию на 1 января 2000 года" и протокол заседания Межведомственного совета по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы от 24.07.2008 № МВС-7-08.

При разработке Сборника базовых цен на проектные работы по объектам газооборудования и газоснабжения, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.50.02-10 были использованы следующие нормативно-методические и другие источники:

- Сборник базовых цен на проектные работы для строительства в городе Москве. МРР-3.2.06.06-06 (введен в действие с 01.12.2006 постановлением Правительства Москвы от 14.11.2006 № 900-ПП);

- Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Газооборудование и газоснабжение промышленных предприятий, зданий и сооружений. Наружное освещение (введен в действие с 16.01.2006 Федеральным агентством по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству (Росстрой) письмом от 12.01.2006 № СК-31/02).

1. Общие положения

1.1. Сборник базовых цен на проектные работы по объектам газооборудования и газоснабжения, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.50.02-10 (в дальнейшем - Сборник) является методической основой для определения стоимости проектирования объектов газооборудования и газоснабжения, осуществляемого с привлечением средств бюджета города Москвы.

1.2. Настоящий Сборник является дополнением к Сборнику базовых цен на проектные работы для строительства, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.06.07-10 и включает в себя базовые цены на проектирование следующих объектов:

- устройства газоснабжения зданий и сооружений;
- газооборудование потребителей;
- газорегуляторная установка (ГРУ);
- газорегуляторный пункт шкафного типа (ШРП), привязка;
- газорегуляторный пункт (ГРП);
- контрольно-распределительный пункт (КРП);
- газораспределительная станция (ГРС);
- резервно-редуцирующее устройство (РРУ);
- автономные источники тепла (АИТ);
- металлические дымовые трубы для автономных источников тепла;
- пространственные решетки для металлических дымовых труб;
- установка теплоагрегатов в зданиях;
- газовые колодцы;
- станция регазификации;
- автомобильная газозаправочная станция (АГЗС);
- резервуарная установка;

- активная (электрическая) защита подземных металлических сооружений от коррозии;
- молниезащита.

1.3. Стоимость проектных работ по городским и внутриквартальным сетям газоснабжения, осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы, определяется на основании раздела 3.10 МРР-3.2.06.07-10.

1.4. Базовые цены настоящего Сборника рассчитаны в уровне цен по состоянию на 01.01.2000 в зависимости от натуральных показателей объектов проектирования (мощности, теплопроизводительности), а также на объект в целом.

1.5. Базовые цены настоящего Сборника учитывают затраты, включаемые в состав себестоимости в соответствии с Методическими рекомендациями по составу и учету затрат, включаемых в себестоимость проектной и изыскательской продукции (работ, услуг) для строительства, и формирования финансовых ресурсов (утвержденными Госстроем России 06.04.1994), и прибыль.

Налог на добавленную стоимость (НДС) базовыми ценами настоящего Сборника не учтен.

1.6. Величина базовых цен уточняется применением корректирующих коэффициентов, учитывающих усложняющие (упрощающие) факторы выполнения работ. При применении нескольких корректирующих коэффициентов их значения перемножаются, а их произведение (кроме коэффициента, учитывающего вид реконструкции существующего объекта) не должно превышать 2,0.

1.7. Приведение базовых цен к текущему уровню осуществляется путем применения коэффициентов пересчета (инфляционного изменения) базовой стоимости предпроектных, проектных и других видов работ в проектировании, утверждаемых Департаментом экономической политики и развития города Москвы.

1.8. Распределение стоимости основных проектных работ, определенной на основании настоящего Сборника, представлено в таблице 1.1.

Таблица 1.1

№	Виды документации	Доля стоимости основных проектных работ (в %)
1.	Проектная документация (П)	40
2.	Рабочая документация (Р)	60
3.	Проектная и рабочая документация (РП)	100

1.9. В базовых ценах на проектные работы настоящего Сборника учтены и не требуют дополнительной оплаты следующие затраты:

- защита проектной документации в органах экспертизы и утверждающих инстанциях и внесение соответствующих изменений по их замечаниям;
- участие в составлении заданий на проектирование (исключая технологическое задание, составляемое заказчиком);
- участие совместно с заказчиком в проведении обязательных согласований проектной документации;
- определение стоимости проектирования объекта;
- составление договора на выполнение проектных работ.

1.10. В базовых ценах на проектные работы не учтены и требуют дополнительной оплаты работы и услуги, приведенные в разделе 5 МРР-3.2.06.07-10 (при условии включения этих работ в задание на проектирование), а также сопутствующие расходы, приведенные в пункте 1.7 МРР-3.2.06.07-10. Стоимость выполнения дополнительных проектных работ определяется по соответствующим нормативно-методическим документам по ценообразованию в проектировании либо на основании нормируемых трудозатрат.

1.11. Компенсация затрат, связанных с выполнением функций генерального проектировщика или курированием при двойном, тройном и т.д. субподряде, устанавливается в размере до 5% в пределах стоимости работ, поручаемых субподрядным организациям.

1.12. Стоимость проектных работ по реконструкции существующего объекта определяется с применением повышающего коэффициента 1,3.

1.13. При пересечении линий и сооружений метрополитена или проектировании в зоне проектируемого или действующего метрополитена, а также при проектировании в полосе отвода железных

дорог следует применять коэффициент 1,2 (к базовой цене проектирования сооружения, попадающего в указанную зону).

1.14. Базовая цена проектирования объектов в условиях, когда плотность застройки составляет менее 30% или в зоне строительства находится менее 5 коммуникаций, определяется по таблицам настоящего Сборника с коэффициентом 0,8.

2. Методика определения стоимости проектных работ, осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы

2.1. Базовая цена на проектные работы, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы, зависит от натуральных показателей и определяется по формуле:

$$Ц_{(б)} = a + b \cdot X, \quad (2.1)$$

где: $Ц_{(б)}$ - базовая цена проектных работ, осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы, в ценах на 01.01.2000 (тыс. руб.);

a - постоянная величина в тыс. руб.;

b - постоянная величина, имеющая размерность тыс. руб. на единицу натурального показателя;

X - натуральный показатель.

Параметры "а" и "в" являются постоянными для определенного интервала изменения натурального показателя.

Значения параметров "а", "в" и натурального показателя "X" для объектов газооборудования и газоснабжения представлены в соответствующих таблицах раздела 3.

2.2. Стоимость проектных работ, осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы, в текущем уровне цен определяется по следующей формуле:

$$C_{(т)} = Ц_{(б)} \times \prod_{i=1}^n K_i = \times K_{пер} \quad (2.2)$$

где: $C_{(т)}$ - стоимость проектных работ, осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы, в текущих ценах;

$Ц_{(б)}$ - базовая цена проектных работ, осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы, в уровне цен по состоянию на 01.01.2000;

$\prod_{i=1}^n K_i$ - произведение корректирующих коэффициентов, учитывающих усложняющие (упрощающие) факторы и условия проектирования;

$K_{пер}$ - коэффициент пересчета (инфляционного изменения) базовой стоимости предпроектных, проектных и других видов работ в проектировании (утверждается Департаментом экономической политики и развития города Москвы).

3. Базовые цены на проектные работы, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы

Таблица 3.1

УСТРОЙСТВА ГАЗОСНАБЖЕНИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№	Наименование объекта	Натуральный показатель "X" объекта	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./ед. нат. пок.
1	Газооборудование потребителей без ГРУ суммарной мощностью, МВт	До 1,7	9,80	-
		От 1,7 до 8	8,019	1,048
		От 8 до 17	8,133	1,033
		От 17 до 42,5	15,500	0,600
		От 42,5 до 70	22,455	0,436
		От 70 до 140	27,000	0,371
		От 140 до 250	38,273	0,291
		От 250 до 400	54,333	0,227
		От 400 до 600	103,000	0,105
	Свыше 600	166,00	-	

2	Газорегуляторная установка (ГРУ) с регулятором условным диаметром, мм	До 50	29,50	-
		От 50 до 100	12,70	0,336
		От 100 до 200	19,50	0,268
		Свыше 200	73,10	-
3	Газорегуляторный пункт шкафного типа (ШРП), привязка	1 ШРП	6,60	-
4	Газорегуляторный пункт (ГРП) с одной линией регулирования с регулятором условным диаметром, мм	До 50	81,10	-
		От 50 до 100	59,30	0,436
		От 100 до 200	72,00	0,309
		Свыше 200	133,80	-
5	Газорегуляторный пункт (ГРП) с двумя линиями регулирования с регулятором условным диаметром, мм	До 50	111,90	-
		От 50 до 100	80,90	0,620
		От 100 до 200	113,90	0,290
		Свыше 200	171,90	-
6	Контрольно-распределительный пункт (КРП) с расходом газа до 2 млн. куб. мм/час	1 КРП	820,00	-
7	Газораспределительная станция (ГРС) мощностью, тыс. куб. мм/час	До 300	477,95	-
		От 300 до 500	274,55	0,678
		Свыше 500	613,55	-
8	Резервно-редуцирующее устройство (РРУ) с одной линией регулирования с регулятором условным диаметром, мм	До 50	58,40	-
		От 50 до 100	42,70	0,314
		От 100 до 200	51,90	0,222
		Свыше 200	96,30	-
9	Резервно-редуцирующее устройство (РРУ) с двумя линиями регулирования с регулятором условным диаметром, мм	До 50	80,60	-
		От 50 до 100	58,30	0,446
		От 100 до 200	82,00	0,209
		Свыше 200	123,80	-

Примечания:

1. Базовыми ценами не учтены следующие виды проектных работ (стоимость данных работ определяется дополнительно в процентах от базовой цены проектируемого объекта):

- подвесной транспорт - 5% (для ГРП, КРП, ГРС и РРУ);
- площадка для обслуживания - 5% (для ГРП, КРП, ГРС и РРУ);
- опоры в помещении регуляторного зала - 5% (для ГРП, КРП и РРУ);
- ограждения - 10% (для ГРП, КРП, ГРС, РРУ и узлов учета расхода газа);
- ландшафтное озеленение и благоустройство - 3% (для ГРП, КРП, ГРС и РРУ).

2. Базовая цена проектирования ШРП не учитывает выполнение следующих видов проектных работ (стоимость данных работ определяется дополнительно в процентах от базовой цены на проектирование ГРП):

- навес над ШРП - 15%;
- крепление продувочной свечи для ШРП - 3%;
- ограждения для ШРП - 9%;
- крепление ШРП - 8%.

3. Базовая цена проектирования ГРП, ГРС и ГРУ с узлами учета расхода газа определяется по ценам таблицы 3.1 с коэффициентом 1,3.

4. Базовая цена проектирования отдельно стоящих узлов учета расхода газа и узлов учета газа в цехах определяется с применением коэффициента 0,9 к базовым ценам на проектирование ГРП и ГРУ соответственно.

5. При проектировании ГРП, встраиваемого в здание, стоимость проектных работ по ГРП определяется с применением коэффициента 0,8 к базовой цене выполнения разделов "Архитектурно-строительная часть" (АСЧ) и "Генеральный план" (ГП) проекта ГРП.

6. Базовая цена проектирования внутрицеховых газопроводов определяется дополнительно к базовой цене проектирования внутрицеховых ГРУ.

7. Базовая цена проектирования ГРП с количеством линий регулирования более 2 определяется дополнительно по ценам таблицы 3.1 с коэффициентом 0,5 для каждой последующей линии.

8. Базовая цена проектирования ГРС блочного типа высокой заводской готовности определяется по ценам таблицы 3.1 с коэффициентом 0,5.
9. Базовая цена проектирования ГРС с двумя выходами определяется по ценам таблицы 3.1 с коэффициентом 1, с тремя - 1,2.
10. Базовая цена проектирования ГРУ цехов предприятия с двумя линиями регулирования определяется по ценам таблицы 3.1 с коэффициентом 1,2.
11. При необходимости установки на КРП и ГРС отдельно стоящего автономного источника тепла (АИТ) стоимость его проектирования определяется дополнительно по ценам таблицы 3.2.
12. При проектировании газоснабжения лабораторных корпусов, общественных и коммунально-бытовых потребителей базовая цена определяется исходя из суммарной мощности газогорелочных устройств. При проектировании указанных сооружений с установкой узлов учета газа к ценам применяется коэффициент 1,3.
13. Базовая цена проектирования ШРП с двумя выходами определяется по ценам пункта 3 таблицы 3.1 с коэффициентом 1,2.
14. Базовая цена проектирования ШРП с узлом учета определяется по ценам пункта 3 таблицы 3.1 с коэффициентом 1,2.
15. Базовая цена проектирования теплоснабжения ГРП с использованием в качестве теплоносителя антифриза определяется дополнительно и составляет 10% от базовой цены проектирования ГРП соответствующей мощности.
16. Базовыми ценами таблицы не учтено проектирование газоиспользующих агрегатов, автоматизации агрегатов, молниезащиты, сигнализации, диспетчеризации.
17. Базовыми ценами таблицы не учтено внешнее электроснабжение ГРП, ГРС.

Таблица 3.2

АВТОНОМНЫЕ ИСТОЧНИКИ ТЕПЛА (АИТ)

№	Наименование объекта	Натуральный показатель "X" объекта	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./ед. нат. пок.
1	Автономные источники тепла (АИТ) теплопроизводительностью, МВт	От 0,36 до 1	153,94	62,656
		От 1 до 5	175,93	40,675
		От 5 до 10	309,90	13,880
		От 10 до 20	371,50	7,720

Примечания:

1. Базовыми ценами учтено комплексное проектирование в границах ограждающих конструкций АИТ, работающих в автоматическом режиме без постоянного присутствия обслуживающего персонала. Базовыми ценами также учтена передача сигналов на диспетчерский пункт в объеме требований действующих нормативных документов.
2. Базовыми ценами учтена разработка раздела "Энергоэффективность" в объеме 3%.
3. Базовыми ценами не учтены:
 - разработка автоматизированных систем управления технологическими процессами с диспетчерского пункта или с другого пункта, где может быть реализовано управляющее воздействие, осуществляемое диспетчером или оператором;
 - стоимость проектирования дымовых труб (определяется дополнительно по таблице 3.3);
 - охранная и пожарная сигнализация;
 - связь;
 - ландшафтное озеленение и благоустройство - 3%.
4. При необходимости включения в состав раздела "Автоматизация" управления приводами стоимость выполнения указанной работы определяется дополнительно и составляет 4% от стоимости проектирования объекта соответствующей мощности.
5. При необходимости разработки генерального плана его стоимость определяется дополнительно в размере 4% от базовой цены проектирования объекта.

6. При проектировании АИТ, встраиваемого в здание, стоимость проектных работ по АИТ определяется с применением коэффициента 0,8 к базовой цене выполнения раздела "Архитектурно-строительная часть" (АСЧ) проекта АИТ.
7. Базовая цена проектирования складов резервного топлива определяется дополнительно и составляет 25% от базовой цены проектирования объекта.
8. При необходимости установки в АИТ узлов учета расхода газа их стоимость определяется дополнительно в размере 5% от базовой цены проектирования объекта соответствующей мощности.
9. Базовая цена проектирования АИТ на комбинированном топливе (основное - газ, резервное или аварийное - жидкое) определяется по ценам таблицы 3.2 с коэффициентом 1,1.
10. Базовая цена проектирования АИТ с применением сжиженного углеводородного газа (СУГ) определяется по ценам таблицы 3.2 с коэффициентом 1,2. При этом стоимость проектирования резервуарного парка СУГ и других внутримплощадочных сооружений, связанных с подачей СУГ, определяется дополнительно.
11. Базовая цена проектирования вентиляции АИТ с механическим побуждением определяется дополнительно и составляет 6% от стоимости проектирования объекта.
12. Базовая цена проектирования отдельно стоящих ГРП для АИТ определяется дополнительно по таблице 3.1 настоящего Сборника.
13. При проектировании АИТ с обслуживающим персоналом базовая цена принимается с коэффициентом 1,2.

Таблица 3.3

МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ ДЫМОВЫЕ ТРУБЫ ДЛЯ АВТОНОМНЫХ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛА (АИТ)

№	Наименование объекта	Натуральный показатель "X" объекта	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./ед. нат. пок.
1	Металлические дымовые трубы для автономных источников тепла (АИТ) высотой, м	До 6	5,10	-
		От 6 до 15	2,17	0,489
		От 15 до 30	3,30	0,413
		От 30 до 60	7,60	0,270
2	Пространственные решетки для металлических дымовых труб высотой, м	До 15	34,41	-
		От 15 до 30	25,60	0,587
		От 30 до 60	39,60	0,120

Примечания:

1. Базовая цена проектирования дымовых труб с устройством оттяжек определяется по ценам таблицы с коэффициентом 1,2.
2. Базовая цена проектирования изолированных дымовых труб определяется по ценам таблицы с коэффициентом 1,1.
3. Базовая цена проектирования многоствольных дымовых труб, установленных в общем стволе, определяется по ценам таблицы с коэффициентом 1,2 исходя из высоты ствола.
4. Базовая цена проектирования дымовой трубы, усиленной внешней оболочкой, определяется как труба с пространственной решеткой - с коэффициентом 0,9 к базовой цене проектирования пространственной решетки.
5. Базовой ценой учтена разработка фундаментов. При необходимости устройства свайных фундаментов к базовой цене проектирования труб применяется коэффициент 1,1.
6. Базовая цена проектирования труб с наружными площадками для обслуживания оборудования определяется по ценам таблицы 3.3 с коэффициентом 1,2.
7. Базовая цена проектирования светофорной площадки на дымовых трубах определяется по ценам таблицы 3.3 с коэффициентом 1,3.
8. Базовая цена проектирования молниезащиты дымовых труб определяется дополнительно по ценам пункта 1 таблицы 3.8 с коэффициентом 0,5.

9. При проектировании нескольких дымовых труб одного диаметра в составе одного проекта базовая цена первой трубы рассчитывается с коэффициентом 1,0; второй трубы - с коэффициентом 0,7; третьей и более - с коэффициентом 0,5 (к базовой цене проектирования первой трубы).

Таблица 3.4

УСТАНОВКА ТЕПЛОАГРЕГАТОВ В ОДНОКВАРТИРНЫХ ИЛИ БЛОКИРОВАННЫХ ЖИЛЫХ ЗДАНИЯХ, АДМИНИСТРАТИВНЫХ, ОБЩЕСТВЕННЫХ И ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЗДАНИЯХ

№	Наименование объекта	Натуральный показатель "X" объекта	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./ед. нат. пок.
1	Автоматизированный источник тепла для теплоснабжения многоквартирного или блокированного жилого здания, производственного здания тепловой мощностью, кВт	До 20	23,30	-
		От 20 до 60	13,30	0,500
		От 60 до 150	15,83	0,458
		От 150 до 360	18,64	0,439

Примечания:

1. Базовыми ценами таблицы учтено комплексное проектирование автоматизированного источника тепла. Также ценами таблицы учтено проектирование: тепломеханических решений, газооборудования, автоматизации, вентиляции, строительных решений, связанных с установкой теплогенераторов в объеме требований действующих нормативных и руководящих документов.
2. Базовыми ценами учтены следующие подводящие коммуникации в пределах помещения, где размещаются агрегаты:
 - электроснабжения;
 - водопровода;
 - газоснабжения.
3. Базовыми ценами не учтено проектирование генерального плана. При необходимости разработки генерального плана его стоимость определяется дополнительно в размере 4% от стоимости объекта.
4. При необходимости разработки проекта управления приводами его стоимость определяется дополнительно и составляет 4% от стоимости проектирования объекта соответствующей мощности.

Таблица 3.5

ГАЗОВЫЕ КОЛОДЦЫ, ГАЗОВЫЕ КРАНОВЫЕ УЗЛЫ

№	Наименование объекта проектирования	Натуральный показатель "X" объекта	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./ед. натур. пок.
1	Газовый колодец	1 колодец	6,9	-
2	Газовый крановый узел диаметром 1200 мм	1 узел	226,9	-

Примечания:

1. При проектировании газовых колодцев с количеством отключающих устройств более одного к базовой цене применяется коэффициент 1,2.
2. При расположении газовых колодцев во влажных грунтах к базовой цене применяется коэффициент 1,1.
3. Стоимость проектирования кранового узла диаметром менее 1200 мм рассчитывается по пункту 2 таблицы 3.5 с применением коэффициента 0,8; 600 мм и менее - с коэффициентом 0,6.

Таблица 3.6

**СТАНЦИЯ РЕГАЗИФИКАЦИИ, АВТОМОБИЛЬНАЯ ГАЗОЗАПРАВОЧНАЯ СТАНЦИЯ,
РЕЗЕРВУАРНАЯ И БАЛЛОННАЯ УСТАНОВКИ**

№	Наименование объекта	Натуральный показатель "Х" объекта	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./ед. нат. пок.
1	Станция регазификации производительностью, т/год	До 1000	407,0	-
		От 1000 до 4000	259,0	0,148
		От 4000 до 10000	347,0	0,126
		Свыше 10000	1607,0	-
2	Автомобильная газозаправочная станция производительностью, заправок в сутки	До 100	105,0	-
		От 100 до 500	102,5	0,025
		Свыше 500	115,0	-
3	Резервуарная установка производительностью, куб. м/ч	До 15	80,5	-
		От 15 до 50	70,6	0,660
		От 50 до 100	76,3	0,546
		Свыше 100	130,9	-

Примечания:

1. Базовыми ценами не учтено проектирование:

- установок автоматического пожаротушения, пожарной и охранной сигнализации;
- железнодорожной сливной эстакады;
- локальных очистных сооружений;
- внутриплощадочных железнодорожных путей;
- нефтеловушек;
- станций биологической очистки;
- артскважины с насосной станцией;
- котельной;
- мероприятий по рекультивации земель;
- автомобильных газонаполнительных компрессорных станций (АГНКС);
- трансформаторной подстанции.

2. Базовая цена проектирования автомобильной газозаправочной станции (АГЗС) блочного типа высокой заводской готовности определяется по пункту 2 таблицы с коэффициентом 0,5.

Таблица 3.7

**АКТИВНАЯ (ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ) ЗАЩИТА ПОДЗЕМНЫХ МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ТРУБОПРОВОДОВ
ОТ КОРРОЗИИ**

№	Наименование объекта	Натуральный показатель "Х" объекта	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./ед. нат. пок.
1	Электрозащитная установка от коррозии (катодная, электродренажная), шт.	От 1 до 5	2,9	22,10
		От 5 до 10	25,3	17,62
		От 10 до 15	75,3	12,62
		От 15 до 20	151,5	7,54
		Свыше 20	302,3	-

Примечания:

1. Базовыми ценами учтена разработка проектной документации по активной (электрической) защите от коррозии до 5 подземных трубопроводов. При количестве защищаемых трубопроводов более 5 к базовой цене применяется коэффициент 1,2.

2. Стоимость проектирования глубинного анодного заземлителя ценами таблицы 3.7 не учтена и определяется дополнительно по таблице 3.8, пункт 1.
3. Стоимость проектирования гальванического анода (протектора) ценами таблицы 3.7 не учтена и определяется дополнительно по таблице 3.8, пункт 1, с коэффициентом 0,1.
4. Стоимость проектирования кабельных линий электропередачи от электрозащитной установки (катодной, дренажной) до контактного устройства, глубинного анодного заземлителя или питающих линий определяется дополнительно по таблице 3.10.6 МРР-3.2.06.07-10.
5. При проектировании отдельных элементов электрозащиты их базовая цена определяется в процентах от базовой цены одной электроустановки:
 - контрольно-измерительный пункт - 0,7%;
 - электроперемычка в грунте - 1,4%;
 - вентильная перемычка - 3,1%;
 - изолирующее фланцевое соединение - 0,9%;
 - пассивная защита - 3%.
6. При проектировании нескольких электроустановок в составе одного проекта базовая цена рассчитывается исходя из общего количества проектируемых электроустановок.

Таблица 3.8

МОЛНИЕЗАЩИТА

№	Наименование объекта	Натуральный показатель "X" объекта	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./ед. нат. пок.
1	Молниезащита ГРП	Объект	11,6	-
2	Молниезащита ГРС	Объект	22,6	-

Примечание:

При необходимости выполнения молниезащиты ГРП площадью более 60 кв. м к базовой цене применяется коэффициент 1,2.

Приложение 1 к Сборнику

РЕКОМЕНДУЕМОЕ РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОТНОСИТЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ ОСНОВНЫХ ПРОЕКТНЫХ РАБОТ ПО РАЗДЕЛАМ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

№	Объект	Стадия	ГП	ТХ	АВТ	ЭО	Элект. защ.	Газ	АСЧ	ВК	ОВ	Пас. защ.	ПОС	Смет.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	16	17
1	Газооборудование потребителей без ГРУ	П	-	-	10,0	-	-	72,0	-	-	-	-	8,0	10,0
		Р	-	-	15,0	-	-	85,0	-	-	-	-	-	-
		РП	-	-	10,0	-	-	75,0	-	-	-	-	5,0	10,0
2	Внутрицеховое ГРУ с регулятором	П	-	-	10,0	-	-	72,0	-	-	-	-	8,0	10,0
		Р	-	-	15,0	-	-	85,0	-	-	-	-	-	-
		РП	-	-	10,0	-	-	75,0	-	-	-	-	5,0	10,0
3	ГРП шкафного типа (ШРП), привязка	П	10,0	-	-	-	-	74,0	-	-	-	-	6,0	10,0
		Р	10,0	-	-	-	-	90,0	-	-	-	-	-	-
		РП	10,0	-	-	-	-	74,0	-	-	-	-	6,0	10,0

4	ГРП с регулятором	П	3,0	-	13,0	2,0	-	32,0	24,0	-	8,0	-	8,0	10,0
		Р	2,0	-	9,0	5,0	-	42,0	36,0	-	6,0	-	-	-
		РП	3,0	-	11,0	6,0	-	29,0	26,0	-	9,0	-	6,0	10,0
5	КРП, ГРС	П	3,0	-	11,0	4,0	-	28,0	27,0	4,0	8,0	-	5,0	10,0
		Р	4,0	-	12,0	5,0	-	39,0	30,0	4,0	6,0	-	-	-
		РП	3,0	-	12,0	6,0	-	24,0	26,0	4,0	9,0	-	6,0	10,0
6	Резервно-редуцирующее устройство (РРУ)	П	3,8	-	16,7	-	-	41,0	15,4	-	-	-	10,3	12,8
		Р	2,8	-	12,6	-	-	58,8	25,8	-	-	-	-	-
		РП	4,2	-	15,0	-	-	41,0	19,0	-	-	-	8,0	12,8
7	АИТ	П	-	26,0	9,0	5,0	-	10,0	25,0	3,0	6,0	-	6,0	10,0
		Р	-	28,0	10,0	5,0	-	20,0	29,0	3,0	5,0	-	-	-
		РП	-	26,0	10,0	5,0	-	10,0	25,0	2,0	6,0	-	6,0	10,0
8	Металлические дымовые трубы для АИТ	П	-	-	-	-	-	-	84,0	-	-	-	6,0	10,0
		Р	-	-	-	-	-	-	100,0	-	-	-	-	-
		РП	-	-	-	-	-	-	-	84,0	-	-	-	6,0
9	АИТ для теплоснабжения многоквартирного или блокированного жилого здания, производственного здания	П	-	27,0	10,0	4,0	-	24,0	10,0	4,0	7,0	-	4,0	10,0
		Р	-	27,0	10,0	5,0	-	23,0	20,0	4,0	7,0	-	4,0	-
		РП	-	23,0	13,0	4,0	-	24,0	10,0	4,0	8,0	-	4,0	10,0
10	Газовый колодец	П	-	-	-	-	-	10,0	75,0	-	-	-	5,0	10,0
		Р	-	-	-	-	-	10,0	90,0	-	-	-	-	-
		РП	-	-	-	-	-	10,0	75,0	-	-	-	5,0	10,0
11	Крановый узел	РП	6,0	-	10,0	-	-	35,0	32,0	-	-	-	7,0	10,0
12	Станция регазификации	П	2,5	35,0	8,0	2,0	-	-	24,0	3,0	6,5	1,0	8,0	10,0
		Р	2,5	32,5	11,0	4,0	-	-	40,0	3,0	6,0	1,0	-	-
		РП	2,5	31,5	11,0	4,0	-	-	26,0	2,0	6,0	1,0	6,0	10,0
13	Автомобильная газозаправочная станция	П	2,0	30,0	7,0	3,5	-	-	29,0	3,0	6,5	1,0	8,0	10,0
		Р	2,5	32,0	11,0	3,0	-	-	42,0	2,5	6,0	1,0	-	-
		РП	2,0	30,0	10,0	3,0	-	-	29,0	3,0	6,0	1,0	6,0	10,0
14	Резервуарная установка	П	2,0	34,5	6,0	5,5	-	-	27,0	-	6,0	1,0	8,0	10,0
		Р	3,0	40,0	9,0	6,0	-	-	35,0	-	6,0	1,0	-	-
		РП	2,0	32,5	8,0	5,5	-	-	27,0	-	6,0	1,0	8,0	10,0
15	Электрозащитная установка от коррозии (катодная, электродренажная)	П	-	-	-	-	80	-	-	-	-	-	10,0	10,0
		Р	-	-	-	-	100,0	-	-	-	-	-	-	-
		РП	-	-	-	-	80	-	-	-	-	-	10,0	10,0
16	Молниезащита ГРП, ГРС	П	-	-	-	75,0	-	-	10,0	-	-	-	5,0	10,0
		Р	-	-	-	100	-	-	-	-	-	-	-	-
		РП	-	-	-	84,0	-	-	-	-	-	-	6,0	10,0

**ПРИМЕРЫ
РАСЧЕТА СТОИМОСТИ ПРОЕКТНЫХ РАБОТ**

1. Определить стоимость проектирования ГРП, осуществляемого с привлечением средств бюджета города Москвы, при следующих исходных данных:

- ГРП с одной линией регулирования с регулятором условным диаметром 100 мм;
- ГРП проектируется с узлами учета расхода газа;
- ГРП отдельно стоящий;
- требуется выполнение работ по проектированию:
- подвесного транспорта;
- площадки для обслуживания;
- опор в помещении регуляторного зала;
- ограждения;
- ландшафтного озеленения и благоустройства.

Параметры базовой цены для данного объекта приведены в пункте 4 таблицы 3.1.

Базовая цена проектных работ по ГРП рассчитывается по формуле 2.1 и составляет:

$$C_{(б)} = a + b \cdot X = 59,30 + 0,436 \times 100 = 102,9 \text{ тыс. руб.}$$

Дополнительные работы рассчитываются на основании пункта 1 примечаний к таблице 3.1 в процентах от базовой цены и составляют:

- подвесной транспорт: $C_{(б)} = 102,9 \times 5\% = 5,15 \text{ тыс. руб.};$
- площадка для обслуживания: $C_{(б)} = 102,9 \times 5\% = 5,15 \text{ тыс. руб.};$
- опоры в помещении регуляторного зала: $C_{(б)} = 102,9 \times 5\% = 5,15 \text{ тыс. руб.};$
- ограждение: $C_{(б)} = 102,9 \times 10\% = 10,29 \text{ тыс. руб.};$
- ландшафтное озеленение и благоустройство: $C_{(б)} = 102,9 \times 3\% = 3,09 \text{ тыс. руб.}$

Поскольку ГРП проектируется с узлами учета, к базовой цене применяется коэффициент 1,3 согласно пункту 3 примечаний к таблице 3.1.

Стоимость основных проектных работ, осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы, в текущих ценах (по состоянию на IV квартал 2009 года) определяется по формуле 2.2 и составляет:

$$C_{(т)} = C_{(б)} \times \prod_{i=1}^n K_i \times K_{пер} = 102,9 \times 1,3 \times 2,607 = 348,7 \text{ тыс. руб.},$$

где: $K_{пер} = 2,607$ - коэффициент пересчета (инфляционного изменения) базовой стоимости предпроектных, проектных и других видов работ в проектировании на IV квартал 2009 года к ценам 2000 года (согласно Временному порядку формирования начальной (максимальной) цены государственного контракта при размещении заказа по выбору исполнителя проектно-изыскательских работ для строительства в городе Москве от 23.03.2009 № ДПР/9-4136).

Стоимость дополнительных проектных работ, осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы, в текущих ценах (по состоянию на IV квартал 2009 года) составляет:

$$C_{доп(т)} = (5,15 + 5,15 + 5,15 + 10,29 + 3,09) \times 2,607 = 75,2 \text{ тыс. руб.}$$

Итого стоимость проектных работ составит:

$$C_{(т)} = 348,7 + 75,2 = 423,9 \text{ тыс. руб.}$$

2. Определить стоимость проектирования дымовых труб, осуществляемого с привлечением средств бюджета города Москвы, при следующих исходных данных:

- проектируются 3 трубы диаметром 400 мм высотой 25 м;
- пространственная решетка 21 м.

Параметры базовой цены для данного объекта приведены в таблице 3.3.

Базовая цена проектных работ, осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы, по первой дымовой трубе рассчитывается по формуле 2.1 и составляет:

$$Ц_{(6)} = a + b \cdot X = 3,3 + 25,0 \times 0,413 = 13,6 \text{ тыс. руб.}$$

Базовая цена проектных работ по второй и третьей дымовым трубам рассчитывается на основании пункта 9 примечаний к таблице 3.3 с применением коэффициентов 0,7 и 0,5 соответственно:

вторая труба: $Ц_{(6)} = 13,6 \times 0,7 = 9,5 \text{ тыс. руб.};$

третья труба: $Ц_{(6)} = 13,6 \times 0,5 = 6,8 \text{ тыс. руб.}$

Базовая цена пространственной решетки также рассчитывается по формуле 2.1 и составляет:

$$Ц_{(6)} = a + b \cdot X = 25,6 + 21,0 \times 0,587 = 37,9 \text{ тыс. руб.}$$

Стоимость проектных работ, осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы, в текущих ценах (по состоянию на IV квартал 2009 года) определяется по формуле 2.2 и составляет:

- для дымовых труб:

$$C_{(r)} = Ц_{(6)} \times \prod_{i=1}^n K_i = \times K_{\text{пер}} = (13,6 + 9,5 + 6,8) \times 2,607 = 77,9 \text{ тыс. руб.};$$

- для пространственной решетки:

$$C_{\text{реш}(r)} = 37,9 \times 2,607 = 98,9 \text{ тыс. руб.}$$

Итого стоимость проектных работ составит:

$$C_{(r)} = 77,9 + 98,9 = 176,8 \text{ тыс. руб.}$$

Протокол № МВС-9-10 от 23 сентября 2010 года

1. Рассмотрение обобщенного индекса изменения стоимости строительно-монтажных работ в сентябре 2010 года в связи с инфляционными процессами.

1.1. Рекомендовать к применению для аналитического сопровождения в процессе реализации Адресной инвестиционной программы города Москвы на 2010 год обобщенный индекс изменения стоимости строительно-монтажных работ в сентябре 2010 года.

ОБОБЩЕННЫЕ ИНДЕКСЫ ИНФЛЯЦИИ ИЗМЕНЕНИЯ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ ЗА 2010 ГОД

№ п.п.	Месяц	Индексы изменения	Дата и номер протокола
1.	январь	0,9959	21.01.2010 № МВС-1-10
2.	февраль	1,0005	25.02.2010 № МВС-2-10
3.	март	0,9984	25.03.2010 № МВС-3-10
4.	апрель	0,9940	22.04.2010 № МВС-4-10
5.	май	1,0004	20.05.2010 № МВС-5-10
6.	июнь	1,0046	24.06.2010 № МВС-6-10
7.	июль	1,0003	22.07.2010 № МВС-7-10
8.	август	1,0069	19.08.2010 № МВС-8-10
9.	сентябрь	1,0097	23.09.2010 № МВС-9-10

Применение обобщенного индекса изменения стоимости строительно-монтажных работ для расчетов за выполненные работы не допускается.

2. О согласовании Сборника коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах ТСН-2001, в текущий уровень цен сентября 2010 года. Сборник № 09/2010 (выпуск 48).

2.1. Рекомендовать к утверждению «Сборник коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах ТСН-2001, в текущий уровень цен» (выпуск 48).

3. О согласовании Сборника коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий уровень цен сентября 2010 года. Сборник № 09/2010-98 (выпуск 113).

3.1. Рекомендовать к утверждению для определения сметной стоимости строительства объектов государственного заказа города Москвы в текущих

ценах сентября 2010 года и расчета обобщенных индексов изменения стоимости строительно-монтажных работ за 2010 год «Сборник коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий уровень цен» (выпуск 113).

4. О согласовании Сборника показателей ремонтно-строительных работ в текущем уровне цен сентября 2010 г. (выпуск 112).

4.1. Рекомендовать к утверждению для определения стоимости ремонтно-строительных работ по объектам государственного заказа в текущих ценах сентября 2010 года «Сборник показателей стоимости ремонтно-строительных работ в текущем уровне цен» (выпуск 112). Применяется в качестве справочного материала.

5. О согласовании Сборника показателей стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен сентября 2010 г. (выпуск 103).

5.1. Рекомендовать к утверждению для определения в текущем уровне цен сентября 2010 года стоимости строительно-монтажных работ, выполняемых при обустройстве квартир в домах-новостройках, «Сборник показателей стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен» (выпуск 103). Применяется в качестве справочного материала.

6. О согласовании Сборника показателей стоимости эксплуатации строительных машин в текущем уровне цен сентября 2010 года (выпуск 09/2010).

6.1. Рекомендовать к утверждению «Сборник показателей стоимости эксплуатации строительных машин в текущем уровне цен» (выпуск 09/2010).

7. О согласовании Сборника «Показатели стоимости объектов и видов (комплексов) работ для строительства в Москве» (Глава 18 ТСН-2001.18) в базисном и текущем уровне цен сентября 2010 г., выпуск 11.

7.1. Рекомендовать к утверждению Сборник показателей стоимости объектов и видов (комплексов) работ для строительства в Москве (Глава 18 ТСН-2001.18) в базисном и текущем уровне цен сентября 2010 г., выпуск 11.

8. О рассмотрении индексов изменения стоимости оборудования в текущем уровне цен IV квартала 2010 года к базисному уровню цен 1998 года.

8.1. Рекомендовать к утверждению индексы изменения стоимости оборудования в текущем уровне цен IV квартала 2010 года к базисному уровню цен 1998 года.

9. О рассмотрении индексов изменения стоимости оборудования в текущем уровне цен IV квартала 2010 года к базисному уровню цен 2000 года.

9.1. Рекомендовать к утверждению индексы изменения стоимости оборудования в текущем уровне цен IV квартала 2010 года к базисному уровню цен 2000 года.

Примечание к пунктам 8 и 9 настоящего протокола:

В связи с тем, что органы статистики перешли на предоставление данных по номенклатуре Общероссийского классификатора видов экономической деятельности (ОКВЭД), индексы изменения стоимости оборудования объектов строительства в текущем уровне цен IV квартала 2010 года к базисному уровню цен 1998 и 2000 года в настоящее время разрабатываются по видам экономической деятельности. На переходный период для удобства пользователей также приводятся индексы и по отраслям народного хозяйства.

10. О согласовании Дополнения № 17 к ТСН-2001.

10.1. Рекомендовать к введению в действие Сборник Дополнений № 17 к сборникам территориальных сметных нормативов в базисном уровне цен 2000 года.

11. О согласовании Дополнения № 44 к МТСН 81-98.

11.1. Рекомендовать к введению в действие Сборник Дополнений № 44 к сборникам московских территориальных сметных нормативов в базисном уровне цен 1998 года.

12. О согласовании Дополнения № 39 к ЭСН.

12.1. Рекомендовать к введению в действие Сборник Дополнений № 39 к элементарным сметным нормам в составе МТСН 81-98.

13. О согласовании «Сборника средних сметных цен на оборудование, мебель, инвентарь и принадлежности» (Глава 13 ТСН-2001), ч. I «Оборудование зданий отрасли «Образование», в текущих ценах сентября 2010 года.

13.1. Одобрить и рекомендовать продолжить работы по поддержанию в актуальном состоянии с ежеквартальным выпуском «Сборника средних

сметных цен на оборудование, мебель, инвентарь и принадлежности» (Глава 13 ТСН-2001).

13.2. Направить «Сборник средних сметных цен на оборудование, мебель, инвентарь и принадлежности» (Глава 13 ТСН-2001) в Москомэкспертизу, ОАО «Моспроект» (Фишхеллеру Ю.Ю.), Департамент городского заказа, Комплекс социальной сферы для апробации и отработки предложений по его дальнейшему совершенствованию.

14. О согласовании Сборника «Укрупненные показатели стоимости технического обслуживания оборудования и инженерных систем объектов отрасли «Образование» (Глава 14 ТСН-2001).

14.1. Одобрить и рекомендовать продолжить работы по поддержанию в актуальном состоянии с ежеквартальным выпуском Сборник «Укрупненные показатели стоимости технического обслуживания оборудования и инженерных систем объектов отрасли «Образование» (Глава 14 ТСН-2001).

Направить Сборник «Укрупненные показатели стоимости технического обслуживания оборудования и инженерных систем объектов отрасли «Образование» в Москомэкспертизу для анализа и отработки предложений по качеству.

15. О рассмотрении «Сборника базовых цен на проектные работы по объектам газооборудования и газоснабжения, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.50.02-10.

15.1. Одобрить и рекомендовать к утверждению «Сборник базовых цен на проектные работы по объектам газооборудования и газоснабжения, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.50.02-10.

Введение в действие данного Сборника осуществить после введения в действие 7-ой редакции «Сборника базовых цен на проектные работы для строительства, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.06.07-10.

16. О рассмотрении порядка учета в сметной документации стоимости размещения и переработки отходов строительства и сноса.

16.1. Рекомендовать временное использование при разработке и утверждении сметных расчетов цену на сдачу в переработку во вторичное сырье боя бетонных изделий, отходов бетона, а также асфальтобетона в кусковой форме в размере 80 руб/т с учетом НДС в текущем уровне цен.

ОАО МЦЦС «Мосстройцены» на основании ежемесячных данных ГУП «ППДЦ «Информстройсервис» проводит мониторинг текущей стоимости приемки отходов строительства и

сноса дробильными перерабатывающими комплексами для включения в информационные материалы Межведомственного совета.

16.2. Поручить Департаменту дорожно-мостового строительства и ГУП «ППЦ «Информстройсервис» представить предложения по учету возвратных сумм от переработки отходов

строительства и сноса дробильными перерабатывающими комплексами.

Заместитель председателя
Межведомственного совета
А.А. Шанин

Об утверждении сметных нормативов, расценок и коэффициентов пересчета сметной стоимости строительства объектов государственного заказа в текущий уровень цен

Распоряжение Департамента экономической политики и развития города Москвы от 1 ноября 2010 г. № 68-Р

В соответствии с решениями, принятыми на заседании Межведомственного совета по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы от 28.10.2010 № МВС-10-10:

1. Утвердить и ввести в действие с 1 октября 2010 года:

1.1. Обобщенный индекс изменения стоимости строительно-монтажных работ в октябре 2010 года в связи с инфляционными процессами в размере 1,001.

1.2. Сборник коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах ТСН-2001, в текущий уровень цен октября 2010 года. Сборник № 10/2010 (выпуск 49).

1.3. Сборник коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий уровень цен октября 2010 года. Сборник № 10/2010-98 (выпуск 114).

1.4. Сборник показателей ремонтно-строительных работ в текущем уровне цен октября 2010 г. (выпуск 113).

1.5. Сборник показателей стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен октября 2010 г. (выпуск 104).

1.6. Укрупненный индекс изменения стоимости материальных ресурсов, не предусмотренных сметно-нормативной базой ТСН-2001, в текущем уровне цен IV квартала 2010 года к базисному уровню цен 2000 года в размере 3,96.

1.7. Индексы изменения стоимости "прочих затрат" в текущем уровне цен IV квартала 2010 года к базисному уровню цен 2000 года (приложение № 1).

2. Признать утратившим силу пункт 4 распоряжения Департамента экономической политики и развития города Москвы от 28.07.2009 № 16-Р.

3. Утвердить для расчетов за выполненные работы между заказчиком и подрядчиком коэффициенты пересчета сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ для Москвы в пределах твердой договорной цены, разработанные ОАО "Моспроект", из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен июля 2010 года для объекта "Кабельный коллектор в подземном пространстве на участке от Андреевской набережной до ул. Вавилова".

4. Утвердить для расчетов за выполненные работы между заказчиком и подрядчиком коэффициенты пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы в пределах твердой договорной цены из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен августа 2010 года, разработанные ОАО "Моспроект", по объекту "Строительство 3-го транспортного кольца на участке от Автозаводского моста до ММДЦ "Москва-Сити", офисное здание ГУП "Мосводосток".

5. Утвердить для расчетов за выполненные работы между заказчиком и подрядчиком коэффициенты пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы в пределах твердой договорной цены из базисных цен 1984

года в текущий уровень цен сентября 2010 г., разработанные ОАО "Моспроект", на окраску путепровода "Павелецкий" на пересечении Б. Тульской улицы и Павелецкого хода МЖД и организацию движения транспорта при окраске металлоконструкций пролетного строения на объекте "Участок от ул. Вавилова до Б. Тульской ул. Реконструкция путепровода по Павелецкому направлению МЖД над Варшавским шоссе".

б. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Исполняющий обязанности
руководителя Департамента
М.Е. Оглоблина

Приложение 1
к распоряжению

Введены в действие с 1 октября 2010 года (пункт 1 данного документа).

**КОЭФФИЦИЕНТЫ
(ИНДЕКСЫ) ИЗМЕНЕНИЯ "ПРОЧИХ ЗАТРАТ" СВОДНОГО СМЕТНОГО
РАСЧЕТА В ТЕКУЩЕМ УРОВНЕ ЦЕН IV КВАРТАЛА 2010 ГОДА
К БАЗИСНОМУ УРОВНЮ ЦЕН 2000 ГОДА**

№ п.п.	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Коэффициент
4	Плата за землю при изъятии (выкупе) земельного участка под строительство	4,05
5	Арендная плата за землю на период проектирования и строительства	4,05
1.2.1а	Компенсация за вырубаемые зеленые насаждения и денежная форма /компенсационного озеленения (включается в локальную смету на вырубку зеленых насаждений)	5,32
1.2.2	Компенсация за сносимые строения и садово-огородные насаждения, возмещение убытков и потерь по переносу зданий и сооружений (или строительство новых зданий и сооружений взамен сносимых), при возмещении убытков при отводе земель	5,32
1.2.3	Возмещение расходов, связанных с переселением жильцов из сносимых жилых домов	4,72
1.2.4	Возмещение потерь лесохозяйственного производства, вызванное изъятием (выкупом) под строительство лесохозяйственных угодий	5,32
9.3	Затраты по перевозке автомобильным транспортом работников строительных и монтажных организаций или компенсация расходов по организации специальных маршрутов городского пассажирского транспорта. Учитываются при осуществлении строительства за пределами Москвы и отсутствии городских пассажирских маршрутов	4,72
9.4	Затраты, связанные с командированием рабочих для выполнения строительных, монтажных и специальных работ. Если перевозка работников осуществляется собственным или арендованным транспортом строительной организации, затраты на проезд в командировочные расходы не включаются, а учитываются по п. 9.3	4,72
9.6	Затраты, связанные с содержанием и эксплуатацией во время строительства объектов природоохранного назначения: очистных сооружений, очисткой сточных вод и др.	5,32
9.9	Затраты на оплату услуг ГИБДД по сопровождению негабаритных и тяжеловесных грузов	4,72

Протокол № МВС-10-10 от 28 октября 2010 года

1. Рассмотрение обобщенного индекса изменения стоимости строительно-монтажных работ в октябре 2010 года в связи с инфляционными процессами.

1.1. Рекомендовать к применению для аналитического сопровождения в процессе реализации Адресной инвестиционной программы города Москвы на 2010 год обобщенный индекс изменения стоимости строительно-монтажных работ в октябре 2010 года.

ОБОБЩЕННЫЕ ИНДЕКСЫ ИНФЛЯЦИИ ИЗМЕНЕНИЯ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ ЗА 2010 ГОД

№ п.п.	Месяц	Индексы изменения	Дата и номер протокола
1.	Январь	0,9959	21.01.2010 № МВС-1-10
2.	Февраль	1,0005	25.02.2010 № МВС-2-10
3.	Март	0,9984	25.03.2010 № МВС-3-10
4.	Апрель	0,9940	22.04.2010 № МВС-4-10
5.	Май	1,0004	20.05.2010 № МВС-5-10
6.	Июнь	1,0046	24.06.2010 № МВС-6-10
7.	Июль	1,0003	22.07.2010 № МВС-7-10
8.	Август	1,0069	19.08.2010 № МВС-8-10
9.	Сентябрь	1,0097	23.09.2010 № МВС-9-10
10.	Октябрь	1,001	28.10.2010 № МВС-10-10

Применение обобщенного индекса изменения стоимости строительно-монтажных работ для расчетов за выполненные работы не допускается.

2. О согласовании Сборника коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах ТСН-2001, в текущий уровень цен октября 2010 года. Сборник № 10/2010 (выпуск 49).

2.1. Рекомендовать к утверждению Сборник коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах ТСН-2001, в текущий уровень цен (выпуск 49).

3. О согласовании Сборника коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий уровень цен октября 2010 года. Сборник № 10/2010-98 (выпуск 114).

3.1. Рекомендовать к утверждению для определения сметной стоимости строительства объектов государственного заказа города Москвы в

текущих ценах октября 2010 года и расчета обобщенных индексов изменения стоимости строительно-монтажных работ за 2010 год Сборник коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий уровень цен (выпуск 114).

4. О согласовании Сборника показателей ремонтно-строительных работ в текущем уровне цен октября 2010 г. (выпуск 113).

4.1. Рекомендовать к утверждению для определения стоимости ремонтно-строительных работ по объектам государственного заказа в текущих ценах октября 2010 года Сборник показателей стоимости ремонтно-строительных работ в текущем уровне цен (выпуск 113). Применяется в качестве справочного материала.

5. О согласовании Сборника показателей стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен октября 2010 г. (выпуск 104).

5.1. Рекомендовать к утверждению для определения в текущем уровне цен октября 2010 года стоимости строительно-монтажных работ, выполняемых при обустройстве квартир в домах-новостройках, Сборник показателей стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен (выпуск 104). Применяется в качестве справочного материала.

6. О рассмотрении укрупненного индекса изменения стоимости материальных ресурсов, не предусмотренных сметно-нормативной базой ТСН-2001, в текущем уровне цен IV квартала 2010 года к базисному уровню цен 2000 года.

6.1. Рекомендовать к применению укрупненный индекс изменения стоимости материальных ресурсов, не предусмотренных сметно-нормативной базой ТСН-2001, в текущем уровне цен IV квартала 2010 года к базисному уровню цен 2000 года в размере 3,96.

7. О согласовании индексов изменения стоимости "прочих затрат" в текущем уровне цен IV квартала 2010 года к базисному уровню цен 2000 года.

7.1. Рекомендовать к утверждению коэффициенты (индексы) изменения стоимости "прочих затрат" сводного сметного расчета в текущем уровне цен IV квартала 2010 года к базисному уровню цен 2000 года.

8. Об отмене действия Методики определения стоимости научных, нормативно-методических, проектных и других видов работ (услуг), осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы (на основании нормируемых трудозатрат). МРР-3.2.67-09.

8.1. В связи с введением в действие Сборника базовых цен на проектные работы для строительства, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.06.07-10, в приложение № 2 которого включена Методика расчета стоимости научных, нормативно-методических, проектных и других видов работ (услуг), осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы (на основании нормируемых трудозатрат), а также в соответствии с решением Межведомственного совета по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы от 23.07.2009 (подпункт 12.2 протокола заседания № МВС-7-09) признать необходимым прекратить действие Методики определения стоимости научных, нормативно-методических, проектных и других видов работ (услуг), осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы (на основании нормируемых трудозатрат). МРР-3.2.67-09.

9. О рассмотрении коэффициентов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ для Москвы из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен июля 2010 года, разработанных ОАО "Моспроект", для объекта "Кабельный коллектор в подземном пространстве на участке от Андреевской набережной до ул. Вавилова".

9.1. Рекомендовать к утверждению коэффициенты пересчета сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ для Москвы в пределах твердой договорной цены, разработанные ОАО "Моспроект", из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен июля 2010 года для объекта "Кабельный коллектор в подземном пространстве на участке от Андреевской набережной до ул. Вавилова".

10. О рассмотрении коэффициентов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен августа 2010 года, разработанных ОАО "Моспроект", по объекту "Строительство 3-го транспортного кольца на участке от Автозаводского моста до ММДЦ "Москва-Сити", офисное здание ГУП "Мосводосток".

10.1. Рекомендовать к утверждению коэффициенты пересчета сметной стоимости строительно-

монтажных работ для Москвы в пределах твердой договорной цены из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен августа 2010 года, разработанные ОАО "Моспроект", по объекту "Строительство 3-го транспортного кольца на участке от Автозаводского моста до ММДЦ "Москва-Сити", офисное здание ГУП "Мосводосток".

11. О рассмотрении коэффициентов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен сентября 2010 г., разработанных ОАО "Моспроект", на окраску путепровода "Павелецкий" на пересечении Б. Тульской улицы и Павелецкого хода МЖД и организацию движения транспорта при окраске металлоконструкций пролетного строения на объекте "Участок от ул. Вавилова до Б. Тульской ул. Реконструкция путепровода по Павелецкому направлению МЖД над Варшавским шоссе".

11.1. Рекомендовать к утверждению коэффициенты пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы в пределах твердой договорной цены из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен сентября 2010 г., разработанные ОАО "Моспроект", на окраску путепровода "Павелецкий" на пересечении Б. Тульской улицы и Павелецкого хода МЖД и организацию движения транспорта при окраске металлоконструкций пролетного строения на объекте "Участок от ул. Вавилова до Б. Тульской ул. Реконструкция путепровода по Павелецкому направлению МЖД над Варшавским шоссе".

12. О рассмотрении предложений по определению структуры и содержанию Концепции разработки, передачи, использования, архивации проектной документации в электронной форме и возможности автоматизированного расчета сметной стоимости строительства объекта в реальном масштабе времени (технология 5D) с применением территориальных сметных нормативов ТСН-2001.

12.1. Одобрить предложения по определению структуры и содержанию Концепции разработки, передачи, использования, архивации проектной документации в электронной форме и возможности автоматизированного расчета сметной стоимости строительства объекта в реальном масштабе времени (технология 5D) с применением территориальных сметных нормативов ТСН-2001.

Первый заместитель председателя
Межведомственного совета
Л.Ч. Вапаева

Об утверждении сметных нормативов, расценок и коэффициентов пересчета сметной стоимости строительства объектов государственного заказа в текущий уровень цен

Распоряжение Департамента экономической политики и развития города Москвы от 22 ноября 2010 г. № 75-Р

В соответствии с решениями, принятыми на заседании Межведомственного совета по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы от 18.11.2010 № МВС-11-10:

1. Утвердить и ввести в действие с 1 ноября 2010 года:

1.1. Обобщенный индекс изменения стоимости строительно-монтажных работ в ноябре 2010 года в связи с инфляционными процессами в размере 1,0004.

1.2. Сборник коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах ТСН-2001, в текущий уровень цен ноября 2010 года. Сборник № 11/2010 (выпуск 50).

1.3. Сборник коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий уровень цен ноября 2010 года. Сборник № 11/2010-98 (выпуск 115).

1.4. Сборник показателей ремонтно-строительных работ в текущем уровне цен ноября 2010 г. (выпуск 114).

1.5. Сборник показателей стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен ноября 2010 г. (выпуск 105).

2. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Исполняющий обязанности
руководителя Департамента
М.Е. Оглоблина

Протокол № МВС-11-10 от 18 ноября 2010 года

1. Рассмотрение обобщенного индекса изменения стоимости строительно-монтажных работ в ноябре 2010 года в связи с инфляционными процессами.

1.1. Рекомендовать к применению для аналитического сопровождения в процессе реализации Адресной инвестиционной программы города Москвы на 2010 год обобщенный индекс изменения стоимости строительно-монтажных работ в ноябре 2010 года.

ОБОБЩЕННЫЕ ИНДЕКСЫ ИНФЛЯЦИИ ИЗМЕНЕНИЯ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬНО- МОНТАЖНЫХ РАБОТ ЗА 2010 ГОД

№ п.п.	Месяц	Индексы изменения	Дата и номер протокола
1.	Январь	0,9959	21.01.2010 № МВС-1-10
2.	Февраль	1,0005	25.02.2010 № МВС-2-10
3.	Март	0,9984	25.03.2010 № МВС-3-10
4.	Апрель	0,9940	22.04.2010 № МВС-4-10
5.	Май	1,0004	20.05.2010 № МВС-5-10
6.	Июнь	1,0046	24.06.2010 № МВС-6-10
7.	Июль	1,0003	22.07.2010 № МВС-7-10
8.	Август	1,0069	19.08.2010 № МВС-8-10
9.	Сентябрь	1,0097	23.09.2010 № МВС-9-10
10.	Октябрь	1,001	28.10.2010 № МВС-10-10
11.	Ноябрь	1,0004	18.11.2010 № МВС-11-10

Применение обобщенного индекса изменения стоимости строительно-монтажных работ для расчетов за выполненные работы не допускается.

2. О согласовании Сборника коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах ТСН-2001, в текущий уровень цен ноября 2010 года. Сборник № 11/2010 (выпуск 50).

2.1. Рекомендовать к утверждению Сборник коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах ТСН-2001, в текущий уровень цен (выпуск 50).

3. О согласовании Сборника коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий уровень цен ноября 2010 года. Сборник № 11/2010-98 (выпуск 115).

3.1. Рекомендовать к утверждению для определения сметной стоимости строительства объектов

государственного заказа города Москвы в текущих ценах ноября 2010 года и расчета обобщенных индексов изменения стоимости строительно-монтажных работ за 2010 год Сборник коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий уровень цен (выпуск 115).

4. О согласовании Сборника показателей ремонтно-строительных работ в текущем уровне цен ноября 2010 г. (выпуск 114).

4.1. Рекомендовать к утверждению для определения стоимости ремонтно-строительных работ по объектам государственного заказа в текущих ценах ноября 2010 года Сборник показателей стоимости ремонтно-строительных работ в текущем уровне цен (выпуск 114). Применяется в качестве справочного материала.

5. О согласовании Сборника показателей стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен ноября 2010 г. (выпуск 105).

5.1. Рекомендовать к утверждению для определения в текущем уровне цен ноября 2010 года стоимости строительно-монтажных работ, выполняемых при обустройстве квартир в домах-новостройках, Сборник показателей стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен (выпуск 105). Применяется в качестве справочного материала.

6. О рассмотрении норм и расценок на работы по строительству метрополитена в городе Москве для последующей передачи их на согласование в Министерство регионального развития Российской Федерации и включения в дополнение к Сборнику 29 "Тоннели и метрополитены" ТСН-2001.

6.1. Рекомендовать к согласованию сметные нормативы (в количестве 40 шт.) на строительство метрополитена в городе Москве для передачи их в установленном порядке на рассмотрение и согласование в Министерство регионального развития Российской Федерации (приложение 1).

7. О рассмотрении коэффициентов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен октября 2010 г., разработанный

ных ОАО "Моспроект", для объекта "Вынос инженерных сетей из зоны строительства тоннелей участка Люблинско-Дмитровской линии Московского метрополитена от ст. "Марьино" до ст. "Зябликово". Притоннельные сооружения на ПК 0211 + 37,0".

7.1. Рекомендовать Государственному заказчику ГУ города Москвы "Управление капитального строительства" и заказчику ГУП "Московский метрополитен" при расчетах за выполненные работы между заказчиком и подрядчиком производить пересчет остатка работ в пределах контрактной цены с применением сметно-нормативной базы ТСН-2001, зарегистрированной в Минрегионе России и внесенной в федеральный Реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строитель-

ва, строительство которых планируется осуществлять с применением средств федерального бюджета.

Применение представленных коэффициентов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен октября 2010 г., разработанных ОАО "Моспроект", для объекта "Вынос инженерных сетей из зоны строительства тоннелей участка Люблинско-Дмитровской линии Московского метрополитена от ст. "Марьино" до ст. "Зябликово". Притоннельные сооружения на ПК 0211 + 37,0" считать нецелесообразным.

Первый заместитель председателя
Межведомственного совета
Л.Ч. Вапаева

Приложение 1 к протоколу

ПЕРЕЧЕНЬ СМЕТНЫХ НОРМАТИВОВ НА СТРОИТЕЛЬСТВО МЕТРОПОЛИТЕНА В ГОРОДЕ МОСКВЕ ("ОБСЛУЖИВАЮЩИЕ ПРОЦЕССЫ"), ПОДЛЕЖАЩИХ ПЕРЕДАЧЕ В МИНРЕГИОН РАЗВИТИЯ РФ

1. Электроосвещение тоннелей, глава 3, сборник 29, табл. 29-619 - 3 расценки.
2. Дежурство, глава 3, сборник 29, 29-620 - 4 расценки.
3. Очистка водоотводных канав и водосборника центральной водоотливной установки, глава 3, сборник 29, табл. 29-621 - 3 расценки.
4. Обслуживание, глава 3, сборник 29, табл. 29-622 - 3 расценки.
5. Содержание армировки шахтного ствола с 2-клетьевым подъемом, глава 3, сборник 29, табл. 29-623 - 1 расценка.
6. Подъем, глава 3, сборник 29, табл. 29-624 - 7 расценок.
7. Лесоспуск в шахтном стволе глубокого заложения, глава 3, сборник 29, табл. 29-625 - 1 расценка.
8. Толкатели вагонеток, глава 3, сборник 29, табл. 29-626 - 2 расценки.
9. Насосы водоотлива, глава 3, сборник 29, табл. 29-627 - 8 расценок.
10. Вентиляторы, глава 3, сборник 29, табл. 29-628 - 4 расценки.
11. Электровозы (контактные и аккумуляторные), глава 3, сборник 29, табл. 29-629 - 1 расценка.
12. Выпрямитель кремниевый силовой шахтный, глава 3, сборник 29, табл. 29-630 - 1 расценка.
13. Откатки, глава 3, сборник 29, табл. 29-631 - 2 расценки.

Об утверждении сметных нормативов, расценок и коэффициентов пересчета сметной стоимости строительства объектов государственного заказа в текущий уровень цен

Распоряжение Департамент экономической политики и развития города Москвы
от 13 декабря 2010 г. № 88-Р

В соответствии с решениями, принятыми на заседании Межведомственного совета по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы от 13.12.2010 № МВС-12-10:

1. Утвердить и ввести в действие с 1 декабря 2010 года:

1.1. Обобщенный индекс изменения стоимости строительного-монтажных работ в декабре 2010 года в связи с инфляционными процессами в размере 1,0128.

1.2. Сборник коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах ТСН-2001, в текущий уровень цен декабря 2010 года. Сборник № 12/2010 (выпуск 51).

1.3. Сборник коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий уровень цен декабря 2010 года. Сборник № 12/2010-98 (выпуск 116).

1.4. Сборник показателей ремонтно-строительных работ в текущем уровне цен декабря 2010 г. (выпуск 115) и показатели стоимости работ для жилищно-коммунального хозяйства в текущем уровне цен.

1.5. Сборник показателей стоимости строительного-монтажных работ в текущем уровне цен декабря 2010 г. (выпуск 106).

1.6. Сборник показателей стоимости эксплуатации строительных машин в текущем уровне цен декабря 2010 года, выпуск 12/2010.

1.7. Сборник "Показатели стоимости объектов и видов (комплексов) работ для строительства в Москве" (глава 18 ТСН-2001) в базисном и текущем уровне цен декабря 2010 г., выпуск 12.

1.8. Индексы изменения стоимости оборудования в текущем уровне цен I квартала 2011 года к базисному уровню цен 1998 года (приложение № 1).

1.9. Индексы изменения стоимости оборудования в текущем уровне цен I квартала 2011 года к базисному уровню цен 2000 года (приложение № 2).

1.10. Нормы накладных расходов и сметной прибыли на 2011 год (приложение № 3).

1.11. Сборник средних сметных цен на оборудование, мебель, инвентарь и принадлежности, ч. I "Оборудование зданий отрасли "Образование" в текущих ценах декабря 2010 г. (глава 13 ТСН-2001).

1.12. Сборник 20 "Укрупненные показатели стоимости технического обслуживания оборудования и инженерных систем объектов отрасли "Образование" в текущих ценах декабря 2010 г. (глава 14 ТСН-2001).

1.13. Сборник Дополнений № 18 к ТСН-2001.

1.14. Сборник Дополнений № 45 к МТСН 81-98.

1.15. Сборник Дополнений № 40 к элементным сметным нормам в составе МТСН 81-98.

2. Утвердить для применения при расчетах за выполненные работы в пределах цены заключенных контрактов коэффициенты пересчета к нормам и расценкам главы 3 "Строительные работы" Сборника 29 "Тоннели и метрополитены" на сооружение верхнего строения пути на шпалах из композиционного материала (3.29-500-1-3.29-500-8; 3.29-503-1-3.29-503-2; 3.29-504-1-3.29-504-2; 3.29-505-1-3.29-505-2; 3.29-506-1-3.29-506-2; 3.29-507-1; 3.29-510-1-3.29-510-2) базового уровня ТСН-2001 в уровень цен декабря 2009 года, апреля и мая 2010 года.

3. Признать утратившей силу Временную методику формирования начальной (максимальной) цены государственного контракта для проведения конкурса (аукциона) по выбору генерального проектировщика и отменить пункт 2 распоряжения Департамента экономической политики и развития города Москвы от 04.07.2008 № 17-Р.

3. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

И.о. руководителя Департамента
М.Е. Оглоблина

Приложение 1 к распоряжению

Введены в действие с 1 декабря 2010 года (пункт 1 данного документа).

ИНДЕКСЫ ИЗМЕНЕНИЯ СТОИМОСТИ ОБОРУДОВАНИЯ В ТЕКУЩЕМ УРОВНЕ ЦЕН I КВАРТАЛА 2011 ГОДА К БАЗИСНОМУ УРОВНЮ ЦЕН 1998 ГОДА

Таблица 1

№ п.п.	Отрасль	Индекс
1	2	3
1.	Экономика в целом (прочие отрасли хозяйства: административные здания, военкоматы, КПП и т.д.)	4,63
2.	Электроэнергетика	5,1
3.	Нефтеперерабатывающая промышленность	7,98
4.	Промышленность строительных материалов	4,95
5.	Легкая промышленность	4,56
6.	Пищевая промышленность	5,00
7.	Сельское хозяйство	4,26
8.	Транспорт	4,87
9.	Связь	3,82
10.	Строительство	4,95
11.	Торговля и общественное питание	4,97
12.	Жилищное строительство (включая внутриквартальные трансформаторные подстанции, тепловые пункты и т.д.)	4,68
13.	Непроизводственная сфера (культура, образование, здравоохранение, физкультура), объекты коммунального хозяйства (в том числе мусоросжигательные и мусороперерабатывающие заводы)	4,28
14.	Бытовое обслуживание населения	5,15

Таблица 2

№ п.п.	Отрасль	Индекс
1	2	3
1.	Экономика в целом	4,63
2.	Сельское хозяйство, охота и предоставление услуг в этих областях	4,26
3.	Производство пищевых продуктов, включая напитки	5,00
4.	Текстильное производство	4,56
5.	Обработка древесины и производство изделий из дерева и пробки, кроме мебели	4,76
6.	Издательская и полиграфическая деятельность, тиражирование записанных носителей информации	4,28
7.	Производство кокса и нефтепродуктов	7,98
8.	Химическое производство	7,98
9.	Производство прочих неметаллических минеральных продуктов	7,63
10.	Металлургическое производство	5,51
11.	Производство готовых металлических изделий	5,26
12.	Производство офисного оборудования и вычислительной техники	4,72
13.	Производство электрических машин и электрооборудования	4,72
14.	Производство аппаратуры для радио, телевидения и связи	4,8
15.	Производство изделий медицинской техники, средств измерений, оптических приборов и аппаратуры, часов	4,8
16.	Производство автомобилей, прицепов и полуприцепов	4,83
17.	Производство, передача и распределение электроэнергии, газа, пара и горячей воды	5,1
18.	Сбор, очистка и распределение воды	5,3
19.	Строительство	4,95
20.	Оптовая торговля, включая торговлю через агентов, кроме торговли автотранспортными средствами и мотоциклами	4,97
21.	Розничная торговля, кроме торговли автотранспортными средствами и мотоциклами; ремонт бытовых изделий и предметов личного пользования	4,97
22.	Деятельность гостиниц и ресторанов	5,73
23.	Деятельность сухопутного транспорта	4,87
24.	Деятельность водного транспорта	4,79
25.	Деятельность воздушного транспорта	4,91
26.	Связь	3,82
27.	Финансовое посредничество	5,08
28.	Страхование	5,08
29.	Операции с недвижимым имуществом	4,93
30.	Предоставление прочих видов услуг	5,15
31.	Обязательное социальное обеспечение	4,17
32.	Образование	4,23
33.	Здравоохранение и предоставление социальных услуг	4,28
34.	Удаление сточных вод, отходов и аналогичная деятельность	5,28
35.	Деятельность по организации отдыха и развлечений, культуры и спорта	4,3

Приложение 2

Введены в действие с 1 декабря 2010 года (пункт 1 данного документа).

ИНДЕКСЫ ИЗМЕНЕНИЯ СТОИМОСТИ ОБОРУДОВАНИЯ В ТЕКУЩЕМ УРОВНЕ ЦЕН I КВАРТАЛА 2010 ГОДА К БАЗИСНОМУ УРОВНЮ ЦЕН 2000 ГОДА

Таблица 1

№ п.п.	Отрасль	Индекс
1	2	3
1.	Экономика в целом (прочие отрасли хозяйства: административные здания, военкоматы, КПП и т.д.)	2,44
2.	Электроэнергетика	2,78
3.	Нефтеперерабатывающая промышленность	2,66
4.	Промышленность строительных материалов	2,65
5.	Легкая промышленность	2,51
6.	Пищевая промышленность	2,72
7.	Сельское хозяйство	2,67
8.	Транспорт	2,57
9.	Связь	2,06
10.	Строительство	2,61
11.	Торговля и общественное питание	2,47
12.	Жилищное строительство (включая внутриквартальные трансформаторные подстанции, тепловые пункты и т.д.)	2,58
13.	Непроизводственная сфера (культура, образование, здравоохранение, физкультура), объекты коммунального хозяйства (в том числе мусоросжигательные и мусороперерабатывающие заводы)	2,33
14.	Бытовое обслуживание населения	2,69

Таблица 2

№ п.п.	Отрасль	Индекс
1	2	3
1.	Экономика в целом	2,44
2.	Сельское хозяйство, охота и предоставление услуг в этих областях	2,67
3.	Производство пищевых продуктов, включая напитки	2,72
4.	Текстильное производство	2,51
5.	Обработка древесины и производство изделий из дерева и пробки, кроме мебели	2,50
6.	Издательская и полиграфическая деятельность, тиражирование записанных носителей информации	2,33
7.	Производство кокса и нефтепродуктов	2,66
8.	Химическое производство	2,66
9.	Производство прочих неметаллических минеральных продуктов	2,58
10.	Металлургическое производство	2,89
11.	Производство готовых металлических изделий	2,75
12.	Производство офисного оборудования и вычислительной техники	2,48
13.	Производство электрических машин и электрооборудования	2,48
14.	Производство аппаратуры для радио, телевидения и связи	2,59
15.	Производство изделий медицинской техники, средств измерений, оптических приборов и аппаратуры, часов	2,55

16.	Производство автомобилей, прицепов и полуприцепов	2,54
17.	Производство, передача и распределение электроэнергии, газа, пара и горячей воды	2,78
18.	Сбор, очистка и распределение воды	2,76
19.	Строительство	2,61
20.	Оптовая торговля, включая торговлю через агентов, кроме торговли автотранспортными средствами и мотоциклами	2,47
21.	Розничная торговля, кроме торговли автотранспортными средствами и мотоциклами; ремонт бытовых изделий и предметов личного пользования	2,47
22.	Деятельность гостиниц и ресторанов	2,96
23.	Деятельность сухопутного транспорта	2,57
24.	Деятельность водного транспорта	2,52
25.	Деятельность воздушного транспорта	2,59
26.	Связь	2,06
27.	Финансовое посредничество	2,65
28.	Страхование	2,65
29.	Операции с недвижимым имуществом	2,57
30.	Предоставление прочих видов услуг	2,69
31.	Обязательное социальное обеспечение	2,27
32.	Образование	2,3
33.	Здравоохранение и предоставление социальных услуг	2,33
34.	Удаление сточных вод, отходов и аналогичная деятельность	2,71
35.	Деятельность по организации отдыха и развлечений, культуры и спорта	2,34

Приложение 3

Введена в действие с 1 декабря 2010 года (пункт 1 данного документа).

**ТАБЛИЦА
НОРМАТИВОВ НАКЛАДНЫХ РАСХОДОВ И СМЕТНОЙ ПРИБЫЛИ НА 01.01.2011**

№ п.п.	Виды строительно-монтажных работ	Накладные расходы	Сметная прибыль
1	2	3	4
	Эксплуатация строительных машин	106	72
	I. Строительные и монтажные работы		
1	Земляные работы, выполняемые:		
1.01	Механизированным способом	104	57
1.02	Вручную	96	45
2	Буровзрывные работы	133	62
3	Свайные работы	136	85
4	Закрепление грунтов, опускные колодцы	77	62
5	Бетонные, железобетонные конструкции монолитные	104	74
6	Бетонные и железобетонные конструкции сборные	143	64
7	Комплекс работ по монтажу конструкций крупнопанельных жилых домов, возводимых ДСК:		
7.01	Нулевой цикл, подземная часть	140	69
7.02	Надземная часть	153	112
8	Конструкции из кирпича и блоков	104	45
9	Металлические конструкции	79	57
10	Деревянные конструкции	99	45
11	Полы	99	45
12	Кровли	99	45
13	Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	96	45
14	Конструкции в сельском строительстве (строительство теплиц)	96	45

№ п.п.	Виды строительно-монтажных работ	Накладные расходы	Сметная прибыль
15	Отделочные работы (малярные, штукатурные, стекольные, облицовочные, обойные, лепные)	102	45
16	Санитарно-технические работы внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	115	53
17	Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода	121	63
18	Теплоизоляционные работы	89	45
19	Автомобильные дороги	147	61
19.1	Тротуары, дорожки и площадки	122	45
20	Железные дороги	109	68
21	Мосты, трубы и путепроводы	107	72
22	Городские транспортные тоннели и подземные переходы	119	45
23	Метрополитен:		
23.1	Закрытый способ работ	141	58
23.2	Открытый способ работ	120	50
24	Линии электропередачи	104	45
25	Сооружения связи	102	45
26	Прокладка и монтаж сетей связи	102	45
27	Монтаж радиотелевизионного оборудования	102	45
28	Берегоукрепительные работы, гидротехнические сооружения	102	62
29	Промышленные печи, трубы	100	71
30	Озеленение	117	54
31	Монтаж оборудования	77	45
31.1	Монтаж электротехнических установок	102	45
32	Пусконаладочные работы	77	45
33	Другие строительные работы	96	45
	II. Ремонтно-строительные работы		
34	Земляные работы, выполняемые ручным способом	83	45
35	Бетонные и железобетонные монолитные конструкции	77	45
36	Бетонные и железобетонные сборные конструкции	126	45
37	Металлические конструкции	77	45
38	Деревянные конструкции	96	45
39	Полы	95	45
40	Кровли	95	45
41	Отделочные работы: малярные, штукатурные, стекольные, обойные, облицовочные	91	45
42	Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	100	45
43	Электромонтажные работы	87	45
43.1	Монтажные работы	77	45
44	Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода	106	45
45	Дорожные работы	128	45
46	Другие ремонтно-строительные работы (усиление конструкций, кладка стен из штучных материалов, устройство лесов и др.)	83	45
47	Разборка конструкций и систем инженерного оборудования зданий и сооружений	77	45
48	Озеленение	102	45
	III. Реставрационно-восстановительные работы по памятникам истории и культуры		
49	Архитектурно-художественные и декоративно-прикладные работы	100	45
50	Кровли	95	45
51	Конструкции из камня и кирпича	83	45
52	Металлические конструкции и изделия	77	45
53	Деревянные конструкции и изделия	96	45

Протокол № МВС-12-10 от 13 декабря 2010 года

1. Рассмотрение обобщенного индекса изменения стоимости строительно-монтажных работ в декабре 2010 года в связи с инфляционными процессами и банка данных построенных объектов в базисных ценах ТСН-2001 и МТСН 81-98 для расчетов при планировании инвестиций (в том числе анализа сметной стоимости).

1.1. Рекомендовать к применению для аналитического сопровождения в процессе реализации Адресной инвестиционной программы города Москвы на 2010 год обобщенный индекс изменения стоимости строительно-монтажных работ в декабре 2010 года.

ОБОБЩЕННЫЕ ИНДЕКСЫ ИНФЛЯЦИИ ИЗМЕНЕНИЯ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬНО- МОНТАЖНЫХ РАБОТ ЗА 2010 ГОД

№ п.п.	Месяц	Индексы изменения	Дата и номер протокола
1.	Январь	0,9959	21.01.2010 № МВС-1-10
2.	Февраль	1,0005	25.02.2010 № МВС-2-10
3.	Март	0,9984	25.03.2010 № МВС-3-10
4.	Апрель	0,9940	22.04.2010 № МВС-4-10
5.	Май	1,0004	20.05.2010 № МВС-5-10
6.	Июнь	1,0046	24.06.2010 № МВС-6-10
7.	Июль	1,0003	22.07.2010 № МВС-7-10
8.	Август	1,0069	19.08.2010 № МВС-8-10
9.	Сентябрь	1,0097	23.09.2010 № МВС-9-10
10.	Октябрь	1,001	28.10.2010 № МВС-10-10
11.	Ноябрь	1,0004	18.11.2010 № МВС-11-10
12.	Декабрь	1,0128	13.12.2010 № МВС-12-10

Применение обобщенного индекса изменения стоимости строительно-монтажных работ для расчетов за выполненные работы не допускается.

1.2. Одобрить разработанные ОАО МЦЦС "Мосстройцены" материалы банка данных построенных объектов в базисных ценах ТСН-2001 и МТСН 81-98 для расчетов при планировании инвестиций (в том числе анализа сметной стоимости).

2. О согласовании Сборника коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах ТСН-2001, в текущий уро-

вень цен декабря 2010 года. Сборник № 12/2010 (выпуск 51).

2.1. Рекомендовать к утверждению Сборник коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах ТСН-2001, в текущий уровень цен (выпуск 51).

3. О согласовании Сборника коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий уровень цен декабря 2010 года. Сборник № 12/2010-98 (выпуск 116).

3.1. Рекомендовать к утверждению для определения сметной стоимости строительства объектов государственного заказа города Москвы в текущих ценах декабря 2010 года и расчета обобщенных индексов изменения стоимости строительно-монтажных работ за 2010 год Сборник коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий уровень цен (выпуск 116).

4. О согласовании Сборника показателей ремонтно-строительных работ в текущем уровне цен декабря 2010 г. (выпуск 115) и показателей стоимости работ для жилищно-коммунального хозяйства в текущем уровне цен.

4.1. Рекомендовать к утверждению для определения стоимости ремонтно-строительных работ по объектам государственного заказа в текущих ценах декабря 2010 года Сборник показателей стоимости ремонтно-строительных работ в текущем уровне цен (выпуск 115). Применяется в качестве справочного материала.

4.2. Рекомендовать к утверждению показатели стоимости работ для жилищно-коммунального хозяйства в текущем уровне цен.

5. О согласовании Сборника показателей стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен декабря 2010 г. (выпуск 106).

5.1. Рекомендовать к утверждению для определения в текущем уровне цен декабря 2010 года стоимости строительно-монтажных работ, выполняемых при обустройстве квартир в домах-новостройках, Сборник показателей стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне

цен (выпуск 106). Применяется в качестве справочного материала.

6. О согласовании Сборника показателей стоимости эксплуатации строительных машин в текущем уровне цен декабря 2010 года, выпуск 12/2010.

6.1. Рекомендовать к утверждению Сборник показателей стоимости эксплуатации строительных машин в текущем уровне цен (выпуск 12/2010).

7. О согласовании Сборника "Показатели стоимости объектов и видов (комплексов) работ для строительства в Москве" (глава 18 ТСН-2001) в базисном и текущем уровне цен декабря 2010 г., выпуск 12.

7.1. Рекомендовать к утверждению Сборник "Показатели стоимости объектов и видов (комплексов) работ для строительства в Москве" (глава 18 ТСН-2001) в базисном и текущем уровне цен декабря 2010 г., выпуск 12.

8. О рассмотрении индексов изменения стоимости оборудования в текущем уровне цен I квартала 2011 года к базисному уровню цен 1998 года.

8.1. Рекомендовать к утверждению индексы изменения стоимости оборудования в текущем уровне цен I квартала 2011 года к базисному уровню цен 1998 года.

9. О рассмотрении индексов изменения стоимости оборудования в текущем уровне цен I квартала 2011 года к базисному уровню цен 2000 года.

9.1. Рекомендовать к утверждению индексы изменения стоимости оборудования в текущем уровне цен I квартала 2011 года к базисному уровню цен 2000 года.

Примечание к пунктам 8 и 9 настоящего протокола:

В связи с тем что органы статистики перешли на предоставление данных по номенклатуре Общероссийского классификатора видов экономической деятельности (ОКВЭД), индексы изменения стоимости оборудования объектов строительства в текущем уровне цен I квартала 2011 года к базисному уровню цен 1998 года и 2000 года в настоящее время разрабатываются по видам экономической деятельности. На переходный период для удобства пользователей также приводятся индексы и по отраслям народного хозяйства.

10. О рассмотрении норм накладных расходов и сметной прибыли на 2011 год.

10.1. Рекомендовать к утверждению изменения нормативов накладных расходов и сметной прибыли для применения при определении

сметной стоимости строительства с 1 января 2011 года.

10.2. Нормы накладных расходов и сметной прибыли, исчисляемые в процентах от фонда оплаты труда, подлежат пересмотру при внеплановом изменении нормируемой заработной платы.

11. О рассмотрении прогнозных коэффициентов инфляции на 2011-2013 годы (с фактическими коэффициентами инфляции за 2009 и 2010 годы).

11.1. Одобрить выполненные ОАО МЦС "Мосстройцены" работы и материалы по разработке прогнозных коэффициентов инфляции на 2011-2013 годы (с фактическими коэффициентами инфляции за 2009 и 2010 годы).

12. О согласовании Сборника средних сметных цен на оборудование, мебель, инвентарь и принадлежности, ч. I "Оборудование зданий отрасли "Образование", в текущих ценах декабря 2010 г. (глава 13 ТСН-2001).

12.1. Рекомендовать к утверждению Сборник средних сметных цен на оборудование, мебель, инвентарь и принадлежности, ч. I "Оборудование зданий отрасли "Образование", в текущих ценах декабря 2010 г. (глава 13 ТСН-2001).

13. О согласовании Сборника 20 "Укрупненные показатели стоимости технического обслуживания оборудования и инженерных систем объектов отрасли "Образование" в текущих ценах декабря 2010 г. (глава 14 ТСН-2001).

13.1. Рекомендовать к утверждению Сборник 20 "Укрупненные показатели стоимости технического обслуживания оборудования и инженерных систем объектов отрасли "Образование" в текущих ценах декабря 2010 г. (глава 14 ТСН-2001).

14. О согласовании Дополнения № 18 к ТСН-2001.

14.1. Рекомендовать к утверждению и введению в действие Сборник Дополнений № 18 к ТСН-2001.

15. О согласовании Дополнения № 45 к МТСН 81-98.

15.1. Рекомендовать к утверждению и введению в действие Сборник Дополнений № 45 к МТСН 81-98.

16. О согласовании Дополнения № 40 к ЭСН.

16.1. Рекомендовать к утверждению и введению в действие Сборник Дополнений № 40 к элементарным сметным нормам в составе МТСН 81-98.

17. О рассмотрении коэффициентов пересчета к нормам и расценкам главы 3 "Строительные работы" Сборника 29 "Тоннели и метрополите-

ны" на сооружение верхнего строения пути на шпалах из композиционного материала (3.29-500-1 - 3.29-500-8; 3.29-503-1 - 3.29-503-2; 3.29-504-1 - 3.29-504-2; 3.29-505-1 - 3.29-505-2; 3.29-506-1 - 3.29-506-2; 3.29-507-1; 3.29-510-1 - 3.29-510-2) базового уровня ТСН-2001 в уровень цен декабря 2009 года, апреля и мая 2010 года.

17.1. Рекомендовать к утверждению для применения при расчетах за выполненные работы в пределах цены заключенных контрактов коэффициенты пересчета к нормам и расценкам главы 3 "Строительные работы" Сборника 29 "Тоннели и метрополитены" на сооружение верхнего строения пути на шпалах из композиционного материала (3.29-500-1 - 3.29-500-8; 3.29-503-1 - 3.29-503-2; 3.29-504-1 - 3.29-504-2; 3.29-505-1 - 3.29-505-2; 3.29-506-1 - 3.29-506-2; 3.29-507-1; 3.29-510-1 - 3.29-510-2) базового уровня ТСН-2001 в уровень цен декабря 2009 года, апреля и мая 2010 года.

18. Об отмене Временной методики формирования начальной (максимальной) цены государственного контракта для проведения конкурса (аукциона) по выбору генерального проектировщика, утвержденной распоряжением Департамента экономической политики и развития города Москвы от 4 июля 2008 г. № 17-Р (протокол заседания Совета от 25.06.2008 № МВС-6-08).

18.1. Рекомендовать отмену Временной методики формирования начальной (максимальной)

цены государственного контракта для проведения конкурса (аукциона) по выбору генерального проектировщика, утвержденной распоряжением Департамента экономической политики и развития города Москвы от 4 июля 2008 г. № 17-Р (протокол заседания Совета от 25.06.2008 № МВС-6-08), как не соответствующую требованиям п. 3.3 постановления Правительства Москвы от 21.09.2010 № 828-ПП "Об организации проектирования строительства и реконструкции объектов капитального строительства, финансируемых за счет средств бюджета города Москвы".

18.2. Государственным заказчикам при формировании протоколов начальных (максимальных) цен государственных контрактов руководствоваться требованиями постановления Правительства Москвы от 29.12.2009 № 1440-ПП "О формировании начальной (максимальной) цены государственного контракта при размещении заказа на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, финансируемых за счет средств бюджета города Москвы" и рекомендациями Сборника базовых цен на проектные работы для строительства, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.06.07-10.

Первый заместитель председателя
Межведомственного совета
Л.Ч. Вапаева



Консультации по налогообложению

Вопрос: Нормируются ли расходы на топливо для служебного автомобиля?

Ответ: В хозяйственной деятельности налогоплательщикам зачастую приходится решать вопрос о том, нужно ли нормировать расходы на ГСМ для служебного автомобиля. Минфин России указал в своем письме, что такие расходы нормируются.

С этой целью применяются Методические рекомендации "Нормы расхода топлив и смазочных материалов на автомобильном транспорте", введенные в действие распоряжением Минтранса России от 14.03.2008 № АМ-23-р. Данная точка зрения отражена также в Письмах Минфина России от 14.01.2009 № 03-03-06/1/6, от 14.01.2009 № 03-03-06/1/15. Кроме того, финансовое ведомство поясняет в Письме от 22.06.2010 № 03-03-06/4/61, что затраты на ГСМ можно учитывать либо в материальных расходах (пп. 5 п. 1 ст. 254 НК РФ), либо в составе прочих расходов в качестве расходов на содержание служебного транспорта (пп. 11 п. 1 ст. 264 НК РФ). При этом Минфин России подчеркивает, что данные нормы не предусматривают ограничений для учета таких затрат в целях налога на прибыль. Однако необходимость нормирования объясняется требованиями ст. 252 НК РФ, согласно которым расходы должны быть обоснованными. По мнению Минфина России, таковыми они являются только в случае соответствия нормам, установленным указанными Методическими рекомендациями.

Однако возможен другой подход к решению данной проблемы. В соответствии с ним затраты на ГСМ подлежат учету в расходах в полном

объеме. Это связано с тем, что Налоговый кодекс РФ не устанавливает требований о нормировании затрат на топливо для служебного транспорта. Такой вывод делали некоторые суды (см. Постановления ФАС Московского округа от 25.09.2007, 28.09.2007 № КА-А41/9866-07, ФАС Центрального округа от 04.04.2008 № А09-3658/07-29) и, как уже было отмечено, сам Минфин России. Кроме того, распоряжение Минтранса России от 14.03.2008 № АМ-23-р носит рекомендательный характер, поскольку оно не зарегистрировано в Минюсте России и официально не опубликовано. Помимо этого Минтранс России не уполномочен издавать нормативные правовые акты по вопросам налогообложения, поскольку он не является федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим нормативно-правовое регулирование в налоговой сфере. Следовательно, принятие данным ведомством документа о нормировании расходов по налогу на прибыль противоречит п. 1 ст. 4 НК РФ. Что касается соблюдения требований ст. 252 НК РФ, для него достаточно наличия кассовых чеков, выданных при приобретении ГСМ, и путевых листов. При этом обоснованными признаются экономически оправданные затраты. Требования о нормировании расходов в указанной статье также нет.

Таким образом, организация может учесть затраты на приобретение топлива для служебного транспорта в полном объеме. Однако такую точку зрения необходимо будет отстаивать в суде. Дополнительные материалы по данному вопросу см. в Энциклопедии спорных ситуаций по налогу на прибыль.



Консультации по вопросам ценообразования

ОТ РЕДАКЦИИ

В предлагаемой подборке вопросов и ответов в данной рубрике рассмотрены случаи, касающиеся следующих важных разделов:

- строительных работ;
- монтажа оборудования;
- пуско-наладочных работ;
- ремонтно-строительных работ;
- временных зданий и сооружений;
- ремонта и технического обслуживания оборудования городского хозяйства.

Строительные работы

Вопрос: Правомерно ли применение расценки 3.8-40-1 и материала 1.1-1-2391 при устройстве защитного ограждения лесов по расценке 3.8-27-1 (по установке инвентарных лесов) при утеплении фасадов по расценке 3.15-143-4.

Ответ: Расценку 3.8-40-1 «Устройство и разборка ограждения лесов» следует применять в том случае, если ограждение строительных лесов из сетки предусмотрено проектом организации строительства (ПОС) или проектом организации ремонта (ПОР).

Вопрос: При монтаже навесных вентилируемых фасадов по расценке 3.15-143-4 (в соответствии с проектом) материал на плиты минераловатные были обоснованы ценником 1.1-1-2133 (Плиты минераловатные на основе базальтового волокна

«Rockwool», марка «Венти Батс»), 1.1-1-2586 (Плиты минераловатные теплоизоляционные для ненагружаемых конструкций, марка «Лайт Батс») в соответствии проекту. Правомерно ли требование Заказчика взять тот же самый материал по цене поставщика.

Ответ: При определении сметной стоимости строительства предприятий, зданий и сооружений на объектах городского заказа, для составления сметной документации и расчетов за выполненные работы, предназначены средние сметные цены на материалы, изделия и конструкции сборника ТСН-2001.1. Включение в смету стоимости материалов по цене поставщика допустимо в том случае, если материалы, указанные в проекте, отсутствуют в ТСН-2001. При этом к отпускной цене (без НДС) следует добавить транспортные и заготовительно-складские расходы.

Вопрос: Правомерно ли использовать при демонтаже существующего подвесного потолка из декоративно-акустических плит типа «Армстронг» расценки по таблицам (3.9-49-1), (3.15-29-1) с коэффициентом $K=0,3$ (без сохранения материалов)?

Правомерно ли использовать при устройстве новых подвесных потолков из декоративно-акустических плит «Армстронг» расценки по таблицам (3.34-11.1) с материалами (1.6-2-99, 1.6-1-284) и расценки по таблицам (3.15-29-1) с материалами (1.1-1-863, 1.1-1-862)?

Вышеуказанные работы производятся на действующем объекте и оплачиваются по актам о приемке выполненных работ (форма № КС-2).

Ответ: Коэффициент по пункту 23.4 «Общих положений по применению норм и расценок на ремонтно-строительные работы» ТСН-2001.6 для определения стоимости демонтажа

инженерных систем не распространяется на расценки на металлические конструкции и подвесные потолки.

Стоимость разборки подвесных потолков из декоративно-акустических плит, включая разборку подвесок, направляющих и уголков следует определять по расценке 6.54-1-62 «Разборка подвесных потолков из плит «Акмигран»».

Нормой и расценкой 3.15-29-1 «Устройство подвесных потолков из декоративно-акустических плит по готовому каркасу с установкой направляющих из алюминиевого профиля и деталей крепления» учтен полный комплекс работ с установкой подвесной системы. Поэтому дополнительно учитывать в сметах и актах выполненных работ устройство каркаса подвесного потолка из прессованных алюминиевых конструкций по расценке 3.34-11-1 неправомерно.

Вопрос: Что представляют из себя разгружающие (страховочные) пакеты, учтенные расценкой 3.28-48-1?

Могут ли вышеуказанные разгружающие пакеты (страховочные) пакеты быть использованы неоднократно при проведении аналогичных работ? (Какая оборачиваемость указанных разгружающих (страховочных) пакетов учтена в сметной расценке 3.28-48-1?)

Каким образом определить стоимость работ при использовании Подрядчиком разгружающих (страховочных) пакетов, не передаваемых в собственность Заказчика? Исходя, из какой длины пакета разработана сметная расценка 3.28-48-1 и каким образом она применяется в отношении разгружающих страховочных пакетов длиной 25м?

Ответ: Расценкой 3.28-48-1 предусмотрена работа по сбор-

ке, установке и разборке страховочных пакетов, состоящих из рельсовых пакетов пролетом 12,5 м. Каждый рельсовый пакет состоит из 3-х рельсов по 12,5 м. На 1 железнодорожный путь предусмотрен 1 страховочный пакет, состоящий из 4-х рельсовых пакетов.

Страховочные пакеты могут быть использованы неоднократно. Нормы расхода основных материалов: металлопроката, рельсов и подкладок раздельного скрепления для рельсов в расценке учтены с оборачиваемостью 8.

Данной расценкой не предусматривается передача страховочных пакетов Заказчику. Стоимость работ по сборке, установке и разборке страховочных пакетов определяется по расценке 3.28-48-1 и корректировка расценки не допускается.

Расценкой 3.28-48-1 предусмотрены страховочные пакеты пролетом 12,5 м. в случае применения страховочных пакетов пролетом 25 м, стоимость работ по их сборке, установке и разборке следует определять по норме и расценке 3.28-48-1, применяя ко всем элементам затрат коэффициент 2, в соответствии с п.1.50 технической части ТСН-2001.3-28.

Монтаж оборудования

Вопрос: В нормативной базе ТСН-2001, расценки на установку светодиодных светильников нет. Можно ли применить расценку на работы 4.8-246-9 применительно к светодиодным светильникам.

Ответ: Технология установки светильников с энергосберегающими светодиодными лампами или лампами накаливания не отличается от технологии установки светильников с люминесцентными лампами или лампами накаливания. Для оп-

ределения стоимости установки светильников с энергосберегающими светодиодными лампами рекомендуется воспользоваться расценками раздела 5 отдела 3 сборника 8 главы 4 сметно-нормативной базы ТСН-2001 в зависимости от цоколя лампы и конструкции светильника.

Пуско-наладочные работы

Вопрос: Проводим работы по измерениям параметров электрической сети в зданиях (замеры сопротивления) частичные (ежегодно) и полные (1 раз в 3 года). После измерений выполняем однолинейные схемы и составляем технические отчеты. В сметах используются расценки: 5.1-162-1; 5.1-152-1; 5.1-154-1; 5.1-19-1; 5.1-20-4; 5.1-124-1; 5.1-124-2.

Заказчик считает, что применение расценок 5.1-124-1; 5.1-124-2; неправомерно, эти расценки входят в 5.1-154-1, а работы по расценкам 5.1-19-1; 5.1-20-4 при этих работах не выполняются.

Ответ: Виды работ по измерениям параметров электрической сети в зданиях, производимые на объекте, должны быть определены составом оборудования и производственным регламентом, утвержденным заказчиком.

Согласно п. 6 вводных указаний отдела 11 сборника ТСН 5.1-2001, в расценку 5.1-154-1 «Замер полного сопротивления цепи «фаза-ноль» затраты на измерение сопротивления изоляции электрических машин, трансформаторов, коммутационных аппаратов, устройств релейной защиты и автоматики цепей напряжения и оперативного тока, статических преобразователей, а также устройств систем автоматического управления электроприводами не входят.

Таким образом, в расценку 5.1-154-1 не входят работы, предусмотренные расценками 5.1-124-1, 5.1-124-2, 5.1-19-1, 5.1-20-4.

Состав работ расценки 5.1-154-1 определяется п. 3 и п. 4 вводных указаний отдела 11 сборника ТСН 5.1-2001.

Вопрос: При выполнении капитального ремонта по замене аварийных опор наружного освещения города возникают ситуации, когда выполняется следующий комплекс работ: замена опоры, замена кронштейна, замена зарядного провода; перевес светильника, перевес сети.

В связи с вышеизложенным просим разъяснить, можно ли при выполнении этого комплекса электромонтажных работ использовать для определения стоимости пуско-наладочных работ расценку 5.10-36-1 сборника «Укрупненных показателей стоимости пуско-наладочных работ».

Ответ: Расценка 10-36-1 «Установки наружного освещения» сборника 10 «Укрупненные расценки для объектов жилищно-гражданского назначения» (ТСН-2001.5-10) может применяться при проведении капитального ремонта по замене аварийных опор наружного освещения, если состав и объем выполняемых пусконаладочных работ аналогичен работам, выполняемым при вводе наружного освещения в эксплуатацию.

Ремонтно-строительные работы

Вопрос: В смете на капитальный ремонт ограждений применяется расценка на изготовление металлических секций ограждения 3.9-61-1 с К=1,15 к ЗТР и К=1,25 к ЭМ. Правмерно ли использование данных коэффициентов?

Ответ: Коэффициенты по пункту 11 Общих положений ТСН-2001.6 1,15 к затратам труда и заработной плате, 1,25 к стоимости эксплуатации машин применяются к расценкам на новое строительство и учитывают особенности производства работ в условиях ремонта: снижение производительности труда, неудобство транспортировки материалов к рабочему месту, уборку и перемещение к месту складирования на строительной площадке строительного мусора, отходов и материалов от разборки (пункт 12 Общих положений ТСН-2001.6).

Перечисленные выше условия выполнения работ отсутствуют при изготовлении конструкций в построечных условиях и на производственных базах, поэтому применять коэффициенты по пункту 11 Общих положений ТСН-2001.6 к расценке 3.9-61-1 «Изготовление решетчатых конструкций (стойки, опоры, фермы и пр.)» неправомерно.

Вопрос: Постановлением Правительства Москвы от 30 марта 2009 года № 524-ПП «Об утверждении видов работ, выполняемых при проведении комплексного капитального ремонта в рамках реализации Городской целевой программы по капитальному ремонту многоквартирных домов на 2008-2014 гг.» предусматриваются работы по остеклению балконов. В соответствии с рабочей документацией остекление проводится с использованием алюминиевых конструкций.

Прошу дать разъяснение, возможно ли применение расценки 3.9-23-1 для оценки работ по установке остекленных алюминиевых конструкций при остеклении балконов и лоджий.

Ответ: Определять стоимость монтажа алюминиевых конст-

рукций по расценке 3.9-23-1 «Монтаж стальных витражей и оконных блоков с нащельниками из стали в зданиях высотой до 40 м» неправомерно.

Стоимость работ по остеклению балконов и лоджий остекленными алюминиевыми конструкциями следует определять по расценке 9-54-1 на установку алюминиевых оконных блоков.

Вопрос: Просим дать разъяснение о применении расценок работ по демонтажу дверных проемов, уточнив при этом применение расценок в части работ по демонтажу обрамлений (наличников) и заполнений дверных проемов (дверных полотен, коробок) на объектах социальной сферы г. Москвы.

Вопрос заключается в том, что Техническая часть ТСН-2001 при работах по полной замене дверных блоков предписывает применение расценок по Сборнику 56. проемы, техническая часть 1, Общие указания пункт 1.8. однако в этом пункте учитываются только работы по демонтажу заполнений дверных проемов. В результате работы по демонтажу обрамлений (в частности, по демонтажу имеющихся наличников с одной или двух сторон) выпадают из учета и оценки. В этой связи необходимо разъяснение учтена ли в расценке 6.56-38-3 «Разборка деревянных заполнений проемов дверных, воротных» работа по демонтажу обрамлений (наличников) или требуется дополнительно использовать расценку 6.56.14-1 «Снятие наличников».

Ответ: Согласно пункту 1.8 технической части сборника ТСН-2001.6-56 «Проемы» при полной замене заполнений проемов стоимость их разборки следует определять по нормам и расценкам таблицы 56-38. в пункте 1.8 указание о необхо-

димости дополнительного учета работы по снятию наличников отсутствуют. Наличники являются составной частью заполнений дверных проемов и затраты по их снятию учтены расценкой 6.56-38-3.

Учитывая вышеизложенное, при определении стоимости разборки заполнений дверных проемов по расценке 6.56-38-3 «Разборка деревянных заполнений проемов дверных, воротных» дополнительно применять расценку 6.56-14-1 «Снятие наличников» неправомерно.

Вопрос: Просим дать пояснение по расценке 6.66-16-3 «Перекладка силового кабеля в коллекторах при массе 1 п.м. до 13 кг сборника «Наружные инженерные сети ТСН-2001, а именно:

Подлежит ли корректировке данная расценка в зависимости от веса 1 п.м. кабеля в пределах от 3 до 13 килограмм, или она применяется для всех кабелей весом 1 п.м. в этих пределах?

Просим пояснить, если на полке лежат 5 кабелей весом 1 п.м. – от 3 до 13 кг и подлежат перекладке, это считать, как перекладку 1 п.м. кабеля или 5 п.м.?

Ответ: При применении расценки 6.66-16-3 «Перекладка силового кабеля в коллекторе при массе 1 п.м. до 13 кг» корректировка показателей расценки внутри принятого весового интервала 1 п.м. кабеля от 3 до 13 кг не производится.

Указанная расценка применяется для перекладки каждого кабеля, лежащего на полке.

Вопрос: Просим разъяснить расценку таблицы 6.68-56-1 «Санитарная обрезка (кронирование) деревьев мягколиственных пород (обрезка под ЛЭП) диаметр ствола до 0,5 м» применяется ли она непосредственно для кронирования деревьев или

разработана для санитарной обрезки и направлена на удаление усыхающих и поврежденных ветвей кроны (как следует из описания работ).

Если расценка 6.68-56-1 не подразумевает санитарную обрезку кроны деревьев, то какую расценку мы можем применить.

Ответ: Применять норму и расценку 6.68-56-1 «Санитарная обрезка (кронирование) деревьев мягколиственных пород (обрезка под ЛЭП) диаметр ствола до 0,5 м» для определения стоимости работ по санитарной обрезке правомерно, что следует из наименования и состава работы расценки.

Техническое обслуживание и ремонт оборудования городского хозяйства

Вопрос: При выполнении работ по техническому обслуживанию и эксплуатации систем приточно-вытяжной вентиляции предприятие при составлении смет применяет расценки ТСН-2001, глава 14, раздел 1 и ТСН-2001, глава 14, раздел 17 соответственно.

Однако при согласовании сметной стоимости «Заказчик» обращает внимание на то, что работы по эксплуатации систем вентиляции включают в себя регламентные работы по техническому обслуживанию и исключают их из смет.

Ответ: Нормами и расценками таблицы 17-5 «Эксплуатация установок систем кондиционирования воздуха, воздушного отопления, приточно-вытяжной вентиляции на типовых объектах школьных и дошкольных учреждений в течение года» сборника 17 ТСН 2001.14 учтен полный комплекс работ по эксплуатации установок кондиционирования, воздушного отопления и приточно-вытяжной вентиляции на объектах школьных и дошкольных

учреждений типовых проектов, включающий в себя ежедневный контроль за работой узлов и агрегатов вентиляционного оборудования в течение календарного года. Указанными нормами и расценками затраты на проведение ремонта и технического обслуживания оборудования перечисленных систем не учтены и должны включаться в смету дополнительно по соответствующим расценкам сборника 1 ТСН 2001-14.

Временные здания и сооружения

Вопрос: Являемся подрядной организацией и выполняем работы по прокладке байпаса теплосети, с последующим его демонтажем после выполнения реконструкции теплосети.

Просим пояснить порядок оформления % амортизации за материалы, а именно труб, блоков ФБС, отводов и скользящих опор для байпаса теплосети. Организация заказчика требует включить в исполнительную смету 15% амортизации.

Ответ: При составлении сметы на прокладку байпаса стоимость материалов, в том числе труб, отводов, скользящих опор, блоков ФБС определяется по полной стоимости.

Согласно пункту 18 «Общих положений по применению норм и расценок на ремонтно-строительные работы» ТСН-2001.6 количество возвратных материалов, затраты на их транспортирование, условия передачи и взаиморасчетов за возвратные материалы определяются заказчиком и подрядчиком при заключении договора подряда.

Учитывая изложенное, требование заказчика в одностороннем порядке о включении в исполнительную смету износа материалов в размере 15 % неправомерно.